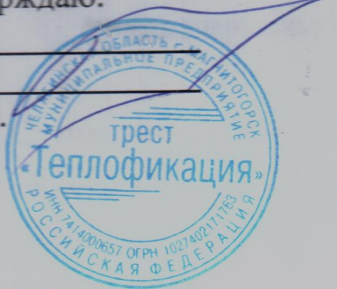


Утверждаю:

М.П.



Утверждаю:

Управляющая компания «Родник»
Климова Е.А.
22.01.2026 г.

М.П.



План

подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов

ТСЖ «Родник»

Общие сведения о МКД

№	Адрес МКД	Год постройки	этажность	Общая S помещений	Система отопления	Вид розлива	Теплоснабжающая организация
1	Бориса Ручьева дом 8	1980	5	3422,5	открытая	нижний	МП трест «Теплофикация»

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1. Случаи повреждений на внутридомовых сетях теплоснабжения без отключения отопления

2022 — 2023г.г 0

2023 — 2024г.г 0

2024 — 2025г.г 0

2. Случаи повреждений на внутридомовых сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению отопления:

2022 — 2023г.г 0

2023 — 2024г.г 0

2024 — 2025г.г 00

3. Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги - «теплоснабжение»:

2022 — 2023г.г 0

2023 — 2024г.г 0

2024 — 2025г.г 0

Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду объектов жилищного фонда.

ТСЖ «Родник»

Вид работ:	Месяц
1.Ревизия и замена стекол окон в подвалах.	Май 2026 г
2.Промывка системы отопления ТС	Май 2026 г.
3. осмотр и ремонт фасада МКД	Май 2026 г.
4.Опрессовка элеваторных узлов ТС	До 10июня 2026г.
5.Опрессовка системы отопления пробным давлением	До 10 июня 2026г.
6. Утепление труб отопления	Август 2026г.
7. сдача и подписание актов готовности к отопительному периоду представителю теплоснабжающей организации	Июль 2026 г.

Управляющая ТСЖ «Родник»



Е.А.Кныш