

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2025

№ 4 - П

О внесении изменений в постановление
администрации города Магнитогорска
от 14.11.2017 № 13561-П

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 23.09.2010 № 638-ЗО «О полномочиях органов государственной власти Челябинской области в сфере государственного регулирования торговой деятельности в Челябинской области», постановлением Правительства Челябинской области от 25.01.2016 № 5-П «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», на основании заявлений ИП Степановой И.В. от 25.06.2024; ИП Юсубова В.И. от 29.07.2024; писем МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто, от 28.06.2024 № 4548-пто; МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663, от 05.07.2024 № 01-28/5083; АО «Горэлектросеть» от 28.08.2023 № 06/4566, от 27.06.2024 № 06/3229; ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23, от 03.07.2024 № 01/05/94598/24; МП «Маггортранс» от 27.06.2024 № 03/672; АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 03.07.2024 № 06/650-051881; ООО «Магнитогорскгазстрой» от 05.07.2024 № 1491; МУП «Магнитогорские газовые сети» от 02.07.2024 № МГС-1226/2024, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Магнитогорска от 14.11.2017 № 13561-П «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Магнитогорска» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 45-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212003:18 по адресу: г.Магнитогорск,

ул.Грязнова, в районе здания № 21 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

2) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 80-П в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0212002:5663; 74:33:0212002:5664 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Советская, в районе здания № 115 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто), сети хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 250 мм (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

3) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 99-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212003:90 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Грязнова, в районе здания № 5 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто), сети хозяйственно-питьевого водопровода (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

4) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 104-П в связи с нахождением земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0213002:83; 74:33:0213002:84; 74:33:0213002:82; 74:33:0213002:5440; 74:33:0213002:5438 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 105 в охранной зоне сети хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 400 мм (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

5) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 108-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0213001:19 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 86 (напротив АО «Кредит Урал Банк») в охранной зоне воздушной линии наружного освещения (письмо АО «Горэлектросеть» от 28.08.2023 № 06/4566) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

6) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 116-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0213003:23 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Суворова, в районе здания № 121 в охранной зоне кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

7) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 122-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0212003:2 по адресу: г.Магнитогорск, ул.Грязнова, в районе здания № 21 в охранной зоне тепловых сетей (письмо

МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

8) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 150-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0215001:3206 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 168 в охранной зоне тепловых сетей (письмо МП трест «Теплофикация» от 24.08.2023 № 5588-пто) и кабельной канализации связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

9) в приложении № 1 к постановлению исключить строку номер по порядку во второй графе Схемы № 163-П в связи с нахождением земельного участка с кадастровым номером 74:33:0216004:58 по адресу: г.Магнитогорск, пр.Карла Маркса, в районе здания № 125, в охранной зоне сети хозяйственно-питьевого водопровода, диаметром 400 мм, находящейся в хозяйственном ведении МП трест «Водоканал» (письмо МП трест «Водоканал» от 28.08.2023 № 01-11/7663) и охранной зоне кабельной канализации связи ПАО «Ростелеком» (письмо ПАО «Ростелеком» от 30.08.2023 № 01/05/106083/23);

10) на основании заявления ИП Юсубова В.И. от 29.07.2024 № АдмП-01/752 и предоставленной схемы границ № 112-2024 в связи с уменьшением площади места размещения НТО в приложении №1 к постановлению строку номер по порядку во второй графе Схемы № 315-П изложить в следующей редакции:

315-П	в районе здания №42 по ул.Грязнова	Торговый павильон, продовольственный, универсальный	417	417	с 02.08.2019 по 03.08.2031	ИП Юсубов В.И. ИНН 744516219581 ОГРН 307744534700070	да	размещение торгового павильона	государственная неограниченная
-------	------------------------------------	---	-----	-----	----------------------------	--	----	--------------------------------	-----------------------------------

11) на основании заявления ИП Степановой И.В. от 25.06.2024 № ГМУ-01/5 и схемы границ земельного участка от 24.06.2024 № 40-1/23 ООО «Урал Гео Плюс» в приложении №1 к постановлению дополнить строкой номер по порядку во второй графе Схемы № 352-П и изложить ее в следующей редакции:

352-П	в районе просп.Карла Маркса, 134, ул.Грязнова, 39, 41 на пл.Мира	Торговый павильон, непродовольственный, специализированный	39	39		ИП Степанова И.В. ИНН 744400145740 ОГРН 30474428200030	да	размещение торгового павильона	государственная неограниченная
-------	--	--	----	----	--	--	----	--------------------------------	-----------------------------------

12) в связи с продлением договора на размещение НТО от 20.06.2019 № 293 на срок с 20.06.2019 до 20.06.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 1-П в следующей редакции:

1-П	пр.К.Маркса, 89	торговый киоск, продовольственный, специализированный	6	6	с 20.06.2019 до 20.06.2031	АО ТД «Русский Холодъ» ИНН 2221069438	да	размещение торгового киоска	государственная неограниченная
-----	-----------------	---	---	---	----------------------------	--	----	-----------------------------	-----------------------------------

							ОГРН 1052201906657			
--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--

13) в связи с продлением договора на размещение НТО от 20.06.2019 № 294 на срок с 20.06.2019 до 20.06.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 2-П в следующей редакции:

	2-П	пр.К.Маркса, 96	торговый киоск, продовольствен ный, специализирова нный	6	6	с 20.06.2019 до 20.06.2031	АО ТД «Русский Холодь» ИНН 2221069438 ОГРН 1052201906657	да	размещение торгового киоска	государст- венная неразгра- ниченная
--	-----	--------------------	---	---	---	-------------------------------------	--	----	-----------------------------------	---

14) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 12.11.2009 № 5218 на срок с 26.08.2022 до 19.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 72-П в следующей редакции:

	72-П	ул.Грязнова, 41	торговый павильон, непродовольст венный, специализиров анный	18	18	с 26.08.2022 до 19.02.2028	ИП Степанова И.В. ИНН 744400145740 ОГРН 304744428200030	да	размещение торгового павильона	государст- венная неразгра- ниченная
--	------	--------------------	---	----	----	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

15) в связи с заключением договора на размещение НТО от 26.08.2020 № 406 на срок с 26.08.2020 до 25.08.2027 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 73-П в следующей редакции:

	73-П	ул.Грязнова, 41	торговый павильон, непродовольств енный, специализирова нный	18	18	с 26.08.2020 до 25.08.2027	ИП Степанова И.В. ИНН 744400145740 ОГРН 304744428200030	да	размещение торгового павильона	государст- венная неразгра- ниченная
--	------	--------------------	---	----	----	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

16) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 11.11.2011 № 6449 на срок с 16.11.2015 до 19.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 74-П в следующей редакции:

	74-П	ул.Грязнова, 41	торговый павильон, непродовольств венный, специализиров анный	18	18	с 16.11.2015 до 19.02.2028	ИП Степанова И.В. ИНН 744400145740 ОГРН 304744428200030	да	размещение торгового павильона	государст- венная неразгра- ниченная
--	------	--------------------	--	----	----	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

17) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 06.06.2022 № 5881 на срок с 22.03.2011 до 30.12.2027 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 77-П в следующей редакции:

77-П	ул.Грязнова, 1	торговый павильон, непродовольст венный, специализирова нный	32	32	с 22.03.2011 до 30.12.2027	ИП Валиев Т.М.о. ИНН 74460017515 ОГРН 304744636200030	да	размещение торгового павильона	государст венная неразгра ниченная
------	-------------------	---	----	----	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

18) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 17.12.2012 № 7505 на срок с 16.11.2015 до 19.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 78-П в следующей редакции:

78-П	пр.К.Маркса, 105	торговый павильон, непродовольст венный, специализиров анный	48	48	с 16.11.2015 до 19.02.2028	ИП Степанова И.В. ИНН 744400145740 ОГРН 304744428200030	да	размещение торгового павильона	государст венная неразгра ниченная
------	---------------------	---	----	----	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

19) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 07.08.2013 № 7981 на срок с 07.08.2013 до 21.01.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 81-П в следующей редакции:

81-П	пр.К.Маркса, 168	торговый павильон, непродовольст венный, специализирова нный	36	36	с 07.08.2013 до 21.01.2028	ИП Валиев Т.М.о. ИНН 74460017515 ОГРН 304744636200030	да	размещение торгового павильона	государст венная неразгра ниченная
------	---------------------	---	----	----	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

20) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 19.03.2015 № 9101 на срок с 08.04.2015 до 11.02.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 84-П в следующей редакции:

84-П	пр.К.Маркса, 168	торговый павильон, непродовольст венный, специализиров анный	60	60	с 08.04.2015 до 11.02.2031	ИП Запускалова Е.А. ИНН 744600019823 ОГРН 304744606100048	да	размещение торгового павильона	государст венная неразгра ниченная
------	---------------------	---	----	----	-------------------------------------	---	----	--------------------------------------	---

21) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 11.02.2011 № 5786 на срок с 28.03.2013 до 11.02.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 93-П в следующей редакции:

93-П	Остановка автобуса «ул.им.газеты «Правда» по ул.Суворова	торговый павильон, продовольст венный, универсальн ый	19,25	19,25	с 28.03.2013 до 11.02.2028	ИП Вольнец И.В. ИНН 744600012137 ОГРН 305744605200030	да	размещение торгового павильона	государст венная неразгра ниченная
------	--	--	-------	-------	-------------------------------------	--	----	--------------------------------------	---

22) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка от 12.11.2013 № 8251 на срок с 11.03.2022

до 26.11.2063 в приложении № 1 в части изменения периода размещения и наименования хозяйствующего субъекта изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 118-П в следующей редакции:

118-П	пр.К.Маркса, 107	торговый павильон, продовольственный, универсальный	50	50	с 11.03.2022 до 26.11.2063	ИП Чепурной Е.А. ИНН 745500042806 ОГРН 318745600152582	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	------------------	---	----	----	----------------------------	--	----	--------------------------------	-------------------------------------

23) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору на размещение НТО от 15.08.2019 № 310 на срок с 15.08.2019 до 16.08.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 157-П в следующей редакции:

157-П	Остановка автобуса «ул.Завенягина», по ул.Завенягина, 10	торговый павильон, продовольственный, универсальный	27	27	с 15.08.2019 до 16.08.2031	ИП Валиев Т.М.о. ИНН 74460017515 ОГРН 304744636200030	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	--	---	----	----	----------------------------	---	----	--------------------------------	-------------------------------------

24) в связи с заключением дополнительного соглашения к договору на размещение НТО от 28.03.2018 № 177 на срок с 28.03.2018 до 28.03.2030 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 324-П в следующей редакции:

324-П	пр.Ленина, 97	торговый павильон, продовольственный, универсальный	90	90	с 28.03.2018 по 28.03.2030	ИП Афонин Н.В. ИНН 7455600764139 ОГРН 317745600137616	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	---------------	---	----	----	----------------------------	---	----	--------------------------------	-------------------------------------

25) в связи с заключением договора на размещение НТО от 13.09.2021 № 451 на срок с 13.09.2021 до 12.09.2028 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 332-П в следующей редакции:

332-П	ул.Суворова, 125/3	Торговый павильон, продовольственный, универсальный	65	65	с 13.09.2021 по 12.09.2028	ИП Асадов Р.Е. ИНН 744512513127 ОГРН 321745600046489	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	--------------------	---	----	----	----------------------------	--	----	--------------------------------	-------------------------------------

26) в связи с заключением договора на размещение НТО от 01.09.2022 № 489 на срок с 01.09.2022 до 31.08.2029 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 338-П в следующей редакции:

338-П	Советский переулок, 14	Торговый павильон непродовольственный, специализированный	18	18	с 01.09.2022 по 31.08.2029	ИП Власов В.Ф. ИНН 744601964280 ОГРН 307744626300012	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	------------------------	---	----	----	----------------------------	--	----	--------------------------------	-------------------------------------

27) в связи с заключением договора на размещение НТО от 29.11.2023 № 505 на срок с 29.11.2023 до 28.11.2030 в приложении № 1 в части изменения

периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 348-П в следующей редакции:

348-П	в районе пр.К.Маркса, 134, ул.Грязнова, 39,41	Торговый павильон непродовольственный, специализированный	18	18	с 29.11.2023 по 28.11.2030	ИП Степанова И.В. ИНН 744400145740 ОГРН 304744428200030	да	размещение торгового павильона	государственная неразграниченная
-------	---	---	----	----	----------------------------	---	----	--------------------------------	----------------------------------

28) в связи с заключением договора на размещение НТО от 23.09.2024 № 511 на срок с 23.09.2024 до 22.09.2031 в приложении № 1 в части изменения периода размещения изложить строку номер по порядку во второй графе Схемы 351-П в следующей редакции:

351-П	пр.Карла Маркса, в районе здания № 115	Торговый киоск, продовольственный, специализированный	6	6	с 23.09.2024 по 22.09.2031	ООО «Экспресс-Сервис» ИНН 7444024662 ОГРН 1027402052479	да	размещение торгового киоска	государственная неразграниченная
-------	--	---	---	---	----------------------------	---	----	-----------------------------	----------------------------------

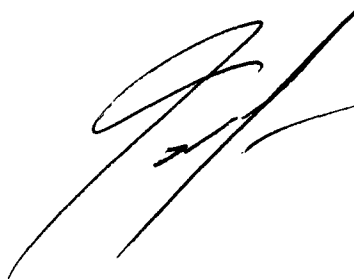
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Службе внешних связей и молодёжной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению экономики и инвестиций администрации города Магнитогорска (Матлюк М.К.) разместить настоящее постановление на сайте администрации города Магнитогорска и в срок не более десяти рабочих дней со дня утверждения настоящего постановления направить постановление в Министерство экономического развития Челябинской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Макаровой А.Н., Хабибуллиной Д.Х., МГСД, ПУ, УЭиИ, УАиГ, администрациям районов города, СВСиМП, Гарант, Центр Информправо, прокуратуре Ленинского района
еф