Приложение № 1

к постановлению администрации

города Магнитогорска

от 26.09.2024 № 10095-П

Об утверждении муниципальной программы «Жилье в городе Магнитогорске» на 2025 – 2030 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года", государственной программой Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 №700-П, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации города Магнитогорска от 20.08.2024 № 8465-П, Перечнем муниципальных программ города Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города Магнитогорска от 18.09.2024 №9564-П, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Жилье в городе Магнитогорске» на 2025-2030 годы (далее – Программа) ([приложение](file://C:/Users/alekseeva_oa/AppData/Local/Temp/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/AppData/Local/Temp/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/OBV13DRH/%D0%90%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D0%B0%20%D0%9E%D0%BB%D1%8C%D0%B3%D0%B0/%D0%91%D0%98%D0%A1-%D0%A1%D0%91%D0%9E%D0%A0%20%28%D0%A5%D1%80%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BB%D0%B8%D1%89%D0%B5%29/14.10.2019%20%D0%A3%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%9C%D0%9F%20%D0%B7%D0%B0%202022-2024/%D0%9E%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%BF%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B9.doc#sub_1000)).
2. Управлению финансов администрации города Магнитогорска (Абрамова Л.Р.) осуществлять финансирование мероприятий Программы в пределах средств, выделенных в бюджете города на ее исполнение на очередной финансовый год
и плановый период.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года
и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении
и исполнении бюджета города на 2025 год и плановый период 2026
и 2027 годов.

4. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Магнитогорска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить
на заместителей главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х., Хваткова А.В.

Глава города Магнитогорска С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., Хваткову А.В., Макаровой А.Н., ЖО-2, СВСиМП, ПУ, КУИиЗО, УФ, УЭиИ, УАиГ, ОБУиО, Гарант, Центр Информправо

аш

Приложение к постановлению

 администрации города Магнитогорска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Муниципальная программа

# «Жилье в городе Магнитогорске»на 2025-2030 годы

**I. Оценка текущего состояния жилищной сферы города Магнитогорска.**

Обеспечение доступным и комфортным жильем остается одним из самых актуальных вопросов для большинства граждан Челябинской области, в том числе и для жителей Магнитогорска.

За 2022-2023 год снижена суммарная площадь жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) на 19,48 тыс. кв. метров, 100 процентов аварийного жилого фонда внесено в цифровой реестр аварийного жилья. Из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу, переселено 1 402 человек.

До конца 2030 года планируется снизить суммарную площадь жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) на 8,85 тыс. кв. метров, внести 100 процентов аварийного жилого фонда в цифровой реестр аварийного жилья. При этом из жилых помещений, признанных аварийными и подлежащими сносу, планируется переселить 634 человека.

Основным фактором, препятствующим устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда, является ежегодный прирост и, соответственно, накопление жилищного фонда, который признается аварийным по итогам его обследования.

Одним из важных направлений социально-экономического развития города является улучшение жилищных условий граждан, в том числе граждан отдельных категорий, формирование рынка доступного жилья для молодых семей.

В 2022-2023 году 89 молодых семей улучшили свои жилищные условия. Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья были предоставлены молодым семьям, проживающим на территории города Магнитогорска.

К концу 2030 года планируется улучшить жилищные условия 180 семей, предоставив им социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Актуальной проблемой в части предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее - социальных выплат) являются длительные сроки ожидания молодыми семьями, признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение жилого помещения и увеличения размера таких выплат, что влечет утрату ими оснований для получения соответствующей меры поддержки в связи с достижением одним из супругов возраста 36 лет, а, следовательно, исключение таких семей из очереди.

Строительный комплекс в развитии экономики любого региона играет одну из ведущих ролей. Самым главным направлением является жилищное строительство.

Президентом Российской Федерации поставлены цели до 2030 года по увеличению объемов ежегодно вводимого жилья до 120 млн. квадратных метров.

Для достижения обозначенной цели с 2019 года утвержден национальный [проект](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=319211) "Жилье и городская среда". Все регионы России, в том числе Челябинская область, участвуют в его реализации.

Строительная отрасль имеет существенное значение в развитии региона, оказывая прямое влияние на экономический потенциал Челябинской области и обеспечивая повышение уровня и качества жизни населения и развитие реального сектора экономики.

Сфера строительства охватывает различные области, включая социальную, коммунальную, транспортную, и другие области, функционирование которых напрямую влияет на возможности повышения благополучия граждан посредством улучшения жилищных условий, создания рабочих мест, производства продукции, развития логистики и иных направлений.

На сегодняшний день строительный сектор имеет значительный потенциал для ускорения темпов развития экономики города Магнитогорска.

В соответствии с требованиями Градостроительного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482886) Российской Федерации органами местного самоуправления разработаны и утверждены 92 проекта градостроительной документации, необходимой для принятия управленческих решений в области градостроительного развития территории муниципального образования, предусматривающей территории для предоставления под жилищное строительство. Работа муниципального образования – Магнитогорский городской округ в этом направлении продолжается.

В результате реализации муниципальной программы ожидается:

-устойчивое сокращение аварийного жилищного фонда на территории города Магнитогорска;

-обеспечение жильем отдельных категорий граждан в городе Магнитогорске;

-перспективное развитие территории города Магнитогорска путем повышения эффективности использования муниципальной земли.

**II. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Приоритеты муниципальной политики определены:

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года";

государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. N 1710 "О государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

государственной программой Челябинской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области", утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 г. N 700-П;

областной адресной программой "Об областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, в Челябинской области", утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399-П.

Стратегией в области цифровой трансформации ключевых отраслей экономики, социальной сферы и государственного управления Челябинской области, утвержденной распоряжением Правительства Челябинской области от 17.08.2022 г. N 757-рп;

Стратегией социально-экономического развития города Магнитогорска на период до 2035 года (далее - Стратегия), утвержденной решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 27.11.2018 N 169, в соответствии с которой одной из основных задач является повышение обеспеченности населения качественным жильем.

Общей целью Программы является:

- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

- устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда в городе Магнитогорске;

- обеспечение развития строительной отрасли, в том числе посредством развития жилищного строительства.

**III. Сведения о взаимоувязке со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ.**

Программа разработана в соответствии с приоритетами в сфере жилищной политики, определенными:

1) Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года", предусматривающим в том числе достижение национальной цели "Комфортная и безопасная среда для жизни".

2) государственной программой Челябинской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области".

**IV. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере муниципального управления**

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

1) снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу;

2) достижение к 2030 году "цифровой зрелости" муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта

3) улучшить жилищные условия молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели;

4) пространственное развитие в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска.

Эффективному решению указанных задач будет способствовать реализация мероприятий, которым соответствуют перечисленные в паспорте Программы показатели.

Обеспечение финансирования мероприятий Программы осуществляется в пределах выделяемых бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы корректируются по итогам ее реализации и с учетом возможностей соответствующих бюджетов на соответствующий финансовый год.

Мероприятия, предусмотренные Программой, могут уточняться и дополняться в зависимости от изменений в законодательстве Российской Федерации, возможностей бюджетов всех уровней.

Реализация мероприятий Программы производится в объемах, обеспеченных финансированием.

Приложение N 1

к муниципальной программе

«Жилье в городе Магнитогорске»

 на 2025-2030 годы

ПАСПОРТ

Муниципальной программы

# «Жилье в городе Магнитогорске»на 2025-2030 годы

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель главы города, курирующий сферу имущественных вопросовЗаместитель главы города, курирующий сферу городского хозяйства |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| Соисполнители муниципальной программы | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города МагнитогорскаУправление архитектуры и градостроительства администрации города МагнитогорскаУправление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска |
| Период реализации муниципальной программы | 2025-2030 |
| Цели/задачи муниципальной программы | Цель 1. Повышение доступности жилья для молодых семей | Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели |
|  | Цель 2 Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан | Задача 1 Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживанияЗадача 2 Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья |
|  | Цель 3 Развитие территории города Магнитогорска | Задача 1 Пространственное развитие в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
|  | Цель 4 Уменьшить жилищный фонд города Магнитогорска, признанный аварийным и подлежащий сносу | Задача 1 Уменьшение аварийного жилищного фонда города Магнитогорска, признанного аварийным и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| Направления | Направление 1 «Доступное и комфортное жилье в городе Магнитогорске»Направление 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Магнитогорска» |
|  |  |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (тыс. руб.) | 525 241,70 тыс. руб. |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/государственной программой | комфортная и безопасная среда для жизни / Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы / государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" |

2. Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Ответственный за достижение показателя  |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель 1. Повышение доступности жилья для молодых семей |
| 1.1. | Количество молодых семей участников регионального проекта, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий  | семей  | 50 | 54 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| 1.2 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | семей | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| Цель 2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |
| 2.1 | Количество квадратных метров приобретенного жилья | кв. м | 3 353,90 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| 2.2 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | человек | 124 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| 2.3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу | кв. м | 1 718,89 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| 2.4 | Внесение сведений в АИС «ФРТ» | процент | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| Цель 3. Развитие территории города Магнитогорска |
| 3.1 | Площадь земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан | га | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска |
| 3.2 | Площадь земельных участков для жилищного строительства и предоставленных на аукционах | га | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска |
| Цель 4. Уменьшить жилищный фонд города Магнитогорска, признанный аварийным и подлежащий сносу |
| 4.1 | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | единиц | 25 | - | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 | Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска |

3. План достижения показателей

муниципальной программы в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Показатели муниципальной программы | Единица измерения | Плановые значения по месяцам | На конец2025 года |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Количество молодых семей участников регионального проекта, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | семей | - | - | - | - | - |  | - | - |  | - | - | 50 |
| 2 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | семей | - | - | 30 | - | - | - | - | - | - | - | - | 30 |
| 3 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | 55 |
| 4 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу путем предоставления другого жилого помещения | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 720,5 |
| 5 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу путем выплаты возмещения (выкупной стоимости) | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
| 6 | Внесение сведений в АИС «ФРТ» | процент | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,0 |
| 7 | Площадь земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан | га | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,6 |
| 8 | Площадь земельных участков для жилищного строительства и предоставленных на аукционах | га | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,6 |
| 9 | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | единиц | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

4. Структура муниципальной программы

| N п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Направление «Доступное и комфортное жилье в городе Магнитогорске» |
| * 1. Региональный проект «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»
 |
| Ответственный за реализацию: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | Срок реализации: 2025 – 2030 |
| 1.1.1. | Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели. | Уменьшение количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. | обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году |
| * 1. Региональный проект «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»
 |
| Ответственный за реализацию: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | Срок реализации: 2025 – 2030 |
| 1.2.1. | Задача 1 Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 1.2.2. | Задача 2 Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья | Внесено сведений | достижение к 2030 году "цифровой зрелости" государственного и муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта |
| 1.3. Комплекс процессных мероприятий «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства и прочие мероприятия, реализуемые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Земельным кодексом РФ» |
| Ответственный за реализацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска | Срок реализации: 2025 – 2030 |
| 1.3.1 | Задача 1 Пространственное развитие в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска | Создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска | Площадь земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям гражданПлощадь земельных участков для жилищного строительства и предоставленных на аукционах |
| 1.4. Комплекс процессных мероприятий «Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу» |
| Ответственный за реализацию: Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска | Срок реализации: 2025 – 2030 |
| 1.4.1 | Задача 1 Уменьшение аварийного жилищного фонда города Магнитогорска, признанного аварийным и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска | Уменьшение аварийного жилищного фонда в городе Магнитогорске | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу |
| 2. Направление «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Магнитогорска» |
| 2.1 Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| Ответственный за реализацию: Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | Срок реализации: 2025 – 2030 |
| 2.1.1 | Задача 1 Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 2.1.2 | Задача 2 Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья | Внесено сведений | достижение к 2030 году "цифровой зрелости" государственного и муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта |

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего, в т.ч. | 124 515,16 | 173 487,14 | 59 391,99 | 54 160,26 | 55 893,38 | 57 793,77 | 525 241,70 |
| Федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| Областной бюджет | 72 505,80 | 91 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 163 640,65 |
| Бюджет города всего | 45 744,76 | 79 212,74 | 59 391,99 | 54 160,26 | 55 893,38 | 57 793,77 | 352 196,90 |
| Иные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Объем налоговых расходов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение N 2

к муниципальной программе

«Жилье

в городе Магнитогорске на 2025 – 2030 годы»

ПАСПОРТ

проекта

 Региональный проект «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»

1. Основные положения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Краткое наименование проекта | «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» | Срок реализации проекта | 2025 | 2030 |
| Куратор проекта | Заместитель главы города, курирующий сферу имущественных вопросов |
| Ответственный исполнитель проекта | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска |
| Связь с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы) | 1. | Государственная программа Челябинской области | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области" |

1. Показатели проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели проекта | Уровень показателя  | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Признак возрастания/ убывания | Нарастающий итог |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Повышение доступности жилья для молодых семей |
| 1.1. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | ГП, ВДЛ | семья | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | Возрастающий | Да |
| 2. | Задача 1. «Улучшение жилищных условий молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели» |
| 2.1 | Количество молодых семей участников регионального проекта, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий |  | семья | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | Убывания | нет |
| 2.2 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | ГП, ВДЛ | семья | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | Возрастающий | Да |

3. План достижения показателей проекта в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели проекта | Единица измерения | Плановые значения по месяцам | На конец 2025 года |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | Повышение доступности жилья для молодых семей |
| 1. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | семей | - | - | 30 | - | - | - | - | - | - | - | - | 30 |
| 2. | Задача 1. «Улучшение жилищных условий молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели» |
| 2.1 | Количество молодых семей участников регионального проекта, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | семья | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 50 |
| 2.2 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | семья | - | - | 30 | - | - | - | - | - | - | - | - | 30 |

4. Мероприятия (результаты) проекта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия (результата) | Единицы измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Характеристика мероприятия (результата) | Связь с показателями регионального проекта |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Повышение доступности жилья для молодых семей |
| 1.1 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | семья | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | Уменьшение количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия |
| 1. | Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели» |
| 1.1 | Обеспечение жильем молодых семей | семья | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | Уменьшение количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия |

5. Финансовое обеспечение регионального проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник финансового обеспечения |  | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего на реализацию регионального проекта, в т. ч. | 45 807,65 | 22 048,43 | 8030,57 | 8295,58 | 8561,04 | 8852,12 | 101 595,39 |
| Федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| Областной бюджет | 22 505,80 | 11 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33 640,65 |
| Бюджет города всего | 17 037,25 | 7 774,03 | 8030,57 | 8295,58 | 8561,04 | 8852,12 | 58 550,59 |
| Иные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

6. План по реализации проекта

в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия (результата), контрольной точки  | Тип мероприятия  | Срок реализации | Адрес объекта (только для объектов капитального строительства) | Вид подтверждающего документа |
| начало | конец |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Задача 1. «Улучшение жилищных условий молодых семей путем предоставления свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели» |
|  1.1 | Обеспечение жильем молодых семей | Выплаты физическим лицам |  |  | Х | соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской |
|  1.1.К.1 | Документ, устанавливающий условия осуществления выплат (в том числе размер и получателей), |  | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету |
|  1.1.2.К.1 | Оформление и выдача свидетельств молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствующем году |  | 01.03.2025 | 01.10.2025 | Х | Реестр выданных свидетельств |
|  1.1.3 | Выплаты осуществлены |  | 01.03.2025 | 01.10.2025 |  | копия погашенного свидетельства, копии документов, предоставленных молодой семьей в банк |

ПАСПОРТ

Регионального проекта "Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания"

(наименование)

1. Основные положения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Краткое наименование проекта | Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания | Срок реализации проекта | (дата начала) | (дата окончания) |
| Куратор проекта | Заместитель главы города по имущественным вопросам  | этап I: 2025-2026 годыэтап II:2026-2030 годы | 01.01.2025 | 31.12.2030 |
| Ответственный исполнитель проекта | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска  |
| Связь с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы) | 1. | Государственная программа Челябинской области | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области |
| 1.1. | Подпрограмма Государственной программы Челябинской области (при наличии) | - |

2. Показатели проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели проекта | Уровень показателя <1> | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Признак возрастания/убывания | Нарастающий итог |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Наименование общественно значимого результата «Создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан» |
| 1.1 | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу | ГП | кв. м | 1 718,89 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Возрастающий | Да |
| 1.2 | Доля жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья | ГП | процент | 100,0 | - | - | - | - | - | - | Возрастающий | Нет |
| 2. | Наименование задачи «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |
| 2.1 | Количество квадратных метров приобретенного жилья | ГП, ВДЛ | кв. м | 3 353,90 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Возрастающий | Нет |
| 2.2 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | ГП | человек | 124 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Возрастающий | Да |
| 2.3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу | ГП | кв. м | 1 718,89 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Возрастающий | Да |
| 3 | Наименование задачи «Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья» |
| 3.1 | Внесение сведений в АИС «ФРТ» | ГП | процент | 100,0 | - | - | - | - | - | - | Возрастающий | Нет |

--------------------------------

<1> Указывается уровень соответствия, декомпозированного до муниципального образования показателя. Для проектов:

"НП" – показатели национального проекта,

"ГП" – показатель государственной программы Челябинской области,

"РП" – показатели регионального проекта,

"ВДЛ" - показатели оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления, установленных Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607),

"ИП" – показатели иного проекта, не относящегося к национальным/региональным проектам.

Допускается установление одновременно нескольких уровней.

<2> Здесь и далее только для региональных проектов, относящихся к реализации национальных проектов.

3. План достижения показателей проекта в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели проекта | Единица измерения | Плановые значения по месяцам | На конец 2025 года |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | Наименование общественно значимого результата «Создание благоприятных и комфортных условий проживания» |
| 1.1 | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 720,5 |
| 1.2 | Доля жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу внесенного в цифровой реестр аварийного жилья | процент | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 100 |
| 2. | Наименование задачи «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |
| 2.1 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 55 |
| 2.2 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу путем предоставления другого жилого помещения | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 720,5 |
| 2.3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу путем выплаты возмещения (выкупной стоимости) | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
| 3 | Наименование задачи «Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья» |
| 3.1 | Внесение сведений в АИС «ФРТ» | процент | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100,0 |

Внесение сведений в АИС «ФРТ» осуществляется после признания дома аварийным и подлежащим сносу в течение 14 дней от даты издания постановления.

4. Мероприятия (результаты) проекта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия (результата) | Единица измерения | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Характеристика мероприятия (результата) | Связь с показателями регионального проекта |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Наименование «Создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан» |
| 1.1 | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу | кв. м | 1 718,89 | 720,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 1.2 | Доля жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья | процент | 100 | - | - | - | - | - | - | Внесено сведений | достижение к 2030 году "цифровой зрелости" государственного и муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта |
| 2. | Наименование задачи «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |
| 2.1 | Приобретение (строительство) жилых помещений | кв.м | 3 353,90 | 864,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Приобретено (построено) жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 2.2 | Выплата возмещения (выкупной стоимости) | тыс.руб | 3 445,54 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 2.3 | Расселение жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу | кв.м. | 249,5 | 720,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |

5. Финансовое обеспечение проекта

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Всего на реализацию проекта, в т.ч. | 50 095, 21 | 80 131, 59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 130 797,90 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет. | 50 000,00 | 80 000, 00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130 000,00 |
| Бюджет города всего | 95,21 | 131, 59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 797,90 |
| Иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

6. План по реализации проекта

в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия (результата), контрольной точки  | Тип мероприятия \* | Срок реализации | Адрес объекта (только для объектов капитального строительства)\* | Вид подтверждающего документа\*\* |
| начало | конец |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | **Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания** |  | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Х |
| 1.1 | Приобретение (строительство) жилых помещений | Строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Х |
| 1.1.К.1 | Заключение муниципального контракта на приобретение (строительство) жилых помещений  | Контракт на выполнение строительно-монтажных работ или приобретение объекта заключен | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Муниципальный контракт |
| 1.1.К.2 | Регистрация права муниципальной собственности | Государственная регистрация права на объект недвижимого имущества произведена  | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.1.1 | Приобретение объекта недвижимого имущества | Контракт на приобретение объекта заключен | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Муниципальный контракт |
| 1.1.1.К.1 | Регистрация права муниципальной собственности | Объект недвижимого имущества приобретен | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.2 | Выплата возмещения (выкупной стоимости) | Контракт на приобретение объекта заключен | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Соглашение об изъятии жилого помещения/решение суда |
| 1.2.1.К.1 | регистрация права муниципальной собственности на изымаемое жилое помещение | Объект недвижимого имущества приобретен | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.3 | Расселение жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу |  | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.3.1.К.2 | Предоставление жилого помещения  | Объект передан заказчику | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | акт приема-передачи жилого помещения/решение суда  |
| 1.4.1.К.2 | регистрация права собственности граждан на предоставляемое жилое помещение | Объект недвижимого имущества приобретен | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |

\* Перечень объектов будет указан после заключения контрактов

----------------------------

\* Перечень типов мероприятий определен в Единых методических рекомендациях по подготовке и реализации национальных проектов (программ), федеральных проектов и ведомственных проектов (размещены в открытой части портала ГАС "Управление")

\*\* Указывается вид документа, подтверждающего факт достижения контрольной точки

ПАСПОРТ

Регионального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"

(наименование)

1. Основные положения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Краткое наименование проекта | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | Срок реализации проекта | (дата начала) | (дата окончания) |
| Куратор проекта | Заместитель главы города по имущественным вопросам  | этап I: 2025-2026 годыэтап II:2026-2030 годы | 01.01.2025 | 31.12.2030 |
| Ответственный исполнитель проекта | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска  |
| Связь с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы) | 1. | Государственная программа Челябинской области | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области |
| 1.1. | Подпрограмма Государственной программы Челябинской области (при наличии) | - |

2. Показатели проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели проекта | Уровень показателя <1> | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Признак возрастания/убывания | Нарастающий итог |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Наименование общественно значимого результата «Создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан» |
| 1.1 | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу | НП, ГП | кв. м | 10 979,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Возрастающий | Да |
| 1.2 | Доля жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья | НП, ГП | процент | 100,0 | - | - | - | - | - | - | Возрастающий | Нет |
| 2. | Наименование задачи «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу» |
| 2.1 | Количество квадратных метров приобретенного жилья | НП, ГП, ВДЛ | кв. м | 4 726,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Возрастающий | Нет |
| 2.2 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | НП, ГП | человек | 793,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Возрастающий | Да |
| 2.3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу | НП, ГП | кв. м | 10 979,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Возрастающий | Да |
| 3 | Наименование задачи «Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья» |
| 3.1 | Внесение сведений в АИС «ФРТ» | ГП | процент | 100,0 | - | - | - | - | - | - | Возрастающий | Нет |

--------------------------------

<1> Указывается уровень соответствия, декомпозированного до муниципального образования показателя. Для проектов:

"НП" – показатели национального проекта,

"ГП" – показатель государственной программы Челябинской области,

"РП" – показатели регионального проекта,

"ВДЛ" - показатели оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления, установленных Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607),

"ИП" – показатели иного проекта, не относящегося к национальным/региональным проектам.

Допускается установление одновременно нескольких уровней.

<2> Здесь и далее только для региональных проектов, относящихся к реализации национальных проектов.

3. План достижения показателей проекта в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели проекта | Единица измерения | Плановые значения по месяцам | На конец 2025 года |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | Наименование общественно значимого результата «Создание благоприятных и комфортных условий проживания» |
| 1.1 | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
| 1.2 | Доля жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу внесенного в цифровой реестр аварийного жилья | процент | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100 |
| 2. | Наименование задачи «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу» |
| 2.1 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу | человек | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу путем предоставления другого жилого помещения | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу путем выплаты возмещения (выкупной стоимости) | кв. м | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Наименование задачи «Внесение сведений о жилом фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу в цифровой реестр аварийного жилья» |
| 3.1 | Внесение сведений в АИС «ФРТ» | процент | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 100 |

Внесение сведений в АИС «ФРТ» осуществляется после признания дома аварийным и подлежащим сносу в течение 14 дней от даты издания постановления.

4. Мероприятия (результаты) проекта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия (результата) | Единица измерения | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам | Характеристика мероприятия (результата) | Связь с показателями регионального проекта |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Наименование «Создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан» |
| 1.1 | Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу | кв. м | 10 979,41 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 1.2 | Доля жилого фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья | процент | 100,0 | - | - | - | - | - | - | Внесено сведений | достижение к 2030 году "цифровой зрелости" государственного и муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта |
| 2. | Наименование задачи «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу» |
| 2.1 | Приобретение (строительство) жилых помещений | кв.м | 4 726,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Приобретено (построено) жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 2.2 | Выплата возмещения (выкупной стоимости) | тыс. руб. | 7 264,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 2.3 | Расселение жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу | кв.м. | 10 979,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Расселено жилых помещений | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |

5. Финансовое обеспечение проекта

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Всего на реализацию проекта, в т.ч. | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджет города всего | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| Иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

6. План по реализации проекта

в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия (результата), контрольной точки  | Тип мероприятия \* | Срок реализации | Адрес объекта (только для объектов капитального строительства)\* | Вид подтверждающего документа\*\* |
| начало | конец |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу |  | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Х |
| 1.1 | Приобретение (строительство) жилых помещений | Строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Х |
| 1.1.К.1 | Заключение муниципального контракта на приобретение (строительство) жилых помещений  | Контракт на выполнение строительно-монтажных работ или приобретение объекта заключен | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Муниципальный контракт |
| 1.1.К.2 | Регистрация права муниципальной собственности | Государственная регистрация права на объект недвижимого имущества произведена  | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.1.1 | Приобретение объекта недвижимого имущества | Контракт на приобретение объекта заключен | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Муниципальный контракт |
| 1.1.1.К.1 | Регистрация права муниципальной собственности | Объект недвижимого имущества приобретен | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.2 | Выплата возмещения (выкупной стоимости) | Контракт на приобретение объекта заключен | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Соглашение об изъятии жилого помещения/решение суда |
| 1.2.1.К.1 | регистрация права муниципальной собственности на изымаемое жилое помещение | Объект недвижимого имущества приобретен | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.3 | Расселение жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу |  | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |
| 1.3.1.К.2 | Предоставление жилого помещения  | Объект передан заказчику | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | акт приема-передачи жилого помещения/решение суда  |
| 1.4.1.К.2 | регистрация права собственности граждан на предоставляемое жилое помещение | Объект недвижимого имущества приобретен | 01.01.2025 | 31.12.2026 | Х | Выписка из ЕГРН |

Перечень объектов будет указан после заключения контрактов

----------------------------

\* Перечень типов мероприятий определен в Единых методических рекомендациях по подготовке и реализации национальных проектов (программ), федеральных проектов и ведомственных проектов (размещены в открытой части портала ГАС "Управление")

\*\* Указывается вид документа, подтверждающего факт достижения контрольной точки

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Жилье в городе Магнитогорске»

на 2025-2030 годы

ПАСПОРТ

Комплекса процессных мероприятий «Развитие территории города Магнитогорска»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска |

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача 1 Пространственное развитие в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| 1. | Площадь земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан | га | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.6 |
| 2. | Площадь земельных участков для жилищного строительства и предоставленных на аукционах | га | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 |
| 3. | Площадь территории для разработки градостроительной документации | га |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

3. Мероприятия (результаты) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия (результата) | Единицы измерения (по ОКЕИ) | Характеристика | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Задача 1 Пространственное развитие в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| 1.1. | Разработка градостроительной документации | га | Разработана градостроительная документация | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Проведение работ, оказание услуг по образованию земельных участков | га | Образованы земельные участки | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 |

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего на реализацию комплекса процессных мероприятий, в т.ч. | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 228 120,69 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджет города всего | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 228 120,69 |
| Иные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

5. План по реализации комплекса процессных мероприятий

в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия/ типа мероприятий\* | Тип мероприятия\* | Дата наступления контрольной точки | Вид подтверждающего документа \*\* |
|  |  |  |  |  |
| Задача 1 Пространственное развитие в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| 1.1 | Разработка градостроительной документации | Обеспечение оказания муниципальных услуг (выполнение работ) |  |  |
| 1.1.1 | Принятие решения о подготовке градостроительной документации | 31.12.2025 | постановление администрации города Магнитогорска о подготовке градостроительной документации  |
| 1.1.2 | Заключение муниципального контракта | 31.12.2025 | Муниципальный контракт |
| 1.1.3 | Согласование градостроительной документации | 31.12.2025 | Заключение о соответствии градостроительной документации требованиям, установленным ч. 10 ст. 45 ГрК РФ |
| 1.2 | Проведение работ, оказание услуг по образованию земельных участков | Обеспечение оказания муниципальных услуг (выполнение работ) |  |  |
| 1.2.1 | Заключение муниципального контракта | 31.12.2025 | Муниципальный контракт |
| 1.2.2 | Постановка на кадастровый учет | 31.12.2025 | Выписка из ЕГРН |

----------------------------

\* Типы мероприятий:

1. Обеспечение оказания муниципальных услуг (выполнение работ)

2. Повышение квалификации кадров

3. Осуществление выплат физическим лицам (пособий, компенсаций и иных социальных выплат различных категорий граждан)

4. Осуществление закупок товаров, работ и услуг

5. Жилищное обеспечение граждан

6. Иные типы

\*\* Указывается вид документа, подтверждающего факт достижения контрольной точки

ПАСПОРТ

Комплекс процессных мероприятий «Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий | Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска |

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |  |  |
| 1. | Задача 1 Уменьшение аварийного жилищного фонда города Магнитогорска, признанного аварийным и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| 1. | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | единиц | 25 | - | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 |

3. Мероприятия (результаты) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия (результата) | Единицы измерения (по ОКЕИ) | Характеристика | Базовое значение за год, предшествующий году разработки проекта муниципальной программы | Значение показателя по годам |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Задача 1 Уменьшение аварийного жилищного фонда города Магнитогорска, признанного аварийным и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| 1.1. | Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | единиц | Снесены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащие сносу | 25 | - | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 |

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего на реализацию комплекса процессных мероприятий, в т.ч. | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| Федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджет города всего | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| Иные источники  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

5. План по реализации комплекса процессных мероприятий

в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия/ типа мероприятий\* | Тип мероприятия\* | Дата наступления контрольной точки | Вид подтверждающего документа \*\* |
|  |  |  |  |  |
| Задача 1 Уменьшение аварийного жилищного фонда города Магнитогорска, признанного аварийным и создание условий для реализации территориального планирования в целях обеспечения комфортного проживания граждан города Магнитогорска |
| 1.1 | Наименование мероприятия (результата) 1Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | Обеспечение оказания муниципальных услуг (выполнение работ) |  |  |
| Контрольная точка 1.1  |  |  |
| Контрольная точка 1.2  |  |  |

----------------------------

\* Типы мероприятий:

1. Обеспечение оказания муниципальных услуг (выполнение работ)

2. Повышение квалификации кадров

3. Осуществление выплат физическим лицам (пособий, компенсаций и иных социальных выплат различных категорий граждан)

4. Осуществление закупок товаров, работ и услуг

5. Жилищное обеспечение граждан

6. Иные типы

\*\* Указывается вид документа, подтверждающего факт достижения контрольной точки

Приложение N 4

к муниципальной программе

«Жилье

в городе Магнитогорске на 2025 – 2030 годы»

|  |
| --- |
| Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования |
|  |
| № | Наименование программы, направления, структурного элемента, мероприятия | Ответственный исполнитель, исполнители | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.), годы |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|   | Муниципальная программа «Жилье в городе Магнитогорске» на 2025-2030 годы | всего, в том числе: | всего | 124 515,16 | 173 487,14 | 59 391,99 | 54 160,26 | 55 893,38 | 57 793,77 | 525 241,70 |
| федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| областной бюджет | 72 505,80 | 91 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 163 640,65 |
| бюджет города | 45 744,76 | 79 212,74 | 59 391,99 | 54 160,26 | 55 893,38 | 57 793,77 | 352 196,90 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | Управление архитектуры и градостроительства администрации города  | всего | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 478,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 478,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска  | всего | 96 189,16 | 102 441,93 | 8 437,05 | 8 575,06 | 8 849,46 | 9 150,35 | 233 643,01 |
| федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| областной бюджет | 72 505,80 | 91 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 163 640,65 |
| бюджет города | 17 418,76 | 8 167,53 | 8 437,05 | 8 575,06 | 8 849,46 | 9 150,35 | 60 598,21 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Управление транспорта и коммунального хозяйства  | всего | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Направление 1 «Доступное и комфортное жилье в городе Магнитогорске» |
| 1.1. | Региональный проект «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» | всего, в том числе: | всего | 45 807,65 | 22 048,43 | 8 030,57 | 8 295,58 | 8 561,04 | 8 852,12 | 101 595,39 |
| федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| областной бюджет | 22 505,80 | 11 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33 640,65 |
| бюджет города | 17 037,25 | 7 774,03 | 8 030,57 | 8 295,58 | 8 561,04 | 8 852,12 | 58 550,59 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 45 807,65 | 22 048,43 | 8 030,57 | 8 295,58 | 8 561,04 | 8 852,12 | 101 595,39 |
| федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| областной бюджет | 22 505,80 | 11 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33 640,65 |
| бюджет города | 17 037,25 | 7 774,03 | 8 030,57 | 8 295,58 | 8 561,04 | 8 852,12 | 58 550,59 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.1. | «Обеспечение жильем молодых семей» | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 45 807,65 | 22 048,43 | 8 030,57 | 8 295,58 | 8 561,04 | 8 852,12 | 101 595,39 |
| федеральный бюджет | 6 264,60 | 3 139,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 404,15 |
| областной бюджет | 22 505,80 | 11 134,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33 640,65 |
| бюджет города | 17 037,25 | 7 774,03 | 8 030,57 | 8 295,58 | 8 561,04 | 8 852,12 | 58 550,59 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Комплекс процессных мероприятий «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | всего, в том числе: | всего | 50 095,21 | 80 131,59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 130 797,90 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 50 000,00 | 80 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130 000,00 |
| бюджет города | 95,21 | 131,59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 797,90 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 50 095,21 | 80 131,59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 130 797,90 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 50 000,00 | 80 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130 000,00 |
| бюджет города | 95,21 | 131,59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 797,90 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.1 | Приобретение (строительство) жилых помещений | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 50 095,21 | 80 131,59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 130 797,90 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 50 000,00 | 80 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 130 000,00 |
| бюджет города | 95,21 | 131,59 | 135,93 | 140,42 | 144,91 | 149,84 | 797,90 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2.2 | Выплата возмещения (выкупной стоимости) | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Комплекс процессных мероприятий ««Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства и прочие мероприятия, реализуемые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Земельным кодексом РФ » | всего, в том числе: | всего | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 478,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 478,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска | всего | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 478,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 28 326,00 | 28 326,00 | 6 826,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63 478,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1 | «Разработка градостроительной документации» | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска | всего | 27 856,00 | 27 856,00 | 6 356,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 62 068,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 27 856,00 | 27 856,00 | 6 356,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 62 068,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | «Проведение работ, оказание услуг по образованию земельных участков» | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска  | всего | 470,00 | 470,00 | 470,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 410,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 470,00 | 470,00 | 470,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 410,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Комплекс процессных мероприятий «Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу» | всего, в том числе: | всего | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Управление капитального строительства» | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска | всего | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1 | Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу | Управление транспорта и коммунального хозяйства администрации города Магнитогорска | всего | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 42 719,21 | 44 128,94 | 45 585,20 | 47 043,92 | 48 643,42 | 228 120,69 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Направление 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Магнитогорска» |
| 2.1 | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | всего, в том числе: | всего | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.1 | Приобретение (строительство) жилых помещений | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 286,30 | 261,91 | 270,55 | 279,48 | 288,42 | 298,23 | 1 684,89 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2 | Выплата возмещения (выкупной стоимости) | Комитет по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Магнитогорска | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение N 5

к муниципальной программе

«Жилье в городе Магнитогорске»

 на 2025-2030 годы

Методика расчета и источники информации

о значениях целевых показателей муниципальной программы,

показателей структурных элементов

# «Жилье в городе Магнитогорске»на 2025-2030 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование показателя, ед. измерения | Расчет целевого показателя  | Источник получения информации о целевых показателях |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Муниципальная программа «Жилье в городе Магнитогорске» на 2025-2030 годы |
| 1 | Количество молодых семей участников регионального проекта, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | N = ∑ ni , где ni - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 2 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | Ni = Q : ∑с.в.ni , где Q - объем денежных средств бюджета субъекта РФ, в том числе федерального бюджета, а также средств местного бюджета, планируемых к выделению в планируемом году органом местного самоуправления;∑с.в.ni; - общая сумма социальных выплат количества молодых семей по списку в хронологическом порядке с учетом размера расчетной стоимости жилья на основании количества членов семьи и норматива стоимости 1 квадратного метра. | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы |
| 3 | Количество квадратных метров приобретенного жилья, кв.м. | S=Sр\*К≤Sр+15 кв. м., гдеSр – общая площадь расселяемого аварийного жилья.К – коэффициент на увеличение общей площади предоставляемого жилья.15 кв. м - предельно допустимое превышение | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 4 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, кв.м. | N = ∑ ni, где ni - количество граждан, зарегистрированных в жилых помещениях, а также не зарегистрированных, но сохраняющих (имеющих) право пользования жилыми помещениями, подлежащими расселению за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 5 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу, кв.м. | S = Sa-Sn, где Sa – площадь жилых помещений в доме. признанным аварийным и подлежащим сносу,n – незаселенные жилые помещения – жилые помещения освободившиеся после выезда, смерти одиноко проживавших нанимателей, собственников (выморочные жилые помещения) | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 6 | Внесение сведений в АИС «ФРТ», процент | N = ∑ ni , где ni – процент внесенных сведений | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 7 | Площадь земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан, га | S = Sу\*N , где Sу – площадь земельного участка для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан,N- количество земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 8 | Площадь земельных участков для жилищного строительства и предоставленных на аукционах, га | S = Sу\*N , где Sу – площадь земельного участка для жилищного строительства, предоставленных на аукционах,N- количество земельных участков для жилищного строительства, предоставленных на аукционах | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 9 | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, ед. | N = ∑ ni , где ni - количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
|  | Направление 1 «Доступное и комфортное жилье в городе Магнитогорске» |
|  | Региональный проект «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» |
| 1 | Количество молодых семей участников регионального проекта, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий | N = ∑ ni , где ni - количество молодых семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 2 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия | Ni = Q : ∑с.в.ni , где Q - объем денежных средств бюджета субъекта РФ, в том числе федерального бюджета, а также средств местного бюджета, планируемых к выделению в планируемом году органом местного самоуправления;∑с.в.ni; - общая сумма социальных выплат количества молодых семей по списку в хронологическом порядке с учетом размера расчетной стоимости жилья на основании количества членов семьи и норматива стоимости 1 квадратного метра. | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
|  | Региональный проект «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |
| 1 | Количество квадратных метров приобретенного жилья, кв.м. | S=Sр\*К≤Sр+15 кв. м., гдеSр – общая площадь расселяемого аварийного жилья.К – коэффициент на увеличение общей площади предоставляемого жилья.15 кв. м - предельно допустимое превышение | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 2 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, кв.м. | N = ∑ ni, где ni - количество граждан, зарегистрированных в жилых помещениях, а также не зарегистрированных, но сохраняющих (имеющих) право пользования жилыми помещениями, подлежащими расселению за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу, кв.м. | S = Sa-Sn, где Sa – площадь жилых помещений в доме. признанным аварийным и подлежащим сносу,n – незаселенные жилые помещения – жилые помещения освободившиеся после выезда, смерти одиноко проживавших нанимателей, собственников (выморочные жилые помещения) | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
|  | Комплекс процессных мероприятий «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства и прочие мероприятия, реализуемые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Земельным кодексом РФ» |
| 1 | Площадь земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан, га | S = Sу\*N , где Sу – площадь земельного участка для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан,N- количество земельных участков для жилищного строительства для предоставления многодетным семьям и отдельным категориям граждан | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 2 | Площадь земельных участков для жилищного строительства и предоставленных на аукционах, га | S = Sу\*N , где Sу – площадь земельного участка для жилищного строительства, предоставленных на аукционах,N- количество земельных участков для жилищного строительства, предоставленных на аукционах | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
|  | Комплекс процессных мероприятий «Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу»  |
| ~~1~~ | Количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, ед. | N = ∑ ni , где ni - количество снесенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
|  | 2. Направление «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Магнитогорска» |
|  | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 1 | Количество квадратных метров приобретенного жилья, кв.м. | S=Sр\*К≤Sр+15 кв. м., гдеSр – общая площадь расселяемого аварийного жилья.К – коэффициент на увеличение общей площади предоставляемого жилья.15 кв. м - предельно допустимое превышение | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 2 | Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу, кв.м. | N = ∑ ni, где ni - количество граждан, зарегистрированных в жилых помещениях, а также не зарегистрированных, но сохраняющих (имеющих) право пользования жилыми помещениями, подлежащими расселению за отчетный период | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |
| 3 | Площадь расселенного жилищного фонда, в домах признанных аварийными и подлежащими сносу, кв.м. | S = Sa-Sn, где Sa – площадь жилых помещений в доме. признанным аварийным и подлежащим сносу,n – незаселенные жилые помещения – жилые помещения освободившиеся после выезда, смерти одиноко проживавших нанимателей, собственников (выморочные жилые помещения) | Информация, предоставляемая исполнителями муниципальной программы  |