



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2024

№ 112 - II

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления АНО «Хоккейный клуб «Металлург» от 28.11.2023 № ГМУ-20/125, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 01.12.2023 № 136, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.12.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.12.2023 № 147-148, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 29.12.2023 № АГ-03/2525), учитывая сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 28.11.2023 № КУВИ-001/2023-268166813 на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0215001:144 расположено нежилое здание – АБЗ с гаражом на 6 боксов с кадастровым номером 74:33:0224001:748, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – хранение автотранспорта (код 2.7.1) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-1, зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций, 74:00-6.720 ЗОУИТ – зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами р. Урал при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в сто лет),

Вр-1727322

74:33-6.30 ЗОУИТ – часть водоохранной зоны реки Урал в границах г. Магнитогорск, Челябинской области) с кадастровым номером 74:33:0215001:144, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 34.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Петрученко В.Н.) обеспечить внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., ПУ, КУИиЗО, УАиГ-2, СВСиМП, АНО «Хоккейный клуб «Металлург», Росреестр
ар