



интер
мсау

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2023

11531 - П

№

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Экосистема» от 14.09.2023 вход. № СИЭР 1283430, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.09.2023 № 107, заключения о результатах общественных обсуждений от 20.10.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.10.2023 № 119, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 26.10.2023 № АГ-03/2067), учитывая неблагоприятную конфигурацию земельного участка с кадастровым номером 74:33:0313001:657, с учетом технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий от 28.08.2023 № И-11-08-23-ИГИ, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 41 %) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0313001:657, расположенном: Челябинская область,

Вр-1671327

г. Магнитогорск, ул. Труженников, 1а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

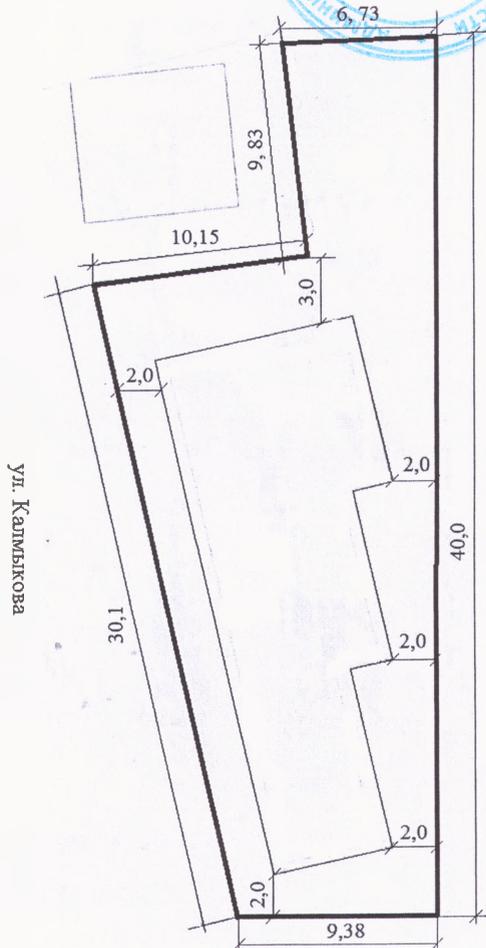
Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ, СВСиМП, ОГАУ «МФЦ», Росреестр
ар



Приложение
к постановлению администрации города
Магнитогорска

от 01.11.2022 № 11531-07

ул. Труженников



Вр-1671327