

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"22" февраля 2024 года

По проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки территории 150 микрорайона города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 23.04.2020 №4449-П, и проект межевания территории 150 микрорайона города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 23.06.2022 №6230-П»,

(наименование проекта, рассмотренного на общественных
обсуждениях)

С "26" января 2024 года по "22" февраля 2024 года были проведены общественные обсуждения, в которых приняли участие

_____ - _____ участников общественных обсуждений.
(количество)

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений
от 22.02.2024г.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В адрес комиссии поступило 2 обращения граждан, содержащих замечания и предложения от жителей жилого района Молодежный по улице: Зеленый Лог, в части:

- 1) увеличения парковочных мест с рядом ранее построенными МКД;
- 2) высадки саженцев крупномерных деревьев по внешнему периметру, вдоль забора поселка, для оптимизации экологической ситуации рядом с автомобильными дорогами.

Данные замечания и предложения были направлены заказчику, проектировщику документации по планировке территории для учета в работе.

При разработке документации разработчиком определено требуемое число мест для хранения легковых автомобилей в зависимости от типа жилого дома по уровню комфорта и принят расчет числа мест для хранения автомобилей на 1 квартиру - 1,0 место. Расчетное количество мест для хранения автомобиля 150 микрорайона (жилой район Молодежный) составляет -1071 мест. На территории 150 микрорайона (жилой район Молодежный) проектом планировки территории предусмотрено разместить для многоквартирной жилой застройки общей вместимостью 1098 мест для хранения легковых автомобилей, покрывая общую расчетную потребность.

Предложение по высадке саженцев не относится к проектным решениям Документации.

В связи с вышеизложенным, Комиссия по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска приходит к следующим выводам:

- считать общественные обсуждения состоявшимися;
- внесение изменений в Документацию в части увеличения парковочных мест не требуется;
- предложение по высадке саженцев не учитывать, направить застройщику рекомендации по высадке деревьев были для учета при озеленении района.
- рекомендовать администрации города утвердить документацию о внесении изменений в проект планировки территории 150 микрорайона города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 23.04.2020 №4449-П и проект межевания территории 150 микрорайона города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 23.06.2022 №6230-П», шифр МС 003.05-1.1.

Заместитель председателя комиссии



В.Н. Петрученко

Лещинская Ю.И.
8(3519)490534