

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"26" января 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 49 %) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0313001:657, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труженников, 1а».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 28 декабря 2023 года по 26 января 2024 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 26.01.2024.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая техническое заключение от 30.11.2023 № МК-174-186-23, подтверждающее неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:0313001:657, рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 49 %) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0313001:657;

- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 49 %) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0313001:657.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



В.Н. Петрученко

Тихомирова Алина Владимировна, 8(3519)49-84-98*1102