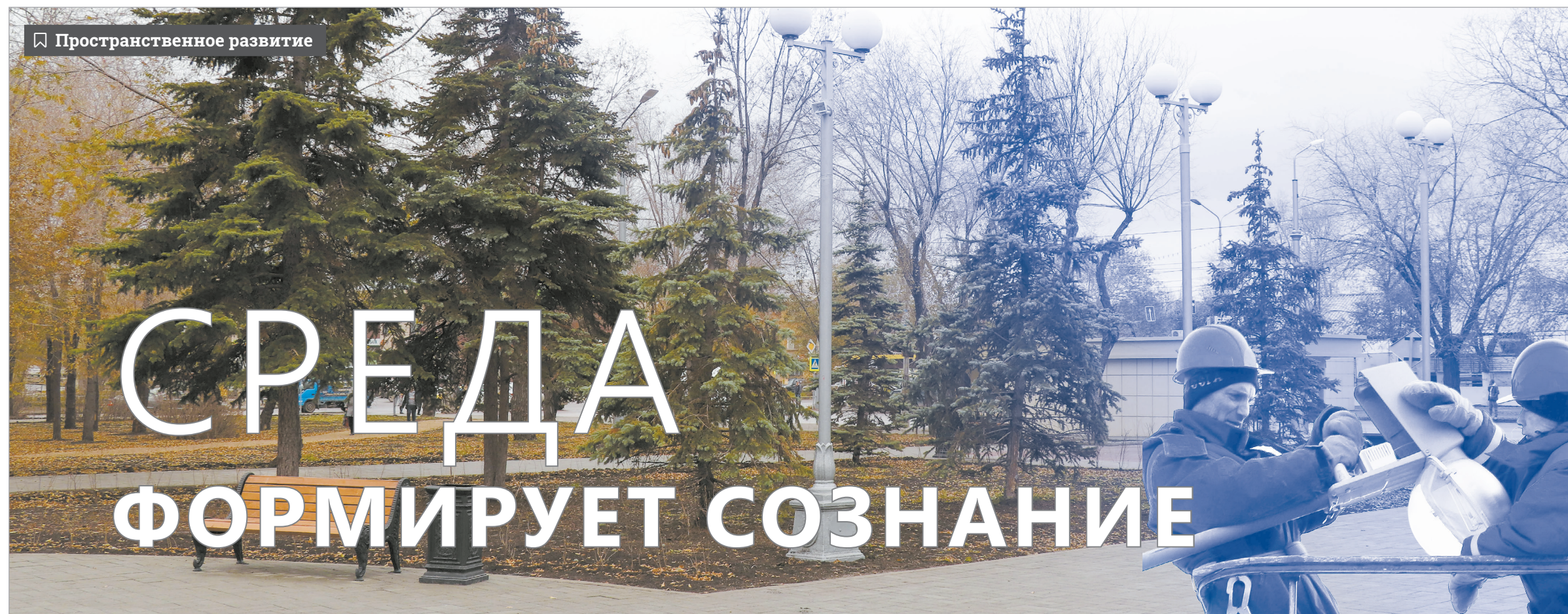




Пространственное развитие

СРЕДА ФОРМИРУЕТ СОЗНАНИЕ

Жилье и городская среда – важные условия комфортного проживания. Главной целью стратегического развития Магнитогорска объявлено повышение качества жизни населения на основе активного преобразования. Достижение данной цели станет возможным в том числе благодаря высокому уровню развития городской инфраструктуры – это предусмотрено одним из целевых направлений «Стратегии-2035».

ЛЮБЛЮ, МАГНИТКА, ТВОИ «ОГНИ»!

Одним из важных в свете данного стратегического направления документов стала муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды в городе Магнитогорске на 2018–2022 годы». Ее цель – формирование комфортной, современной городской среды путем повышения уровня благоустройства территорий города.

В рамках программы «ФКГС» в 2018 году освоено финансирование в объеме 124701,16 тысяч рублей, в 2019 году – 144474,94 тысяч рублей.

В результате реализации подпрограммы муниципальной программы «Благоустройство общественных и дворовых территорий в городе Магнитогорске на 2018–2022 годы», предусматривающей меры по повышению уровня благоустройства дворовых и общественных территорий Магнитогорска, в 2018 году было выполнено благоустройство 51 дворовой и одной общественной территории – Экологического парка. В результате парк стал местом притяжения не только для спортсменов, но и для поклонников активного отдыха и просто любителей прогулок по лесу. Там появились

новое освещение, лавочки, детский городок, два минифутбольных поля, автостоянки на пятьсот мест, прогулочные и беговые дорожки, три баскетбольные площадки с искусственным покрытием, в нынешнем году должен появиться крытый каток.

Также в 2018 году были продолжены работы по реконструкции парка у Вечного огня и набережной реки Урал за монументом «Тыл – Фронту». Были проведены облицовка постаментов монумента «Тыл – Фронту», восстановление и облицовка тротуарной плиткой ступеней, ведущих к набережной. Территория набережной замонументирована тротуарной плиткой и ограждена. Были продолжены и мероприятия по озеленению парка и сооружению пешеходных дорожек.

В 2019 году в рамках программы выполнено благоустройство 39 дворовых и двух общественных территорий – пешеходной зоны вдоль проспекта Карла Маркса, где появился сразу полюбившийся горожанам бульвар «Огни Магнитки», и сквера Победы в историческом центре левобережья.

На бульваре, расположившемся на отрезке проспекта Карла Маркса от улицы Завенякина до улицы Ручьева, есть пешеходная дорожка и дорожка для велосипедистов, удобные скамейки, качели, арт-объекты для проведения фотосессий, фонари с цветной

подсветкой, которые вечерами создают замечательный эффект перспективы. В 2020 году на средства программы «Комфортная городская среда» бульвар «Огни Магнитки» будет продолжен до улицы Труда – за этот проект проголосовали недавно магнитогорцы. Также в 2019 году прошли ремонтные работы на площадях и в скверах города.

Надо отметить и то, что с 2018 года в Магнитогорске впервые были начаты масштабные работы по ремонту городских пешеходных тротуаров. Если в 2018 году на сооружение и ремонт тротуаров было затрачено около 30 миллионов рублей, то в 2019 – более 60 миллионов рублей. Предусмотрены работы по ремонту пешеходных дорог и в 2020 году.

ЗА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Актуальна для Магнитогорска и проблема уличного освещения. В рамках муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства в городе Магнитогорске» реализуется подпрограмма «Светлый город», направленная на повышение безопасности и комфорта горожан. В ее рамках восстанавливаются старые и производится монтаж новых линий наружного освещения, установку светильников в жилых микрорайонах проводят и над хоккейными коробками. В 2019 году были освещены 38 хоккейных коробок.

В перечень мероприятий Стратегии Магнитогорска, рассчитанной до 2035 года, включен пункт «Ре-

ализация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов городского хозяйства (уличное освещение и др.)». Для выполнения поставленной задачи был заключен Энергосервисный контракт между администрацией Магнитогорска и ПАО «Ростелеком». Энергосервисный контракт по выполнению мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов наружного освещения, реализуется в рамках муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Магнитогорске» на 2019–2021 годы».

Общее количество светильников наружного освещения на территории города на 1 января 2018 года составляло 22238 единиц, из них 21,4 процента были включены в мероприятия контракта. Снижение потребления электроэнергии при эксплуатации вновь установленных светильников составило не менее 70 процентов. В рамках мероприятий по энергосбережению был проведен демонтаж устаревших уличных светильников на территории города, взамен были приобретены и установлены энергосберегающие светильники наружного освещения.

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ В ЦИФРАХ

По информации управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Магнитогорска,

муниципальный контракт между администрацией города и ПАО «Ростелеком» (Энергосервисный контракт) заключен в рамках реализации энергосберегающих мероприятий и повышения энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на объектах наружного освещения на срок 5 лет 5 месяцев (с 09.01.2018 г. по 31.05.2024 г.).

В районах города в период с января по май 2018 года были выполнены энергосберегающие мероприятия, произведена замена светильников на энергосберегающие в количестве 4777 штук.

Цель – достижение экономического эффекта ежегодно в натуральном выражении 3251800 кВт*ч, за весь период действия Энергосервисного контракта размер экономии должен составить не менее 19510800 кВт*ч. В стоимостном выражении это 98529540 рублей. Снижение потребления электроэнергии при эксплуатации объектов наружного освещения должно составить не менее 72,2%.

Гарантийный срок на установленное оборудование – до 30.04.2027 года. После исполнения условий контракта экономия будет оставаться в распоряжении заказчика – администрации города, в денежном выражении она может составлять более 17 миллионов рублей в год.

В НОВЫЙ ДЕНЬ – В НОВОМ ДОМЕ

В рамках Стратегии социально-экономического развития Магнитогорска до 2035 года перед администрацией города поставлена задача по повышению обеспеченности населения города качественным жильем.

Одним из важных мероприятий по реализации поставленной задачи является переселение граждан из аварийного жилищного фонда. В 2019–2025 годах мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда реализуются в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (Челябинская область).

Переселение граждан из аварийного жилья проходит в соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», согласно которому в программу могут быть включены дома, признанные аварийными и подлежащими сносу до 01.01.2017. На основании закона разработаны областная адресная программа «Переселение в 2019–2025 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области» и муниципальная программа «Жилье в городе Магнитогорске» на 2019–2021 годы.

В областную адресную программу включено 44 многоквартирных дома Магнитогорска, признанных аварийными и подлежащими сносу. В 2019–2020 годах расселяются жилые помещения общей площадью

1205,8 квадратных метра, расположенные в трех домах, где проживают 68 человек.

Шестнадцать жилых помещений, приобретенных в 2019 году для переселения граждан из аварийного жилья, расположены в южной части города (район Зеленого лога), еще одно – в районе улиц Советской и Дружбы.

Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда продолжится. В декабре 2019 года вступили в силу изменения в Жилищный кодекс РФ и Федеральный закон о Фонде содействия реформированию ЖКХ, которые позволяют субъектам Российской Федерации формировать региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года.

В течение последних нескольких лет в Магнитогорске решают проблему нехватки медицинских кадров, предоставляя жилье врачам, приезжающим в город. В 2018 году медики получили 50 квартир по договорам коммерческого найма и найма служебного жилого помещения. Благодаря этому в Магнитогорск тогда приехали 40 выпускников медицинских вузов и 25 врачей со стажем работы. Начинание администрации города поддержал Магнитогорский металлургический комбинат, обеспечивающий квартирами семьи докторов АНО «Центральная медико-санитарная часть».

Алексей ТЕКСЛЕР,
губернатор
Челябинской области

С целью привлечения и закрепления медицинских кадров за последние три года врачам было предоставлено 150 квартир. В результате в город приехало 130 специалистов из других регионов. Недавно губернатор Челябинской области Алексей ТЕКСЛЕР дал поручение главам муниципалитетов создавать необходимые условия для привлечения медицинских работников в города и районы – по факту в Магнитогорске эта работа была начата несколько лет назад.



ДОСТУПНАЯ СРЕДА

В рамках реализации государственной программы Челябинской области «Доступная среда» на 2016–2020 годы с целью создания доступной среды для инвалидов с нарушением зрения, слуха и других маломобильных групп населения был модернизирован подвижной состав городского электротранспорта. Для магнитогорских трамваев приобретены специальные звуковые сигналы и маршрутные указатели с увеличенным шрифтом, светодиодными табло и автоинформаторами.

В 2018 году приобретено оборудование для 35 информационных систем с автоинформаторами на 2041,26 тыс. рублей с участием средств федерального, областного и местного бюджетов, в 2019 году – оборудование для 24 информационных систем с автоинформаторами на 1495,96 тыс. рублей с участием средств регионального и городского бюджетов.

В рамках муниципальных программ из бюджета города Магнитогорска предоставляются субсидии на уплату лизинговых платежей в рамках договоров финансовой аренды (лизинга) на приобретение электротранспорта.

В 2019 году приобретено 25 новых трамвайных вагонов. В город поступают низкопольные трамваи, предназначенные для комфортного передвижения инвалидов.

В целях совершенствования организации транспортного обслуживания и улучшения качества транспортных услуг населению в 2017–2019 годах по договору купли-продажи и договору финансовой аренды приобретено 30 трамвайных вагонов производства Усть-Катава и 16 вагонов производства Екатеринбургского завода. Около 30 процентов подвижного состава электротранспорта обновлено, что позволило привлечь большое количество пассажиров и повысить комфортность поездок.

Елена КУКЛИНА
Динара ВОРОНЦОВА

«КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА» в цифрах

