

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднетажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123003:1829, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д 130, корп. 2.

С 15 марта 2024 года по 12 апреля 2024 года организатором общественных обсуждений – комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске проводятся общественные обсуждения по проекту постановления администрации города о предоставлении Подосинниковой Н.Д. разрешения на условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднетажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123003:1829, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д 130, корп. 2.

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

1. Проект постановления администрации города о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид, согласно приложению, к настоящему оповещению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с 22 марта 2024 года по 06 апреля 2024 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с 22 марта 2024 года по 06 апреля 2024 года в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72 (2 этаж).

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Сбор и обобщение письменных предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске с 22 марта 2024 года по 06 апреля 2024 года в рабочие дни по адресу: 455044, г. Магнитогорск, пр. Ленина 72, кабинет № 269. Телефон для справок 49-05-24.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для

физических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения указанных сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования
и застройки в городе Магнитогорске

В.Н. Петрученко

Тихомирова Алина Владимировна,
8(3519)49-84-98*1102

В.Н.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.04.2018 № 51 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125, на основании заявления Подосинниковой Н.Д. от 05.03.2024 № ГУМ-20/18, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-2, зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0123003:1829, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д 130, корп 2.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска

С.Н. Бердников

ул. Вокзальная

пр. Ленина

74:33:0123003:1829

130

132

134/1

132/2

132/1

132/2

132/3

132/4

132/5

132/6

132/7

132/8

132/9

132/10

132/11

132/12

132/13

132/14

132/15

132/16

132/17

132/18

132/19

132/20

132/21

132/22

132/23

132/24

132/25

132/26

132/27

132/28

132/29

132/30

132/31

132/32

132/33

132/34

132/35

132/36

132/37

132/38

132/39

132/40

132/41

132/42

132/43

132/44

132/45

132/46

132/47

132/48

132/49

132/50

132/51

132/52

132/53

132/54

132/55

132/56

132/57

132/58

132/59

132/60

132/61

132/62

132/63

132/64

132/65

132/66

132/67

132/68

132/69

132/70

132/71

132/72

132/73

132/74

132/75

132/76

132/77

132/78

132/79

132/80

132/81

132/82

132/83

132/84

132/85

132/86

132/87

132/88

132/89

132/90

132/91

132/92

132/93

132/94

132/95

132/96

132/97

132/98

132/99

132/100

132/101

132/102

132/103

132/104

132/105

132/106

132/107

132/108

132/109

132/110

132/111

132/112

132/113

132/114

132/115

132/116

132/117

132/118

132/119

132/120

132/121

132/122

132/123

132/124

132/125

132/126

132/127

132/128

132/129

132/130

132/131

132/132

132/133

132/134

132/135

132/136

132/137

132/138

132/139

132/140

132/141

132/142

132/143

132/144

132/145

132/146

132/147

132/148

132/149

132/150

132/151

132/152

132/153

132/154

132/155

132/156

132/157

132/158

132/159

132/160

132/161

132/162

132/163

132/164

132/165

132/166

132/167

132/168

132/169

132/170

132/171

132/172

132/173

132/174

132/175

132/176

132/177

132/178

132/179

132/180

132/181

132/182

132/183

132/184

132/185

132/186

132/187

132/188

132/189

132/190

132/191

132/192

132/193

132/194

132/195

132/196

132/197

132/198

132/199

132/200

132/201

132/202

132/203

132/204

132/205

132/206

132/207

132/208

132/209

132/210

132/211

132/212

132/213

132/214

132/215

132/216

132/217

132/218

132/219

132/220

132/221

132/222

132/223

132/224

132/225

132/226

132/227

132/228

132/229

132/230

132/231

132/232

132/233

132/234

132/235

132/236

132/237

132/238

132/239

132/240

132/241

132/242

132/243

132/244

132/245

132/246

132/247

132/248

132/249

132/250

132/251

132/252

132/253

132/254

132/255

132/256

132/257

132/258

132/259

132/260

132/261

132/262

132/263

132/264

132/265

132/266

132/267

132/268

132/269

132/270

132/271

132/272

132/273

132/274

132/275

132/276

132/277

132/278

132/279

132/280

132/281

132/282

132/283

132/284

132/285

132/286

132/287

132/288

132/289

132/290

132/291

132/292

132/293

132/294

132/295

132/296

132/297

132/298

132/299

132/300

132/301

132/302

132/303

132/304

132/305

132/306

132/307

132/308

132