



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2025

№ 5056 - П

О внесении изменений в постановление
администрации города Магнитогорска
от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законами Челябинской области от 23.09.2010 № 638-ЗО «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», от 09.04.2020 № 131-ЗО «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», от 31.05.2023 № 841-ЗО «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Правил благоустройства города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 31 октября 2017 года № 146, на основании заявлений от 30.01.2025 № СИЭР 103791 ИП Пастуховой Е.А., от 17.01.2025 № СИЭР 042257 ИП Мигунова Р.Е., выписки из ЕГРН от 12.03.2025 № КУВИ-001/2025-64962911, писем ПАО «Ростелеком» от 17.02.2025 № 01/05/24326/25, АО «Горэлектросеть»

от 10.02.2025 №06/0628, МП трест «Теплофикация» от 05.02.2025 №0839-пто, МП трест «Водоканал» от 11.02.2025 №01-11/918, МУП «МГС» от 05.02.2025 №МГС-218/2025, ООО «Магнитогорскгазстрой» от 18.02.2025 №0312, АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 14.02.2025 №06/650-05/250, ПАО «Ростелеком» от 18.02.2025 №01/05/25156/25, АО «Горэлектросеть» от 27.01.2025 №06/0363, МП трест «Теплофикация» от 11.02.2025 №1048-пто, МП трест «Водоканал» от 28.01.2025 №01-11/536, МУП «МГС» от 19.03.2025 №МГС-538/2025, ООО «Магнитогорскгазстрой» от 07.02.2025 №0236, АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 04.02.2025 №06/650-05/167, ПАО «Ростелеком» от 25.03.2025 №01/05/47148/25, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в приложении №1 к постановлению, на основании заявления от 30.01.2025 № СИЭР 103791 заинтересованного лица ИП Пастуховой Е.А. и схемы границ земельного участка от 24.01.2025 № 02-СМ-25 ООО «ВЕНТУРА», дополнить строкой номер по порядку во второй графе Схемы № 382-О и изложить ее в следующей редакции:

382-О	в районе пересечения ул. Кирова и ул. Луговая	торговый павильон универсальный	30	30		ИП Пастухова Елена Александровна ИНН 744406774208 ОГРН 304744514600079	да	размещение торгового павильона	государственная неограниченная
-------	---	---------------------------------	----	----	--	--	----	--------------------------------	-----------------------------------

2) в связи с заключением дополнительного соглашения от 15.10.2021 к договору аренды земельного участка от 07.03.2003 № 2821 на срок с 24.09.2021 до 19.02.2025 в приложении № 1 в части изменения площади земельного участка, площади НТО, периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 311-О в следующей редакции:

311-О	по ул. Чкалова, в районе МУЗ «Городская больница № 1 им. Г.И. Дробышева»	торговый павильон универсальный	20 74:33 :1336 012:1 24	20	с 24.09.2021 до 19.02.2025	ИП Байбатырова Асель Кайратовна ИНН 745503459002 ОГРН 319745600169840	да	размещение торгового павильона	государственная неограниченная
-------	--	---------------------------------	-------------------------------------	----	-------------------------------------	---	----	--------------------------------	-----------------------------------

3) в приложении №1 к постановлению, на основании выписки из ЕГРН от 12.03.2025 №КУВИ-001/2025-64962911, исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 183-О по адресу: по ул. Труда, в районе здания № 41, земельный участок площадью 99 кв.м;

4) в связи с соглашением о расторжении договора от 11.03.2025 к договору на размещение НТО от 24.06.2019 № 299 в приложении № 1

изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 255-О в следующей редакции:

255-О	на пересечении просп. Ленина и ул. Труда	торговый павильон универсальный	26	26			да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	--	---------------------------------	----	----	--	--	----	--------------------------------	----------------------------------

5) в связи с заключением договора на размещение НТО от 22.01.2025 № 517 на срок с 22.01.2025 до 21.01.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 25-О в следующей редакции:

25-О	просп. Карла Маркса, в районе здания № 183	киоск универсальный	13 74:33 :0303 002:1 43	13	с 22.01.20 25 до 21.01.20 32	ООО «ПЛАТИНУМ» ИНН 7456057670 ОГРН 1247400030217	да	размещение киоска	государственная неразграниченная
------	--	---------------------	-------------------------------------	----	--	--	----	-------------------	----------------------------------

6) в связи с заключением договора на размещение НТО от 11.11.2024 № 513 на срок с 11.11.2024 до 10.11.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 134-О в следующей редакции:

134-О	пересечение пр. Ленина и ул. Труда в районе трам. ост. "Казачий рынок"	торговый павильон универсальный	55 74:33 :0306 002:1 44	55	с 11.11.20 24 до 10.11.20 31	ИП Ренев Андрей Юрьевич ИНН 744600014857 ОГРН 30474421200019	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	--	---------------------------------	-------------------------------------	----	--	--	----	--------------------------------	----------------------------------

7) в связи с заключением договора на размещение НТО от 10.02.2025 № 520 на срок с 10.02.2025 до 09.02.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 161-О в следующей редакции:

161-О	по пр. Ленина, в районе здания № 139	торговый павильон универсальный	15 74:33 :0306 002:5 487	15	с 10.02.20 25 до 09.02.20 32	ИП Абышов Аням Элман Оглы ИНН 744612704661 ОГРН 317745600161462	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	--------------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	----	--	---	----	--------------------------------	----------------------------------

8) в связи с заключением договора на размещение НТО от 05.03.2025 № 521 на срок с 05.03.2025 до 04.03.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 178-О в следующей редакции:

178-О	в районе ул. 50-летия Магнитки, 54	торговый павильон универсальный	71 74:33 :0307 001:6 746	20	с 05.03.20 25 до 04.03.20 32	ИП Абзалов Геннадий Ильдусович ИНН 744402579157 ОГРН 319745600141978	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	------------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	----	--	--	----	--------------------------------	----------------------------------

9) в связи с заключением договора на размещение НТО от 28.11.2024 № 514 на срок с 28.11.2024 до 27.11.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 296-О в следующей редакции:

296-О	ост. тр. «Кирова»	киоск универсальный	19,8 74:33 :1314 001:1 35	19,8	с 28.11.20 24 до 27.11.20 31	ИП Аюбян Гецецик Арутюновна ИНН 74451827860 0 ОГРН 319745600087973	да	размещен ие киоска	государст венная неразгран иченная
-------	-------------------	---------------------	---------------------------------------	------	--	--	----	-----------------------	---

10) в связи с заключением договора на размещение НТО от 11.11.2024 № 512 на срок с 11.11.2024 до 10.11.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 315-О в следующей редакции:

315-О	в районе КПП № 4 ОАО «ММК»	киоск универсальный	34 74:33 :1307 001:1 25	34	с 11.11.2 024 до 10.11.2 031	ИП Киракосян Лёва Бабкенович ИНН 74294156465 6 ОГРН 322745600037554	да	размещен ие киоска	государст венная неразгран иченная
-------	-------------------------------------	---------------------	-------------------------------------	----	--	--	----	-----------------------	---

11) в связи с заключением дополнительного соглашения от 24.01.2025 к договору на размещение НТО от 23.01.2020 № 384 на срок с 22.01.2025 до 22.01.2032 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 354-О в следующей редакции:

354-О	на территории, прилежаще й к кладбищу "Левобереж ное"	торговый павильон специализирова нный	350 74:33 :0000 000:2 42/4	60	с 22.01.2 025 до 22.01.2 032	ООО "СЕРВИС" ИНН 7456005431 ОГРН 1117456009824	да	размещен ие торгового павильона	государст венная неразгран иченная
-------	---	--	--	----	--	---	----	---------------------------------------	---

12) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 217-О по адресу: ост. авт., в районе здания № 205 по ул. Советской, земельный участок с кадастровым номером 74:33:0307002:162, площадью 20 кв.м, в связи с расположением места размещения в охранной зоне линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» (письмо от 17.02.2025 № 01/05/24326/25);

13) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 381-О по адресу: г. Магнитогорск, в районе здания № 38 по ул. Труда, в связи с расположением места размещения на газоне, в соответствии с пунктом 93 Правил благоустройства территории города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 31 октября 2017 года № 146»;

14) в приложении № 1 к постановлению, на основании заявления от 17.01.2025 № СИЭР 042257 заинтересованного лица ИП Мигунова Р.Е. и схемы границ земельного участка от 10.2024 № 08-24 ООО «Главпроект»,

дополнить строкой номер по порядку во второй графе Схемы № 383-О и изложить ее в следующей редакции:

383-О	в районе пересечения ул. Ворошилова и проезд Сиреневый	торговый павильон универсальный	57	57		ИП Мигунов Роман Евгеньевич ИНН744507778400 ОГРН 12745522600011	да	размещение торгового павильона	государственная незаграничная
-------	--	---------------------------------	----	----	--	--	----	--------------------------------	-------------------------------

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Аникина О.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению экономики и инвестиций администрации города Магнитогорска (Матлюк М.К.) разместить настоящее постановление на сайте администрации города Магнитогорска и в срок не более десяти рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить настоящее постановление в Министерство экономического развития Челябинской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Макаровой А.Н., Хабибуллиной Д.Х., МГСД, ПУ, УЭиИ, УАиГ, администрациям районов города, СВСиМП, Гарант, Центр Информправо, прокуратуре Ленинского района
еф