



УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
А.В. Хватков
2025 г.

Программа проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящая Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Программа) разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее — Правила), содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и графики проведения оценки готовности и оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду объектов проверки.

Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - проверка).

Оценка готовности потребителей к отопительному периоду осуществляется комиссией, утвержденной постановлением от 30.05.2025 № 4834-П «О создании комиссий по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии» (далее - Комиссия).

Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке указан в Приложении 1. Проверка данных объектов осуществляется в указанные в Программе сроки (Приложение 2).

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

Комиссии состоят из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, членов комиссии (представителей администрации города Магнитогорска, единой теплоснабжающей организации и жилищного надзора).

Председатель Комиссии утверждает настоящую Программу, определяет сроки и утверждает графики проведения оценки готовности, вносит предложения об изменении состава Комиссии, обеспечивает контроль выполнения принятых решений, определяет сроки выдачи паспортов готовности, распределяет обязанности между членами Комиссии.

Заместитель Председателя Комиссии исполняет обязанности Председателя Комиссии в его отсутствие.

Члены Комиссии исполняют распределенные председателем Комиссии обязанности и используют права, определенные Порядком проведения оценки.

Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала

проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах (Приложение 3). Уровень готовности лиц, проходящих проверку, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (Приложение 2). В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, проводит осмотр объектов проверки.

III. ТРЕБОВАНИЯ ПО ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.

2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 <12> (далее - Правила N 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.

5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 (далее Правила), и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 Правил.

6. Предоставить в комиссию:

- документы, подтверждающие выполнение требований готовности к

отопительному периоду в соответствии с оценочным листом;

- заполненный оценочный лист в электронном виде в формате Excel.

При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности, лица, проходящие проверку, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения замечаний не позднее срока, указанного в акте и оценочном листе, и предоставить в Комиссию уведомление об устранении замечаний.

Примечание: при несоблюдении требований готовности к отопительному периоду в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня замечаний с указанием сроков устранения замечаний.

Начальник управления ТиКХ,
заместитель председателя комиссии



Р.Н. Родионов

Тукеева Г.И.
49 84 98*1154

Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке

Объекты, подведомственные управлению
социальной защиты населения

1. МУСО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Магнитогорска»
2. МУ «Центр помощи детям, оставшихся без попечения родителей, «Родник» города Магнитогорска
3. МУ «Центр помощи детям, оставшихся без попечения родителей, «Надежда» города Магнитогорска
4. МОУ «Специальная (коррекционная) школа -интернат № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья» города Магнитогорска
5. МУ «Социально-реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями» города Магнитогорска
6. МОУ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Школа-интернат «Семья» г. Магнитогорска
7. МУ «Комплекс социальной адаптации граждан» г. Магнитогорска
8. МУ «Реабилитационный центр для людей с ограниченными возможностями».

Объекты, подведомственные управлению
по физической культуре, спорту и туризму

1. МУ ДО «СШ № 3» г. Магнитогорска
2. МУ ДО «СШОР Атлет» г. Магнитогорск
3. МУ ДО «СШОР № 8» г. Магнитогорска
4. МУ ДО «СШОР «Динамо»
5. МБУ «СШ «Умка» г. Магнитогорска
6. МАУ «Парки Магнитки» г. Магнитогорска

Объекты, подведомственные управлению культуры

1. МБУДО «Детская школа искусств №1» г. Магнитогорска
2. МБУДО «Детская школа искусств №2» г. Магнитогорска
3. МБУДО «Детская музыкальная школа №3» г. Магнитогорска
4. МБУДО «Детская школа искусств №4» г. Магнитогорска
5. МБУДО «Детская школа искусств №6» г. Магнитогорска
6. МБУДО «Детская школа искусств №7» г. Магнитогорска
7. МБУДО «Детская художественная школа» г. Магнитогорска
8. МАУДО «ЦМО «Камертон» города Магнитогорска
9. МБУДО «ДШИ Дом музыки» г. Магнитогорска
10. МБУК «Объединение городских библиотек» г. Магнитогорска
11. МКУК «Централизованная детская библиотечная система» г. Магнитогорска
12. МБУК «Магнитогорская картинная галерея»
13. МКУК «Магнитогорский историко-краеведческий музей»

14. МБУК «Дом дружбы народов» г. Магнитогорска
15. МБУК «Дворец культуры железнодорожников» г. Магнитогорска
16. МАУК «Магнитогорское концертное объединение»
17. МБУК «Магнитогорский театр оперы и балета»
18. МАУК «Магнитогорский драматический театр им. А.С. Пушкина»
19. МБУ Магнитогорский театр куклы и актера «Буратино»

Объекты здравоохранения

1. ГАУЗ "Городская больница №1 им. Г.И. Дробышева" г. Магнитогорска
2. ГАУЗ «Городская больница № 2»
3. ГАУЗ «Городская больница №3»
4. ГАУЗ «Родильный дом № 1 г. Магнитогорска»
5. ГАУЗ "Центр охраны материнства и детства г. Магнитогорск"
6. ГБУЗ «Областной наркологический диспансер»
7. ГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи г. Магнитогорск»
8. ГБУЗ «Областная туберкулезная больница №3»
9. ГБУЗ "Областной онкологический диспансер №2"
10. ГБУЗ «Областной кожно-венерологический диспансер №4»
11. ГБУЗ «Стоматологическая поликлиника № 1»
12. ГБУЗ «Стоматологическая поликлиника №2»
13. ГБУЗ «Детская стоматологическая поликлиника»
14. ГБУЗ «Врачебно-физкультурный диспансер»
15. ГБУЗ «Областная психоневрологическая больница №5»
16. АНО "ЦКМСЧ"

Объекты, теплopotребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, согласно пункта 1.3 Приложение №1 Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234:

1. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Магнитогорский государственный технический университет им. Г.И. Носова» (адреса по объектам);
2. ул. Индустриальная, 20а - магазин «Пятерочка»;
3. пр. Сиреневый, 38 - магазин «Пятерочка»;
4. ул. Панькова, 36 - магазин «Пятерочка»;
5. пр. Ленина, 145а - магазин «Пятерочка»;
6. «Дворец правосудия мировой юстиции» в г.Магнитогорске, расположенный по адресу ул. Н.Шишка, д.10;
7. Государственное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Магнитогорский дом-интернат для престарелых и инвалидов», расположенного по адресу: ул. Санаторная, д.14;
8. Государственное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Магнитогорский психоневрологический интернат», расположенного по адресу: просп.ул. Малиновая, д.10 корпус 1;
9. Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования Челябинской области Магнитогорская государственная консерватория (академия) имени М.И. Глинки города Магнитогорска;
10. Государственное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Центр содействия семейному воспитанию №1 г. Магнитогорска», расположенного по адресу ул. Галиуллина, д.45/3;
11. Государственное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения «Центр содействия семейному воспитанию №2 г. Магнитогорска», расположенного по адресу ул. Доменщиков, д.17/2.

Объекты, подведомственные администрации Ленинского района

1. ТСЖ Кондоминиум «Писарев»	ул. Герцена, 10 ул. Писарева, 12
2. ТСЖ «Комфорт»	ул. Ленина, 57/2, ул. Ленина, 57/3
3.ТСЖ «Наш Дом-1»	ул. Советская, 26
4. ТСЖ «Шанс»	ул. Октябрьская, 7

Объекты, подведомственные администрации Правобережного района

1. ЖК «Заря»	Суворова, 89, Суворова, 89/1
2. ЖК «Надежда»	Суворова, 116
3. ЖК-109	К. Маркса, 111/1, К.Маркса, 115/3
4. ЖСК-12 «Металлург-1»	Сов. Армии, 3
5. ЖСК-15 «Металлург»	Сов. Армии, 29/1
6. ЖСК-21 «Металлург-4»	К. Маркса, 162
7. ЖСК-22 «Металлург-5»	К. Маркса, 164/1
8. ЖСК-23 «Металлург-6»	К. Маркса, 164/2
9. ЖСК-24	Галиуллина, 7/2
10. ЖСК-25а	Ленина, 90
11. ЖСК-26	Галиуллина, 7
12. ЖСК-36 «Металлург-11»	Суворова, 138/3
13. ЖСК-47 «Металлург-16»	Сталеваров, 22
14. ЖСК-53	Ленина, 122
15. ТСЖ ЖСК-19 «Металлург»	Карла Маркса, 125
16. ТСЖ Кондоминиум «Енисейский»	Енисейская, 137/1
17. ТСЖ «Металлург-19»	К. Маркса, 147/1
18. ТСЖ «Металлург-20»	К. Маркса, 147/2
19. ТСЖ «Металлург-21»	Завенягина, 6/2
20. ТСЖ «Метизник-5»	Индустриальная, 24
21.ТСЖ «Наш Дом»	Ленина, 118/2
22. ТСЖ «Нефтяник»	К. Маркса, 99/2
23. ТСЖ «Содружество»	К. Маркса, 111/2
24. ТСЖ «Согласие»	Галиуллина, 5/1
25 ТСЖ «Урал»	Завенягина, 4, Завенягина, 6
26. ТСЖ «Уют»	Мичурина, 132, Мичурина, 134
27. ТСЖ-5	Грязнова, 14
28. ТСЖ-6	Грязнова, 12
29. ТСЖ-7	Сов. Армии, 19
30. ТСЖ-8	Сов. Армии, 21
31. ТСЖ-25	Гагарина, 67
32. ТСЖ-27 «Строитель-1»	Галиуллина, 3/4
33. ТСЖ -52	Ленина, 124/2
34. ТСЖ «Металлург-17»	Сталеваров, 26
35. ТСЖ-51	Сталеваров, 18
36. ТСЖ «Ленина 88»	пр. Ленина, 88
37. ТСН «Сталеваров, 18/1»	Сталеваров, 18/1

Объекты, подведомственные администрации Орджоникидзевского района

1. ЖК «Луч»	Советская, 166/3
2. ЖСК «Метизник-4»	Труда, 31/3
3. ЖСК-35 «Металлург-10»	Галиуллина, 25
4. ЖСК-40 «Наука»	К. Маркса, 186/3
5.ЖСК-42 «Металлург-13»	Галиуллина, 33/1
6. ЖСК-43 «Металлург-14»	К. Маркса, 188/1
7. ЖСК-44 «Металлург-15»	К. Маркса, 186/1

8. ЖСК-75 «Швейник»	50-лет Магнитки, 44/1
9. ЖСК-87 «Солидарность»	50-лет Магнитки, 57
10. ЖСК «Сограждане»	Красина, 30
11. ПЖК «Пенаты»	К. Маркса, 171
12. ТСЖ «Жукова, 4А»	Жукова, 4а
13. ТСЖ «Зеленый Лог - 54»	Зеленый Лог 54
14. ТСЖ «Металлург-25»	50-лет Магнитки, 52/1 корпус 1, 50-лет Магнитки, 52/1 корпус 2, 50-лет Магнитки, 56, Тевосяна, 11/2, Тевосяна, 13, Тевосяна, 9/2
15. ТСЖ «Сервис»	Труда, 25
16. ТСЖ «Сиреневый, 27»	Сиреневый, 27
17. ТСЖ «Учитель»	К. Маркса, 176/1
18. ТСЖ «Хозяин»	50-лет Магнитки, 33
19. ТСЖ-28	Галиуллина, 24/2
20. ТСЖ-29	Галиуллина, 24/1
21. ТСЖ-49 «Метизник-3»	Галиуллина, 41
22. ТСЖ-61 «Метизник-4»	Доменщиков, 28
23. ТСЖ -63 «Метизник-4	Жукова, 3/1
24. ТСЖ «Чайковский»	Чайковского, 55
25 ТСЖ «Маяк»	Галиуллина, 18/1
26. ТСЖ «Металлург-8»	Галиуллина, 18
27 ТСЖ «Родник»	Б. Ручьева, 8 Ленина, 140
28. ТСЖ «Калибровщик-1»	Галиуллина, 22а, Галиуллина, 28, Галиуллина, 49, Ленина, 138/3, Советская, 195, Советская, 195/1, 195/2, Труда, 38/1

Объекты, подведомственные управлению образования

№	Наименование учреждения	Адреса зданий
1	МОУ «СОШ № 1»	улица Жукова, 4/1, улица Жукова, 6/1, улица Жукова 8/2
2	МОУ «СОШ № 3»	улица Московская, 26/2 улица Московская, 45
3	МОУ «СОШ № 5 углубленным изучением математики»	улица Сталеваров, 8
4	МОУ «СОШ № 7 им. Д.П. Галкина»	улица Галиуллина, 33/3
5	МОУ «СОШ № 8»	улица Суворова, 136/4 переулок Советский, 11
6	МОУ «СОШ № 10 имени В.П. Поляничко»	улица Тевосяна, 27/3
7	МОУ «СОШ № 12 им. А.А. Саратова»	проспект К.Маркса, 97/1 проспект К.Маркса, 86
8	МОУ «СОШ № 13 имени Ю.А. Гагарина»	улица Московская, 14 улица Войкова, 60 улица Войкова, 60/1 улица Московская, 14/2
9	МОУ «СОШ № 14»	улица Галиуллина, 11/3
10	МОУ «СОШ № 16»	улица Чкалова, 17 улица Чкалова, 60а

11	МОУ «Гимназия № 18 им. Б.Ф. Капустина»	улица Галиуллина, 20
12	МОУ «СОШ № 20»	улица Ворошилова, 27
13	МОУ «СОШ № 21»	улица Планерная, 2а улица Маяковского, 28
14	МОУ «СОШ № 25 при Магнитогорской Государственной консерватории»	улица Суворова, 117
15	МОУ «СОШ № 28 им. А.В. Белозерцева»	улица К.Маркса, 141/5
16	МОУ «СОШ № 31»	улица Рубинштейна, 2а улица Ярославского, 2
17	МОУ «СОШ № 32»	улица Труда, 47/1 улица 50-лет Магнитки, д. 52
18	МОУ «СОШ № 33с углубленным изучением английского языка »	улица Суворова, 117/2
19	МОУ «СОШ № 36»	улица Галиуллина, 22/1
20	МОУ «СОШ № 37»	улица Суворова, 25 улица Белинского, 82
21	МОУ «СОШ № 38 имени В.И.Машковцева»	улица Ворошилова, 11/1
22	МОУ «СОШ № 39»	улица Суворова, 135
23	МОУ «СОШ № 40»	улица Калмыкова, 8 улица Жемчужная, 11
24	МОУ «СОШ № 41»	улица Бахметьева, 11
25	МОУ «СОШ № 42»	улица Коммунальная, 7/1 переулок Школьный, 3
26	МОУ «СОШ № 47 им. И.П. Кузенова»	улица Жукова, 7/2 проспект К.Маркса, 216/1
27	МОУ «СОШ № 48»	улица Ломоносова, 21 улица Комсомольская, 6
28	МОУ «СОШ № 50»	улица Труда, 49
29	МОУ «Гимназия № 53 им. Г.М. Дорогобида»	улица Ленинградская, 10а улица Ленинградская, 10а, стр 1 улица Ленинградская, 21А
30	МОУ «СОШ № 54 им. Н.Д. Сергиенко»	презд Сиреневый, 34 улица Зеленый лог д.23/2
31	МОУ «СОШ № 55»	улица Ленинградская, 24 улица Калинина, 6
32	МОУ «СОШ № 56 с углубленным изучением математики»	улица Гагарина, 12 улица Гагарина, 12/1 улица Ленина, 58/3 улица Ленина, 58/2 пр. Карла Маркса, 63/3
33	МОУ «СОШ № 59 им. И. Ромазана»	улица Труда, 19/1
34	МОУ «СОШ № 60»	улица Казакова, 14 улица Менделеева, 8 улица Вокзальная, 144
35	МОУ «СОШ № 61»	улица Енисейская, 135 ул. Лесопарковая, 92/1
36	МОУ «СОШ № 62»	улица К.Маркса, 198/4

37	МОУ «СОШ № 63»	улица Грязнова, 11 улица Грязнова, 12/1
38	МОУ «СОШ № 64 имени Б.Ручьева»	улица Б.Ручьева, 10
39	МОУ «СОШ № 65 им. Б.П. Агапитова с углубленным изучением предметов музыкально-эстетического цикла»	улица Дружбы, 33
40	МОУ «СОШ № 66»	улица Ленина, 96
41	МОУ «СОШ № 67»	улица Калмыкова, 5
42	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Многопрофильный лицей № 1»	улица К.Маркса, 106 улица Суворова, 134/1
43	МОУ «Магнитогорский городской многопрофильный лицей при Магнитогорском государственном техническом университете (МГТУ) им. Г.И.Носова»	улица Набережная, 24/1 улица Ленинградская, 3
44	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Академический лицей им. В.В. Шерстнева»	проспект Ленина, 124/3
45	МОУ «Санаторная школа-интернат № 2 для детей, нуждающихся в длительном лечении»	улица Лесная, 6
46	МОУ «С(К)ОШИ № 3»	улица Тевосяна, 6
47	МОУ «С(К)ОШИ № 4»	улица Суворова, 110
48	МОУ «С(К)ОШ № 15»	улица Суворова, 76а
49	МОУ «С(К)ОШ № 17»	улица Тихвинского, 2а
50	МОУ «С(К)ОШ № 24»	улица Строителей, 56
51	МОУ «С(К)ОШИ № 52»	переулок Ржевского, 4
52	МДОУ «Д/с № 1 о.о.»	проспект К.Маркса, 164/4
53	МДОУ «Д/с № 2 о.о.»	проспект Ленина, 80/3
54	МДОУ «Д/с № 3к.в.»	улица Жемчужная, 22 а
55	МДОУ «Д/с № 5»	улица Салтыкова Щедрина, 17 улица Бахметьева, 12/1
56	МДОУ «ЦРР – Д/с № 6»	улица Сов. Армии, 29/2
57	МДОУ «ЦРР – Д/с № 7»	улица Октябрьская, 18

58	МДОУ «Д/с № 8»	проспект К.Маркса, 8 улица Ломоносова, 24
59	МДОУ «Д/с № 9 о.о.»	улица Советская, 168/2
60	МДОУ «Д/с № 10» »	улица Фрунзе, 28а
61	МДОУ «Д/с № 11 о.о.»	улица Жукова, 2/3
62	МДОУ «ЦРР - Д/с № 12»	переулок Советский, 8/1
63	МДОУ «Д/с № 14»	улица Труда, 57/1
64	МДОУ «Д/с № 15»	улица Чапаева, 15/1 улица Октябрьская, 5/2
65	МДОУ «Д/с № 16 о.о.»	улица Доменщиков, 19/1
66	МДОУ «ЦРР – Д/с № 17»	улица 50 лет Магнитки, 55/1
67	МДОУ «Д/с № 21 о.о.»	улица Московская, 4/2
68	МДОУ «Д/с № 22 о.о.»	улица Советская, 147/4
69	МДОУ «Д/с № 23»	улица Енисейская, 70 улица Лесопарковая, 102/1
70	МДОУ «Д/с № 24 о.о.»	проспект Ленина, 144/1
71	МДОУ «ЦРР - Д/с № 25»	улица Ворошилова, 17/1
72	МДОУ «Д/с № 27 о.о.»	улица Галиуллина, 47/1 проспект К. Маркса, 196/1
73	МДОУ «Д/с № 28 о.о.»	улица Комсомольская, 85а улица Ленинградская, 90
74	МДОУ « ЦРР - Д/с № 30»	улица Тевосяна, 13/2
75	МДОУ «ЦРР - Д/с № 31»	улица Сталеваров, 10/2
76	МДОУ «Д/с № 39к.в.»	улица Ворошилова, 9/2
77	МДОУ «Д/с № 44к.в.»	переулок Пекинский, 8
78	МДОУ «Д/с № 49 о.о.»	улица Советская, 168/3
79	МДОУ «Д/с № 51»	улица Калинина, 14/1 улица Калинина, 15
80	МДОУ «Д/с № 52 о.о.»	проспект Ленина, 27/1 улица Горького, 5/1

81	МДОУ «Д/с № 55 о.о.»	улица Калинина, 7а улица Калинина, 5 улица Горького, 21 а
82	МДОУ «Д/с № 60 о.о.»	улица Доменщиков, 5/3
83	МДОУ «Д/с № 61»	улица Фрунзе, 19а
84	МДОУ «Д/с № 66»	улица Жукова, 29/2
85	МДОУ «ЦРР - Д/с № 67»	проезд Сиреневый, 5
86	МДОУ «Д/с № 68»	улица Трамвайная, 23А улица Фрунзе, 54
87	МДОУ «Д/с № 70»	проспект Карла Маркса, 220/2 улица Зеленый лог, 23/1
88	МДОУ «Д/с № 71 о.о.»	улица Ленинградская, 3/2 улица Октябрьская, 21/2
89	МДОУ «ЦРР – Д/с № 72»	улица Труда, 35/2
90	МДОУ «Д/с № 73»	улица Жукова, 29/1
91	МДОУ «Д/с № 74»	улица Чайковского, 31
92	МДОУ «Д/с № 75 о.о.»	проспект К.Маркса, 57/2 проспект Ленина, 52/2
93	МДОУ «Д/с № 76 о.о.»	улица Первомайская, 22/1 улица Московская, 35/1
94	МДОУ «Д/с № 77»	улица 50 лет Магнитки, 31/1 улица Жукова, д19 корпус 1
95	МДОУ «ЦРР - Д/с № 78»	проспект Ленина, 54/2
96	МДОУ «ЦРР – Д/с № 81»	улица Гагарина, 23 улица Гагарина, 29
97	МДОУ «Д/с № 83 о.о.»	улица Бибишева, 14
98	МДОУ «Д/с № 90 о.о.»	улица Герцена, 35/1
99	МДОУ «Д/с № 93 о.о.»	улица Сов. Армии, 7/1
100	МДОУ «Д/с № 95к.в.»	улица Гагарина, 27
101	МДОУ «ЦРР – Д/с № 97»	улица Галиуллина, 27/3
102	МДОУ «ЦРР – Д/с № 98»	проспект К. Маркса, 123/1
103	МДОУ «Д/с № 100»	улица Завенягина, 1/4
104	МДОУ «ЦРР – Д/с № 102»	улица Октябрьская, 24/1 улица Ленинградская, 19/2
105	МДОУ «ЦРР - Д/с № 104»	улица 50 лет Магнитки, 46/1
106	МДОУ «Д/с № 105	проспект К. Маркса, 104/1

107	МДОУ «Д/с № 106 о.о.»	улица Вокзальная, 132/2 улица Чекалина, 6
108	МДОУ «ЦРР - Д/с № 107»	улица Правды, 57а улица Дружбы, 26/1
109	МДОУ «Д/с № 109 о.о.»	улица Индустриальная, 6
110	МДОУ «Д/с № 111к.в.»	переулок Ржевского, 3
112	МДОУ «Д/с № 114 о.о.»	улица Мичурина, 91/1
113	МДОУ «ЦРР - Д/с № 116»	переулок Спартаковский, 3 переулок Спартаковский, 5
114	МДОУ «Д/с № 118»	улица Индустриальная, 34
115	МДОУ «Д/с № 119 о.о. «Соловушка»	проспект Ленина, 61/2 проспект Ленина, 63/2 улица Октябрьская, 26/1
116	МДОУ «Д/с № 121к.в.»	улица Суворова, 90, улица Помяловского, 9а
117	МДОУ «ЦРР - детский сад № 122»	улица Суворова, 116/1
118	МДОУ «Д/с № 125к.в.»	проспект К. Маркса, 117/1
119	МДОУ «Д/с № 126 о.о.»	улица К.Цеткин 4а улица К.Цеткин 4б
120	МДОУ «ЦРР - Д/с № 127»	улица Ворошилова, 37/1
121	МДОУ «Д/с № 130к.в.»	улица Шишка, 4/1
122	МДОУ «Д/с № 131»	переулок Танкистов, 13а
123	МДОУ «ЦРР - Д/с № 132»	улица Советская, 133/1
124	МДОУ «ЦРР - Д/с № 134 «Нотка»	улица Грязнова, 35/1
125	МДОУ «ЦРР - Д/с № 135»	улица Грязнова, 10/1 проспект Ленина, 156/2
126	МДОУ «ЦРР - Д/с № 136»	улица Тевосяна, 11/1
127	МДОУ «ЦРР - Д/с № 137»	улица Суворова, 129/1
128	МДОУ «ЦРР - Д/с № 139»	улица Дружбы, 15
129	МДОУ «Д/с № 140 о.о.»	улица Суворова, 116/2 улица Суворова, 116/3
130	МДОУ «ЦРР - Д/с № 142»	улица Завенягина, 9/1
131	МДОУ «Д/с № 144»	улица Вокзальная, 86 улица Московская, 38
132	МДОУ «Д/с № 145 о.о.»	проспект К. Маркса, 154/1

133	МДОУ «Д/с № 146 о.о.»	улица Сталеваров, 18/2 улица Сталеваров, 26/3
134	МДОУ «ЦРР – Д/с № 147»	проспект К. Маркса, 145/2
135	МДОУ «Д/с № 148 о.о.»	проспект Ленина, 68/3
136	МДОУ «Д/с № 150»	улица Галиуллина, 31/2 улица Доменщиков, 28/1
137	МДОУ «ЦРР – Д/с № 152»	улица Грязнова, 49/1
138	МДОУ «ЦРР – Д/с № 153»	проспект К. Маркса, 91/1
139	МДОУ «Д/с № 155к.в.»	улица Советская, 193/1
140	МДОУ «ЦРР - Д/с № 156»	улица Ручьева, 1/1
141	МДОУ «Д/с № 157»	проспект Ленина, 135/4
142	МДОУ «ЦРР – Д/с № 158»	улица Ворошилова, 5/1 проспект Ленина, 126/4
143	МДОУ «ЦРР – Д/с № 159»	улица Ворошилова, 24 улица Ворошилова, 29/1
144	МДОУ « ЦРР - Д/с № 160»	улица Труда, 29/2
145	МДОУ «Д/с № 161 о.о.»	проспект Ленина, 156/2
146	МДОУ «ЦРР - Д/с № 162»	улица К. Маркса, 206/1 улица Зеленый лог, 17/1
147	МДОУ «Д/с № 163 о.о.»	улица Лагоды, 35
148	МДОУ «ЦРР – Д/с № 165»	проезд Сиреневый, 19 проспект Ленина, 141/2
149	МДОУ «Д/с № 167»	улица Тимирязева, 26 улица Советская, 33
150	МДОУ «Д/с № 168 о.о.»	улица Менделеева, 7
151	МДОУ «Д/с № 174 »	улица Чкалова, 13а
152	МДОУ «ЦРР - Д/с № 175»	улица Герцена, 29 улица Урицкого, 1 улица Уральская, 58
153	МДОУ «Д/с № 179 о.о.»	улица Рубинштейна, 7а улица Рубинштейна, 9 улица Маяковского, 17
154	МДОУ «Д/с № 180к.в.»	улица Нестерова, 9 улица Нестерова, 19
155	МДОУ «ЦРР – Д/с № 182»	проспект К. Маркса, 63/2

156	МДОУ «ЦРР – Д/с № 183»	улица Труда, 5/2 проезд Сиреневый, 13
157	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Дворец творчества детей и молодежи»	проспект Ленина, дом 59 проспект Ленина, дом 74/1 улица Галиуллина, дом 24/3 улица Московская, дом 15, улица Московская, дом 4/ 1,
158	МУДО«Правобережный центр дополнительного образования детей»	улица Галиуллина, дом 17 улица Ворошилова, 3 улица Галиуллина, 16/1 улица Труда, дом 18/1 улица Труда, 31/1 улица Ворошилова, дом 37/3 ул. 50-летия Магнитки, дом 48/а ул. 50-лет Магнитки, 50/1 улица Советская, дом 205/2 улица Советская, 199/1 улица Тевосяна, дом 15/1 проспект К.Маркса, 194/3 проспект К.Маркса, 164/6 проспект Ленина, 126/3
159	МУДО«Детско-юношеский центр «Максимум»	улица Полевая, 3 проспект Ленина, дом 122/4 улица Суворова, дом 138/1 улица Галиуллина, дом 19/1 ул. Советской Армии, дом 9/1 улица Жукова, дом 9А проспект Ленина, дом 144/2 улица Индустриальная, 26 пр. К.Маркса, 132 пр. К.Маркса, 150
160	«Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»	улица Ворошилова, 16/1
161	«Расчетно-технический центр «Образование»	улица Дружбы, 21/1

Управляющие организации города

1. ООО УЖЭК "Ключ"
2. ООО "Жилищный аргумент"
3. ООО УК "Домовой"
4. ООО "Дистанция Гражданских сооружений"
5. ООО УК "Азимут"
6. ООО "КУРС"
7. ООО "Старый город"
8. ООО "УК "Южный район"
9. ООО "КомплексСервис"
10. ООО УК "Качество Жизни"
11. ООО "ЭФФЕКТ"
12. ООО УК "Логист"
13. ООО "Меркурий"
14. ООО "Городская коммунальная служба многоквартирных домов" (ГКС МКД)
15. ООО УК "Мой дом"
16. ООО "ДомЭксперт"
17. ООО УК "ЖЭУ г. Магнитогорска"
18. ООО УК "Правый берег"
19. ООО УК "Пионер"
20. ООО УК «Салют»
21. ООО "УЖЭК "Домоуправ-М"
22. ООО "УК "Фарватер"
23. ООО «ПА - чин» г. Магнитогорск
24. ООО "Престиж"
25. ООО "Равновесие"
26. ООО "Азбука Сервиса"
27. ООО УК «Юность»
28. ООО УК «Золотое кольцо»
29. ООО УК «Начало»
30. ООО УК «Звездная»

**График проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии,
 подлежащих проверке
 к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

№п/п	Потребители тепловой энергии	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1	Объекты, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, согласно пункта 1.3 Приложение №1 Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	30.07.2025-15.08.2025	В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234
2	Объекты, подведомственные управлению социальной защиты населения:	30.07.2025-15.08.2025	
3	Объекты, подведомственные управлению по физической культуре, спорту и туризму	01.08.2025-15.08.2025	
4	Объекты, подведомственные управлению культуры	30.07.2025-15.08.2025	
5	Объекты здравоохранения	30.07.2025-15.08.2025	
6	Объекты пристроенных нежилых помещений	01.08.2025-15.08.2025	
7	Объекты, подведомственные администрации Ленинского района	16.08.2025 -09.09.2025	
8	Объекты, подведомственные администрации Правобережного района	16.08.2025 -09.09.2025	
9	Объекты, подведомственные администрации Орджоникидзевского района	16.08.2025 -09.09.2025	
10	Объекты, подведомственные управлению образования	30.07.2025-15.08.2025	
11	Управляющие организации города	16.08.2025 -09.09.2025	

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованияами в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ	$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предл}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	Выполнить требования,	-	Показатель выполнения	0,85	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03$		

	установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):		требований Федерального закона о теплоснабжении			$+ K_{\text{здолож}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{тидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{экспл./проект.контр}} * 0,01 + K_{\text{на спорт. тепл. пункт}} * 0,01 + K_{\text{штг}} * 0,01 + K_{\text{регул. темпер}} * 0,01$		

	Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)		Акты промывки теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 ¹ (далее - Правила технической	Показатель наличия акта промывки теплоснабжающей установки	0,31	K _{промыл}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.1									

1.1.2	эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутримомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	K _{тип}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
-------	--	--	------	------------------	-------------------------------	--	--	--

	тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)		Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{арм}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных и теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)							

1.1.4	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	K _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
-------	--	--	------	------------------	-------------------------------	--

1.1.5	ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)							
	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности,	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	К _{испыт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

1.1.6		оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)		0,01	К _{перечень}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО					

	эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.8	производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектной технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К _{паспорт.техп.пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектная техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)							

1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	К _{регул.темпер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима	также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{арез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$			
-----	--	---	--	------	--------------------	---	--	--	--

1.2.1	тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	K _{арез}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному	0,5	K _{тех.готов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2								

	периоду
энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19	

1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	K _{задолж}	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}}^* + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	K _{договор}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	K _{свер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)					
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	K _{учет}	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.хип}} * 0,5$	
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	K _{провер.уз.уч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	0,5	$K_{\text{провер.конт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.4.2								
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	0,06	$K_{\text{жил. фонд}}$	$K_{\text{жил. фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$			
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта	0,7	$K_{\text{контур}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

	Федерации от 27 сентября 2003 № 170 ³ (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)						
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	K_{дезинф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

[illegible]

	Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом						
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К _{дог.ов.тех.обсл}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{преди}	Наличие - 1 Отсутствие - 0			Не заполняется

энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)					
энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности, безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)					

	подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	периоду (пункт 3 Правил)	подготовки к отопительному периоду				
--	--	---------------------------------	---	--	--	--	--

5	Обеспечить выполнение плана закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному	Показатель наличия утвержденного плана	0,02	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
---	--	---------------------------------	--	------	-------------------	-------------------------------	--

¹ Зарегистрирован Минюстом России 2 апреля 2003 г., регистрационный № 4358.

² Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный № 61998. В соответствии с пунктом 2 приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 Правила промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

³ Зарегистрирован Минюстом России 15 октября 2003 г., регистрационный № 5176.

⁴ Зарегистрировано Минюстом России 29 января 2021 г., регистрационный № 62296 (с изменениями, внесенными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. № 24 (зарегистрировано Минюстом России 9 марта 2023 г., регистрационный № 72558). В соответствии с пунктом 3 постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2 санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" действуют до 1 марта 2027 г.