



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2022

10882 - П

№ _____

О принятии решения о проведении, в соответствии с региональной программой, капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений которых не приняли решение о его проведении

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года №512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014-2048 годы и предложениями Специализированной некоммерческой организации – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений которых не приняли решение о его проведении.

2. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размер которой может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Магнитогорска, сроки проведения капитального ремонта (приложение).

3. Возложить полномочия по участию в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписании соответствующих актов на ведущего специалиста отдела координации

деятельности в сфере коммунального хозяйства управления транспорта и коммунального хозяйства администрации города Просвирину И.В.

4. Управлению транспорта и коммунального хозяйства администрации города (Шумов К.С.) уведомить собственников помещений многоквартирных домов о принятом решении, разместить настоящее постановление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Игуменова С.В.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: Игуменову С.В., УТиКХ, ПУ, СВСиМП, СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества МКД Челябинской области», прокуратуре Ленинского района, Гарант, Центр Информправо

тг

Приложение
к постановлению администрации города
от 17.10.2022 № 10886-11

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размер которой может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Магнитогорска, сроки проведения капитального ремонта

п/п	Адрес многоквартирного дома	Код МКД	Виды ремонта, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Кол-во лифтов	Стоимость капитального ремонта (за счет обязательных взносов собственников помещений многоквартирных домов)				Плановая дата завершения работ
					оказание услуг и выполнение работ по разработке проектной документации, рублей	строительно-монтажные работы, рублей	оказание услуг строительного контроля, рублей	оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 106, корп. 1	19902	ТС		140 925,12	2 658 882,30	56 900,08		2023-2024
2	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 106, корп. 1	19902	УУ ТЭ		52 344,88	622 560,00	13 322,78		2023-2024
3	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 15	20460	УУ ГВС		107 581,68	1 279 516,00	27 381,64		2023-2024
4	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 17	19077	УУ ГВС		107 581,68	1 279 516,00	27 381,64		2023-2024
5	г. Магнитогорск, ул. Бахметьева, д. 13	17795	ремонт подвальных помещений		30 856,00	120 288,36	2 574,17		2023-2024
6	г. Магнитогорск, ул. Первомайская, д. 5	26293	УУ ТЭ		52 344,88	622 560,00	13 322,78		2023-2024
7	г. Магнитогорск, ул. Пионерская, д. 21	4182	УУ ГВС		102 361,28	1 279 516,00	27 381,64		2023-2024
8	г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 38	20404	УУ ГВС		107 581,68	1 279 516,00	27 381,64		2023-2024
9	г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 40	15477	УУ ГВС		107 581,68	1 279 516,00	27 381,64		2023-2024
10	г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, д. 62	15306	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
11	г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, д. 29	4727	ремонт или замена лифтового оборудования	2		4 858 180,00	103 965,06	107 404,00	2023-2024
12	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 213	1241	ремонт или замена лифтового оборудования	3		7 287 270,00	155 947,59	161 106,00	2023-2024
13	г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 11, корп. 3	2654	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
14	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 168	2723	ремонт или замена лифтового оборудования	12		29 149 080,00	623 790,36	644 424,00	2023-2024
15	г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, д. 28	2909	ремонт или замена лифтового оборудования	4		9 716 360,00	207 930,12	214 808,00	2023-2024
16	г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 27	3359	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
17	г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д. 144, корп. 2	3748	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
18	г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 156	14108	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
19	г. Магнитогорск, ул. Грязнова, д. 20	14607	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
20	г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 168	15423	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
21	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 128, корп. 1	15431	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
22	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 8	15823	ремонт или замена лифтового оборудования	2		4 858 180,00	103 965,06	107 404,00	2023-2024
23	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 128	16010	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 141	16325	ремонт или замена лифтового оборудования	1	.	2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
25	г. Магнитогорск, ул. Тевосяна, д. 35	16689	ремонт или замена лифтового оборудования	4		9 716 360,00	207 930,12	214 808,00	2023-2024
26	г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 37/1	17135	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
27	г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 146	17471	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
28	г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д. 28	17533	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
29	г. Магнитогорск, ул. Жукова, д. 10	18914	ремонт или замена лифтового оборудования	4		9 716 360,00	207 930,12	214 808,00	2023-2024
30	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 128, корп. 2	18982	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
31	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 125	19054	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
32	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 223	19485	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
33	г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д. 98, корп. 1	19899	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
34	г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, д. 52	20335	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
35	г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, д. 48	20340	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
36	г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 132, корп. 3	20464	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
37	г. Магнитогорск, пр-кт Metallургов, д. 5	24525	ремонт или замена лифтового оборудования	1		2 429 090,00	51 982,53	53 702,00	2023-2024
38	г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 178	25182	ремонт или замена лифтового оборудования	8		19 432 720,00	415 860,24	429 616,00	2023-2024
39	г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, д. 56	25886	ремонт или замена лифтового оборудования	5		12 145 450,00	259 912,65	268 510,00	2023-2024
				103	809 170,88	236 327 254,66	5 057 419,32	4 994 304,00	247 188 148,87