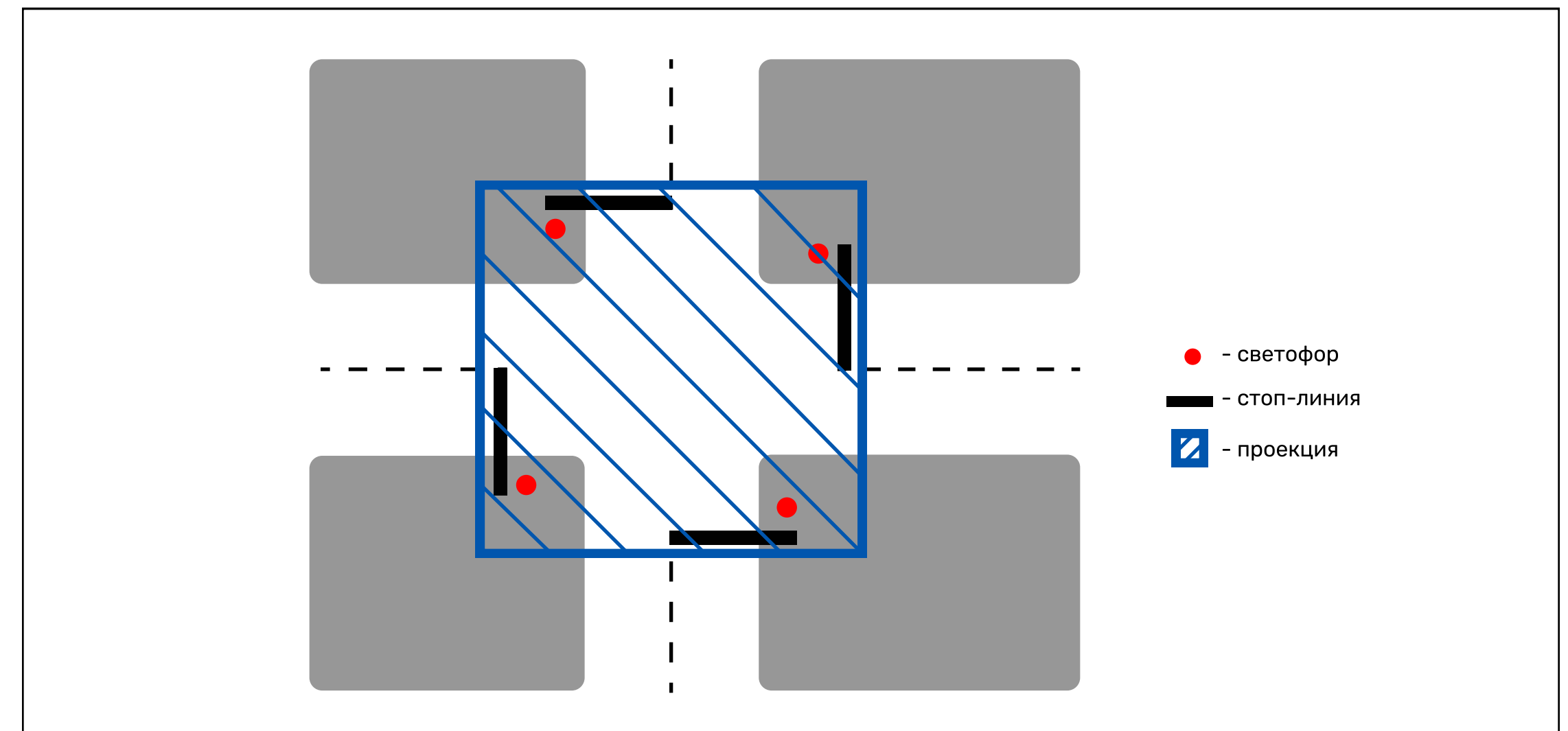
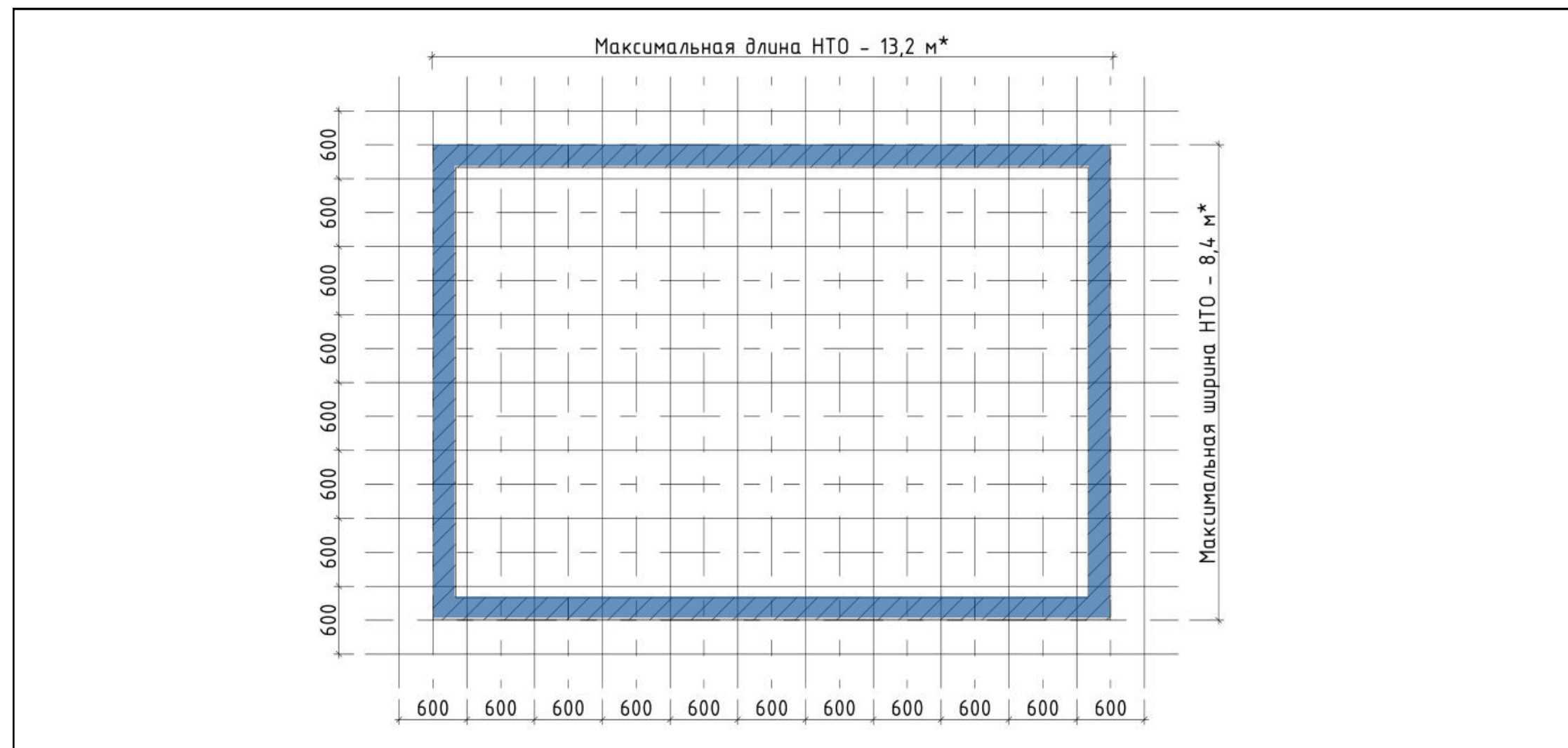


12

НЕСТАЦИОНАРНЫЕ
ТОРГОВЫЕ
ОБЪЕКТЫ (НТО)

НТО

Габариты и размещение



Габариты НТО: максимальная ширина НТО – 8,4 м, максимальная длина НТО – 13,2 м, максимальная высота НТО – 3 м.

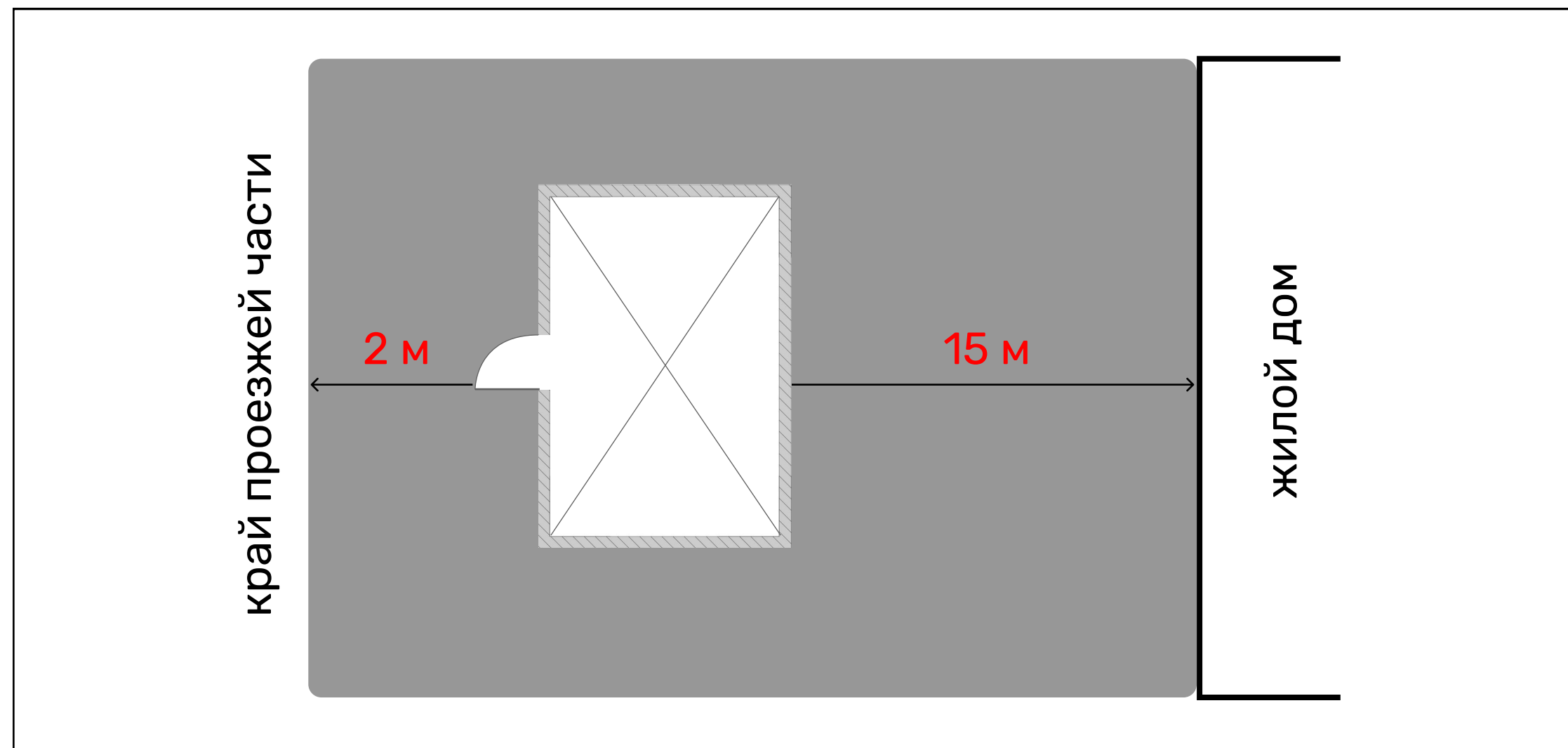
Габариты должны быть кратны размерной сетке.

Максимальные размеры ограничивают как одиночно стоящие, так и сгруппированные НТО, и включают в себя все выступающие декоративные и конструктивные элементы НТО.

Не допускается размещение НТО в пределах проекций стоп-линий и линий светофоров

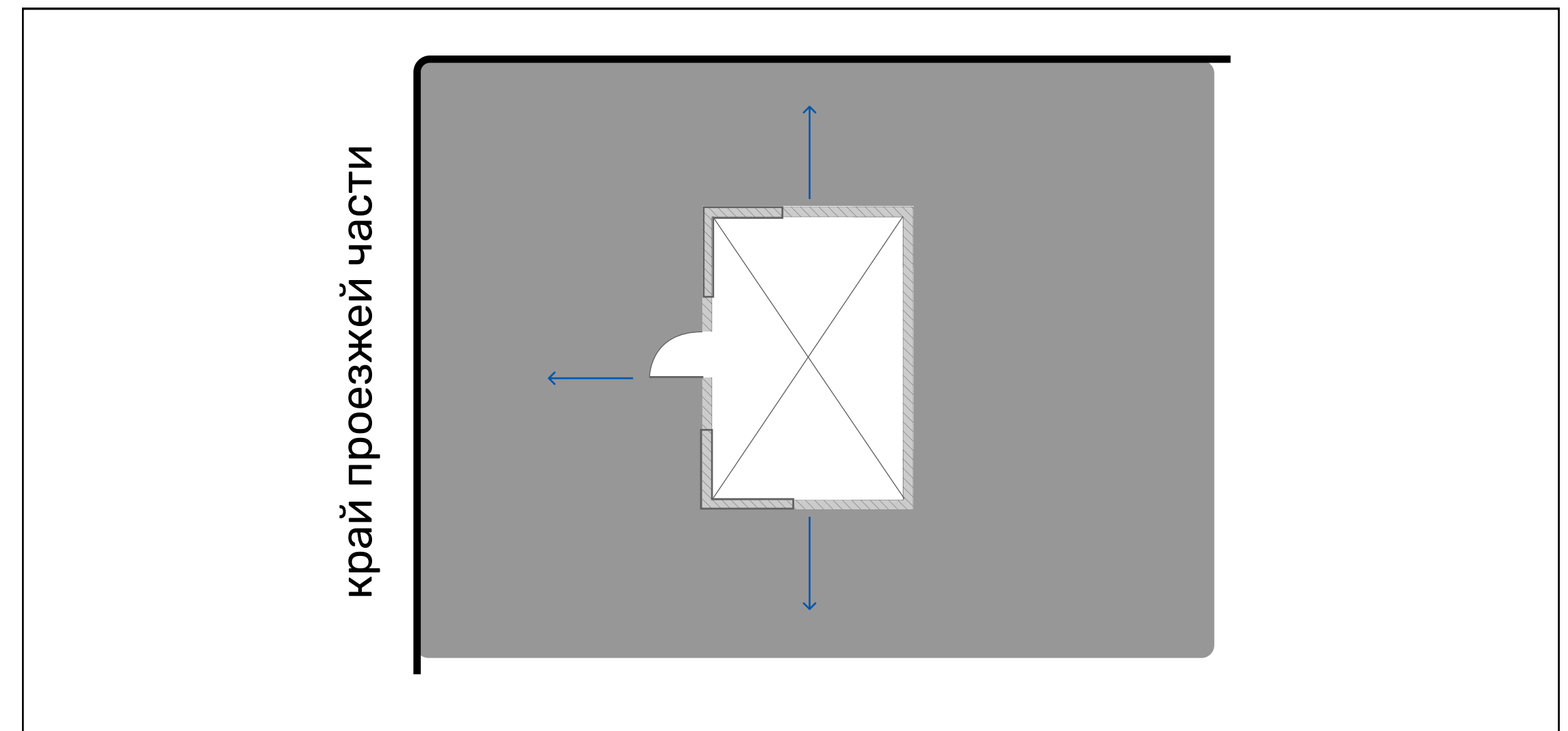
НТО

Размещение



Минимум 2 м до края проезжей части. При наличии дверей на фасаде это расстояние увеличивается на ширину полотна двери.

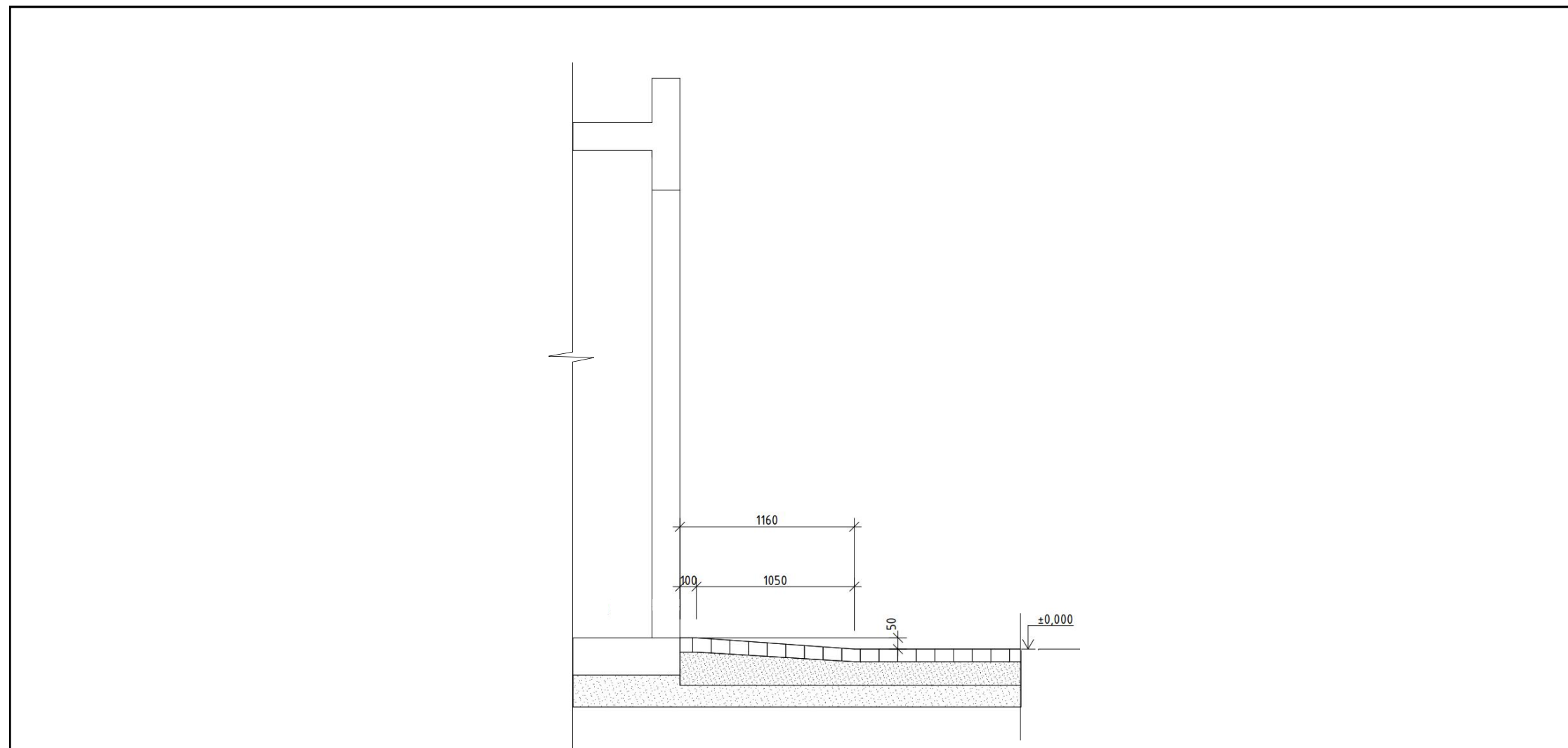
Минимум 15 м до жилого дома.



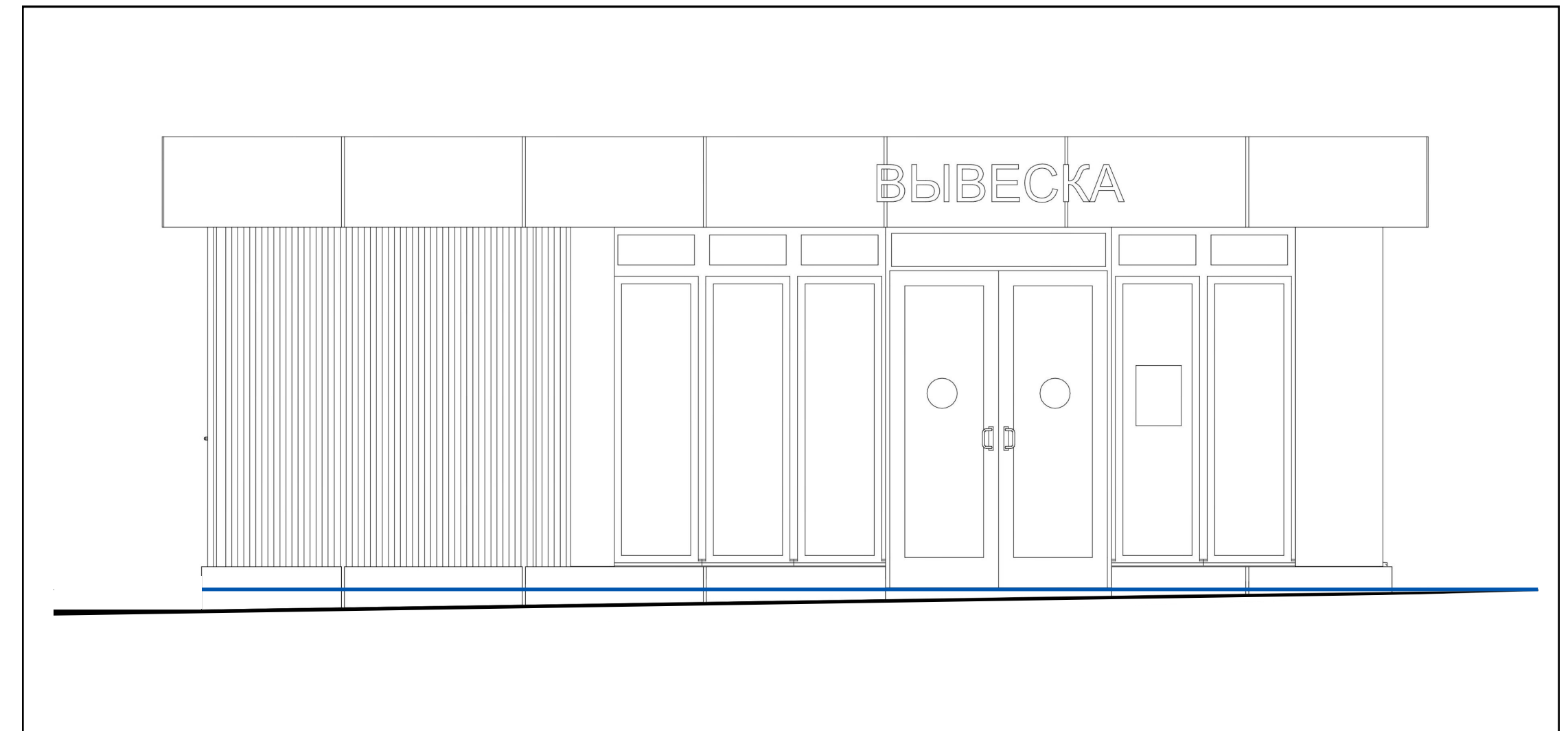
Не допускается ориентировать НТО глухими фасадами к перекрестку.

НТО

Перепад высот



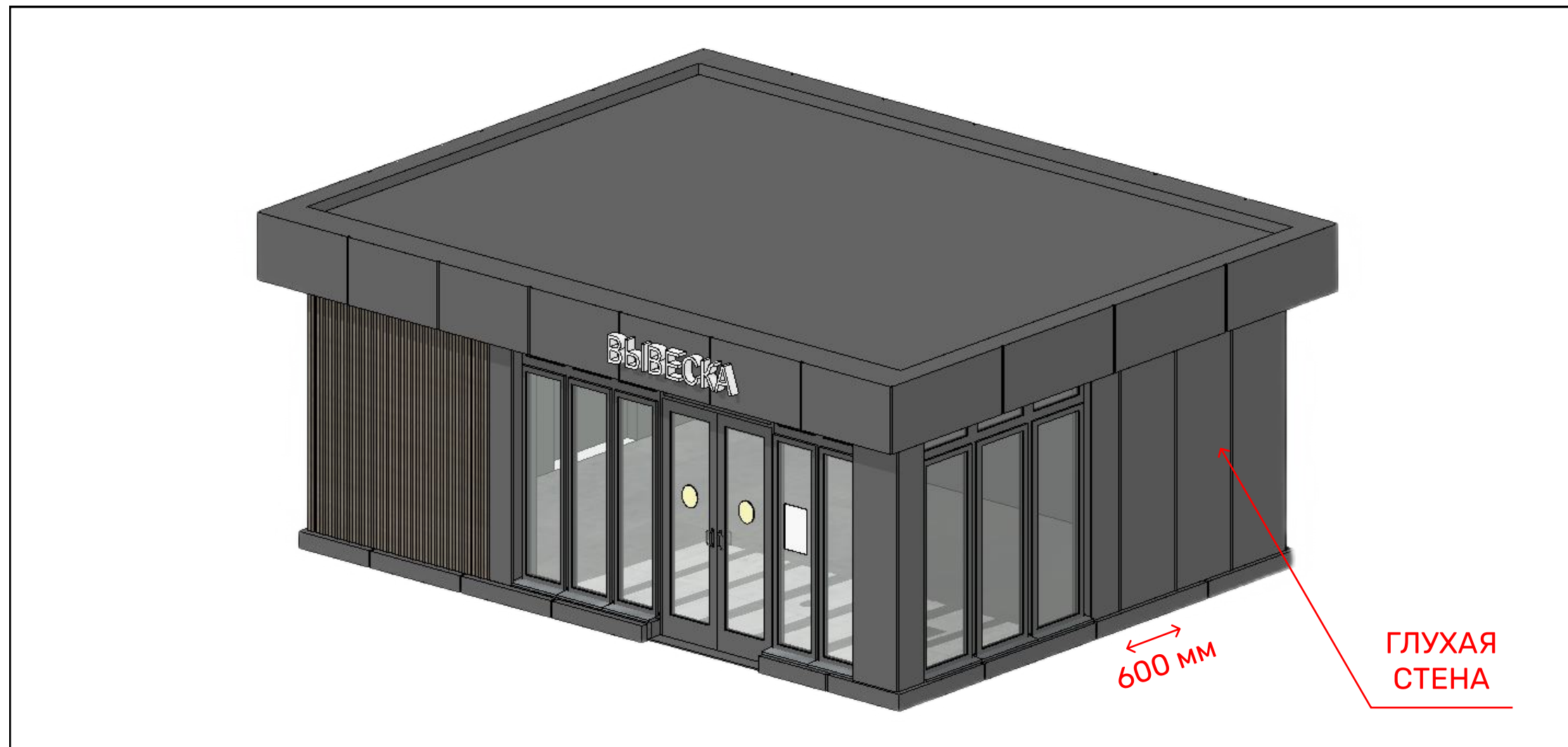
Отметка чистого пола НТО должна быть на уровне тротуара или быть выше тротуара максимум на 150 мм с устройством площадки и пандуса перед входной дверью и устройством площадки перед технической дверью.



При перепаде высот 150 мм обязательно обустройство пандуса.
При перепаде высот необходимо удлинить цокольную часть до тротуара, исключая зазоры.
Входную дверь рекомендуется размещать выше по рельефу для уменьшения перепада высот между тротуаром и чистым полом НТО.

НТО

Основные элементы: глухая стена



Проект НТО №1:

Выполняется из композитных панелей.

Швы панелей должны совпадать с установленной размерной сеткой шага 600 и 300 мм.

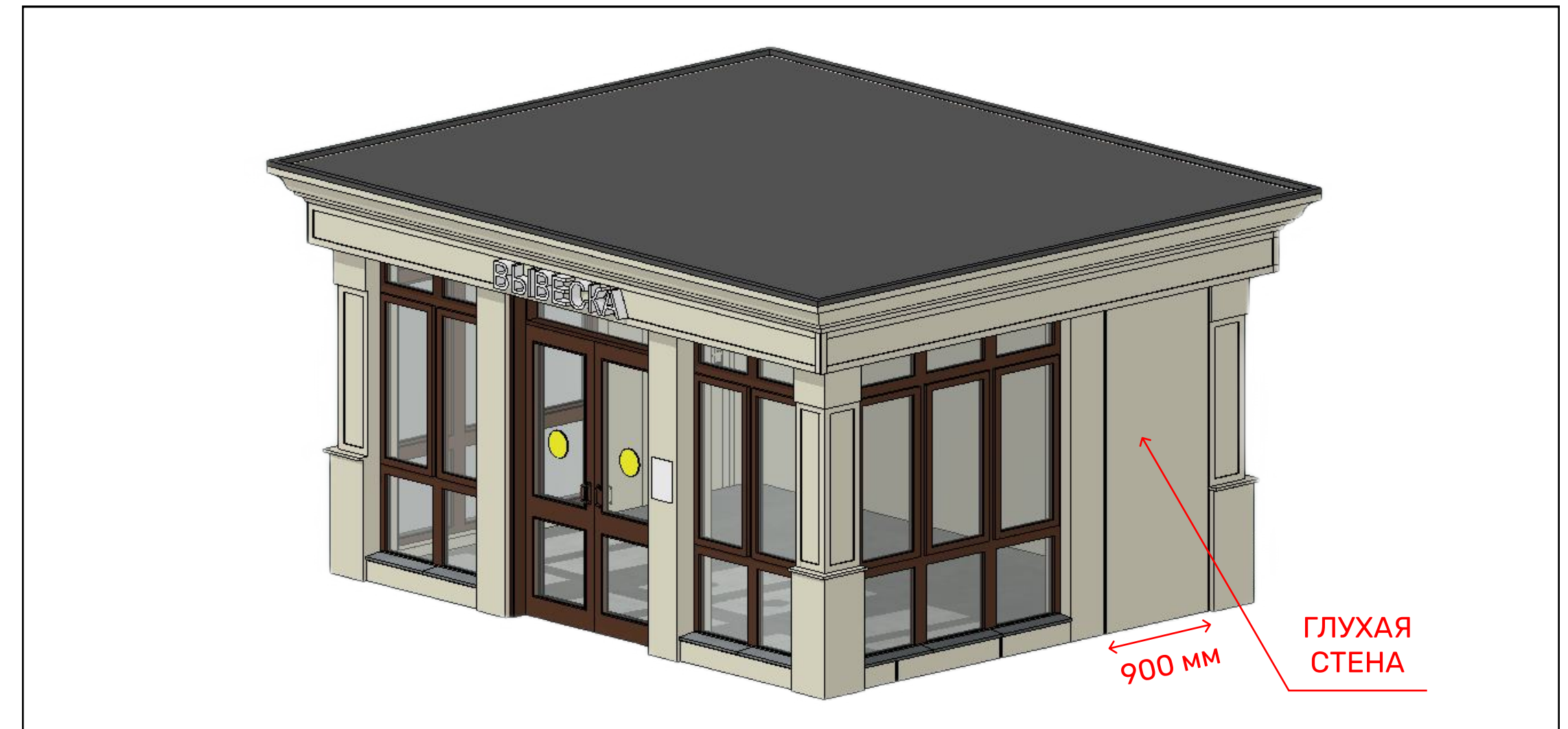
Допустимая ширина панели 600 мм, 900 мм.

Допускается только скрытый способ крепления панелей.

Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии.

Максимальная ширина шва между панелями 15 мм.

Цветовое решение панелей – RAL 7016, 7024, 7026, 7043.



Проект НТО №2:

Выполняется из композитных панелей.

Швы панелей должны совпадать с установленной размерной сеткой шага 600 и 300 мм.

Допустимая ширина панели 600 мм, 900 мм.

Допускается только скрытый способ крепления панелей.

Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии.

Максимальная ширина шва между панелями 15 мм.

Цветовое решение панелей – RAL 1013, 1014, 1015.

НТО

Основные элементы: фриз

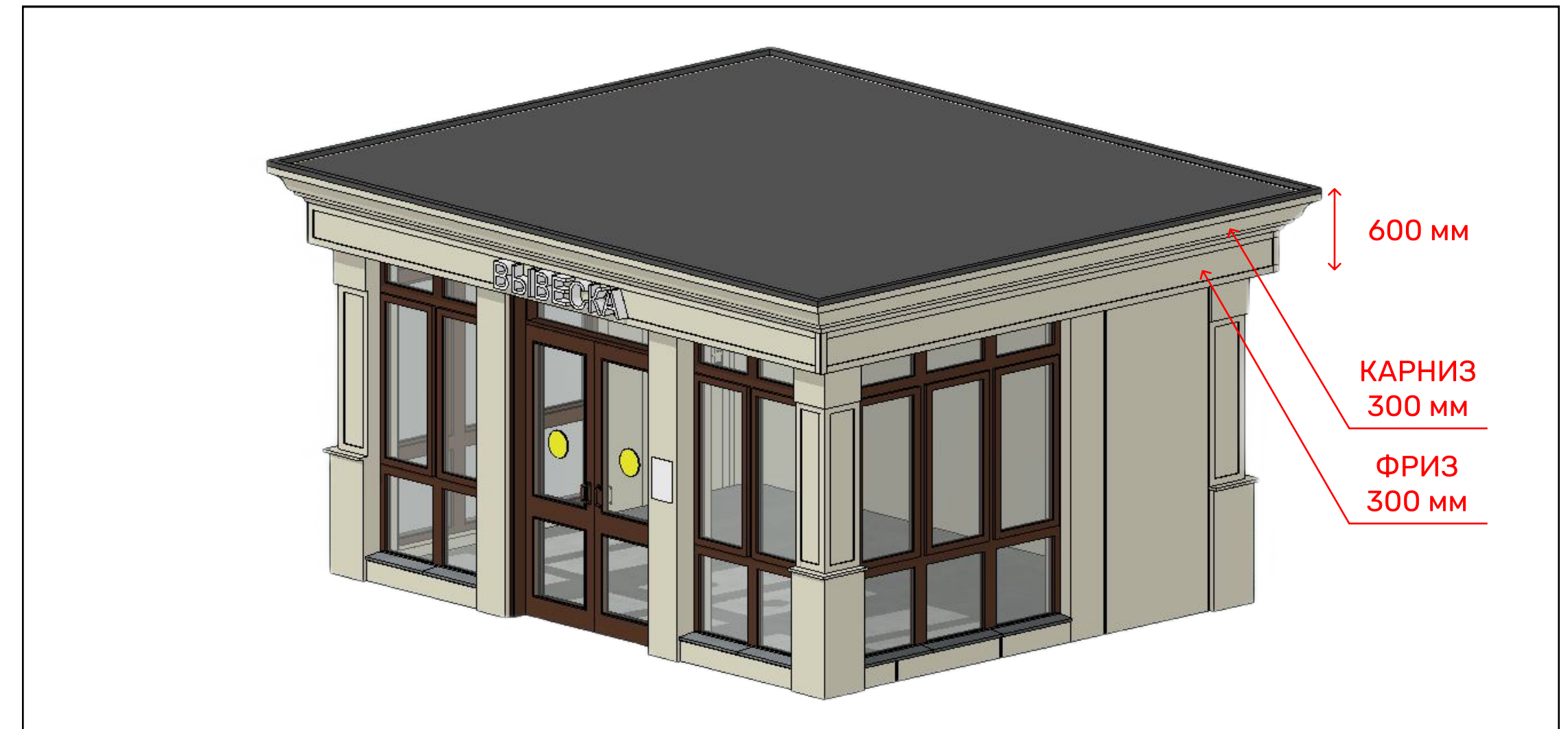


Проект НТО №1:

Подшив фриза должен быть выполнен композитными панелями.
Вынос фриза за пределы стен фасада НТО 300 мм по всему периметру НТО.

Высота фриза 600 мм.
Швы панелей должны совпадать с установленной размерной сеткой шага 600 и 300 мм.
Допустимая ширина панели 900 мм, 1200 мм, 1800 мм.
Допускается только скрытый способ крепления панелей.
Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии. Максимальная ширина шва между панелями 15 мм.

Цветовое решение панелей – RAL 7016, 7024, 7026, 7043.



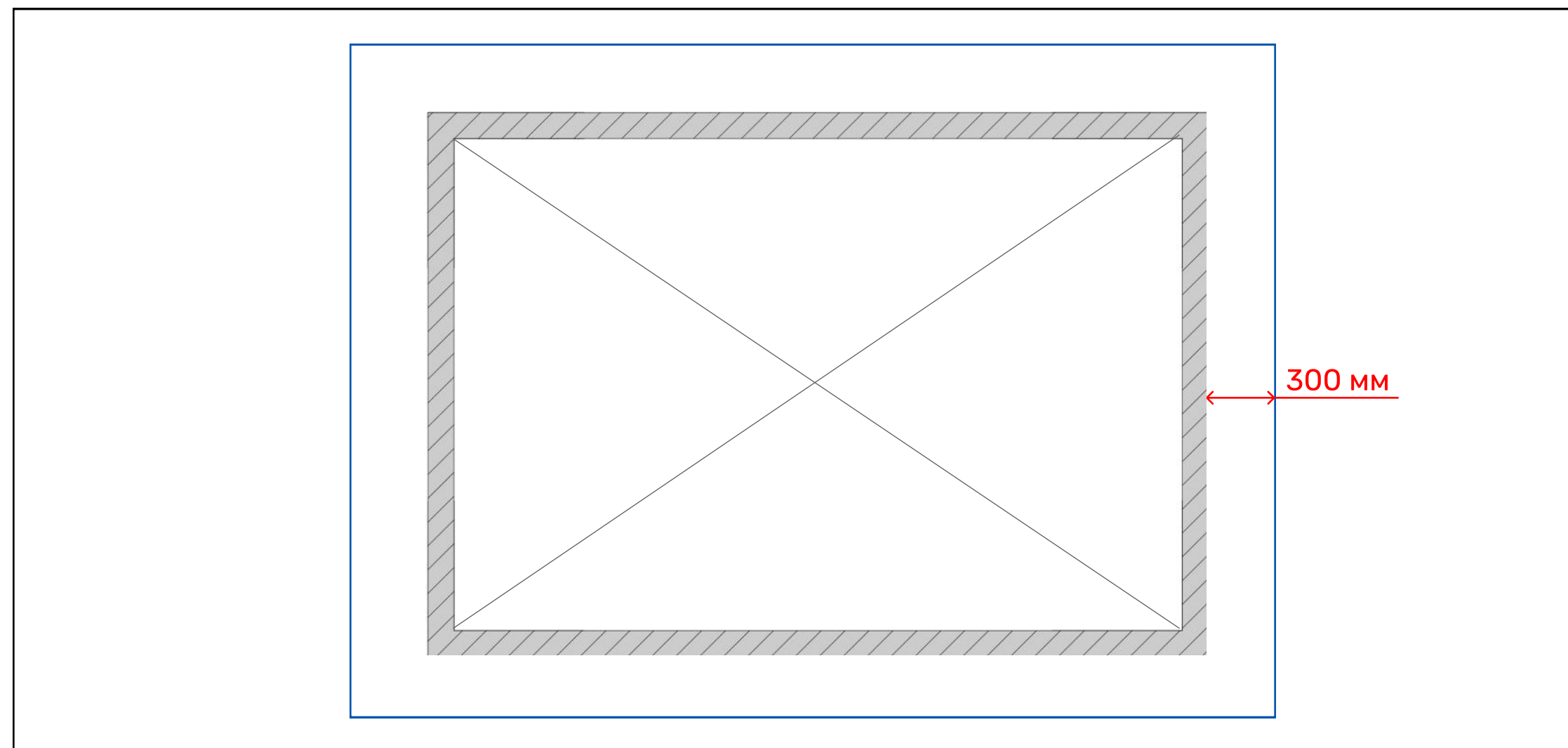
Проект НТО №2:

Подшив фриза должен быть выполнен композитными панелями.
Вынос фриза за пределы стен фасада НТО 300 мм по всему периметру НТО.

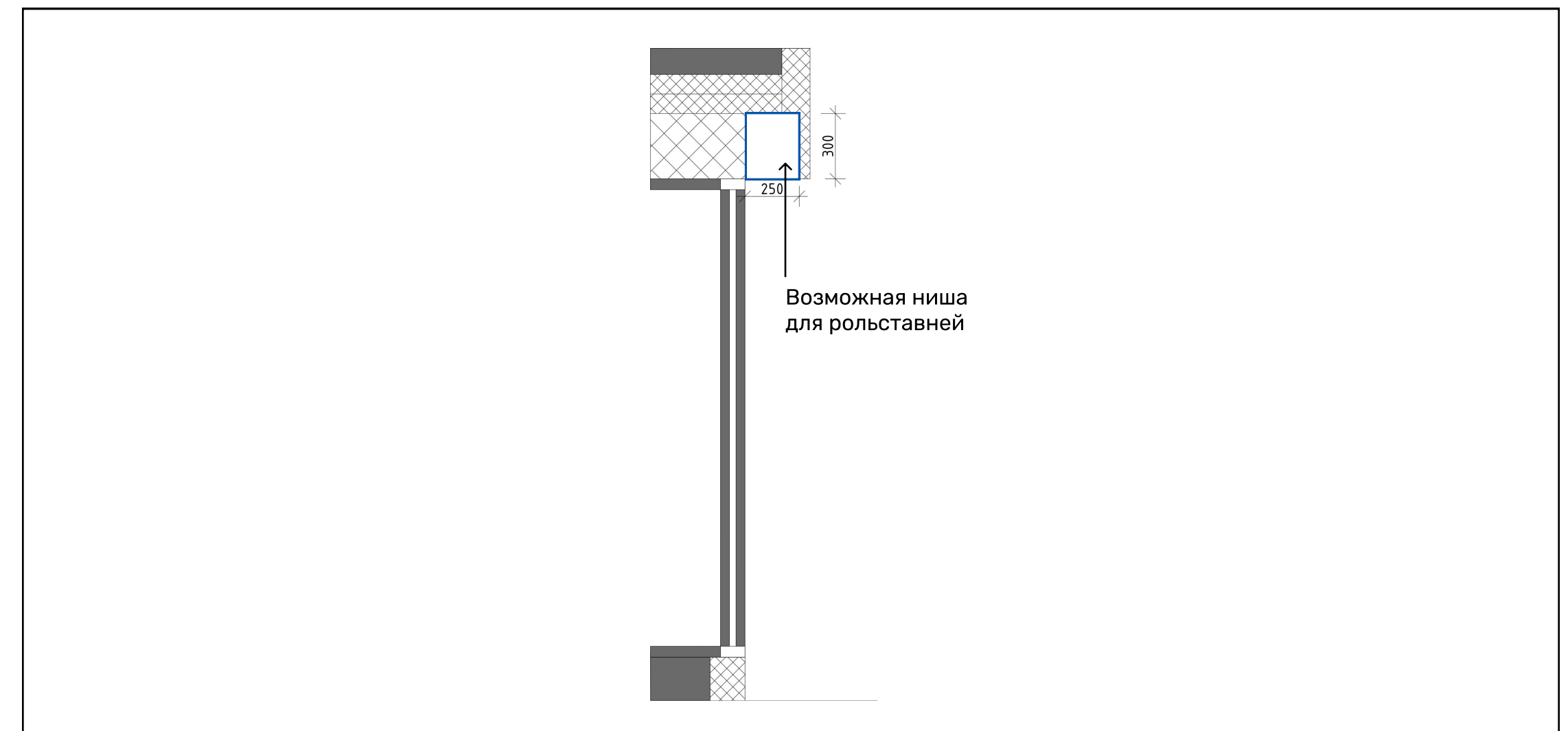
Высота фриза 300 мм.

Над фризом устанавливается трехсоставной карниз высотой 300 мм.

Цветовое решение панелей – RAL 1013, 1014, 1015.



Не допускается оставлять задний фасад без фриза.



Рольставни (при необходимости)

Монтируются скрытым способом монтажа в специальную нишу в конструкции фриза.
Все элементы рольставней должны быть окрашены в цвет фасада.
Направляющие для рольставней должны быть симметрично закреплены по центру рамы остекления.



Проект НТО №1:

Минимальная высота витража 2000 мм.

Ширина витража 600 мм.

Минимальная площадь остекления главного фасада 60%, одного бокового – 50%.

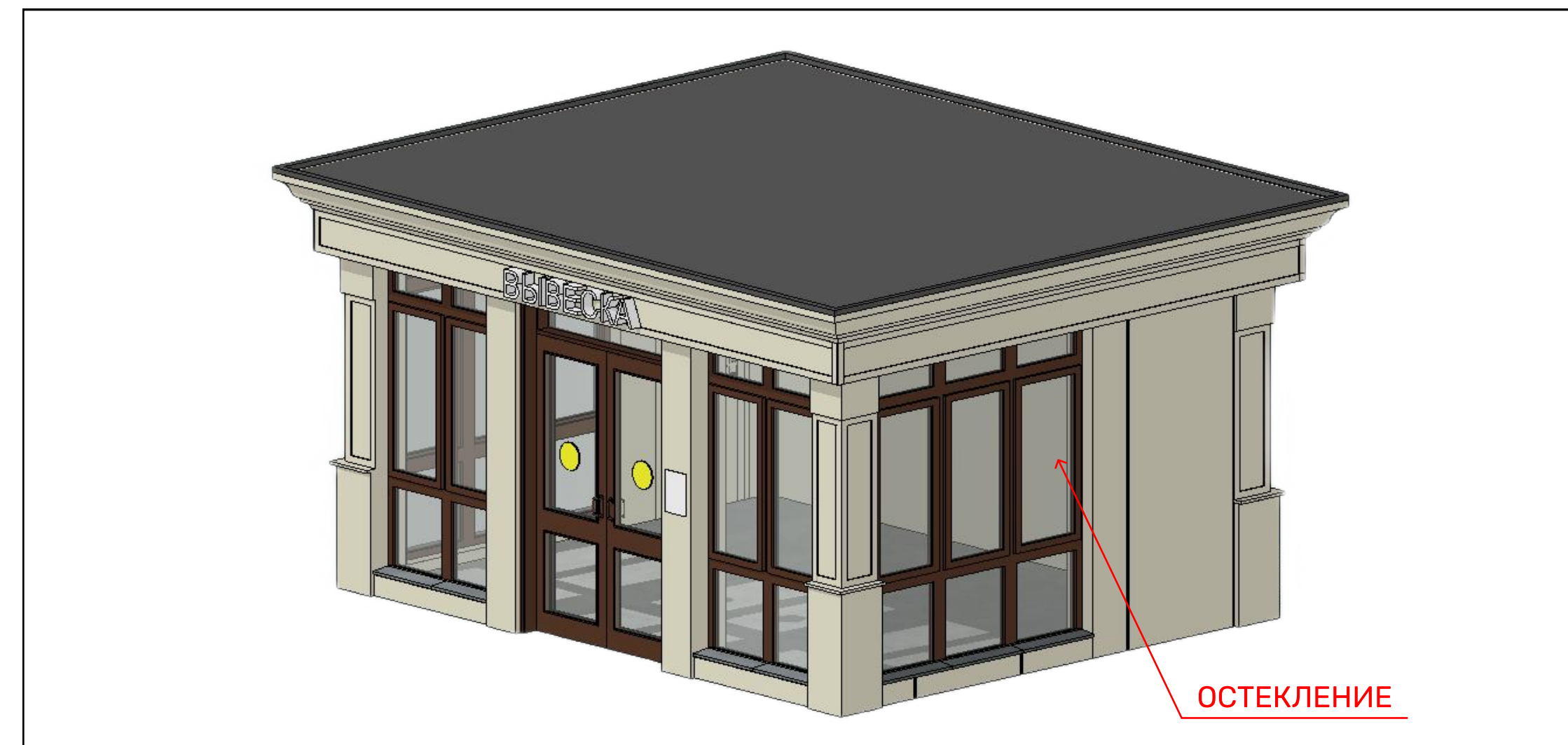
При размещении на краю обязательно завести на смежный фасад на минимум 600 мм.

Элементы остекления должны быть равными по высоте, а также располагаться в одних высотных отметках на фасадах.

Остекление фасада выполняется из алюминиевого профиля.

Запрещено перекрывать остекление изнутри торговыми элементами, баннерами и тд.
Отступ от остекления до баннера или торгового элемента допускается не менее 1000 мм.

Цвет профиля – RAL 7016, 7024, 7026, 7043.



Проект НТО №2:

Минимальная высота витража 2000 мм.

Ширина витража 600 мм.

Минимальная площадь остекления главного фасада 70%, боковых – 50%.

При размещении на краю обязательно завести на смежный фасад на минимум 600 мм.

Элементы остекления должны быть равными по высоте, а также располагаться в одних высотных отметках на фасадах.

Разделяющие переплеты дверей и витражей должны располагаться на одних высотных отметках.

Остекление фасада выполняется из алюминиевого профиля.

Запрещено перекрывать остекление изнутри торговыми элементами, баннерами и тд.
Отступ от остекления до баннера или торгового элемента допускается не менее 1000 мм.

Цвет профиля – RAL 8011, 8014, 8028.

НТО

Основные элементы: цоколь



Проект НТО №1:

Оptionальный элемент, может быть заменен остеклением от пола или глухой стеной.

Высота цоколя 150 мм.

Допустимая ширина панели 900 мм, 1200 мм, 1800 мм.

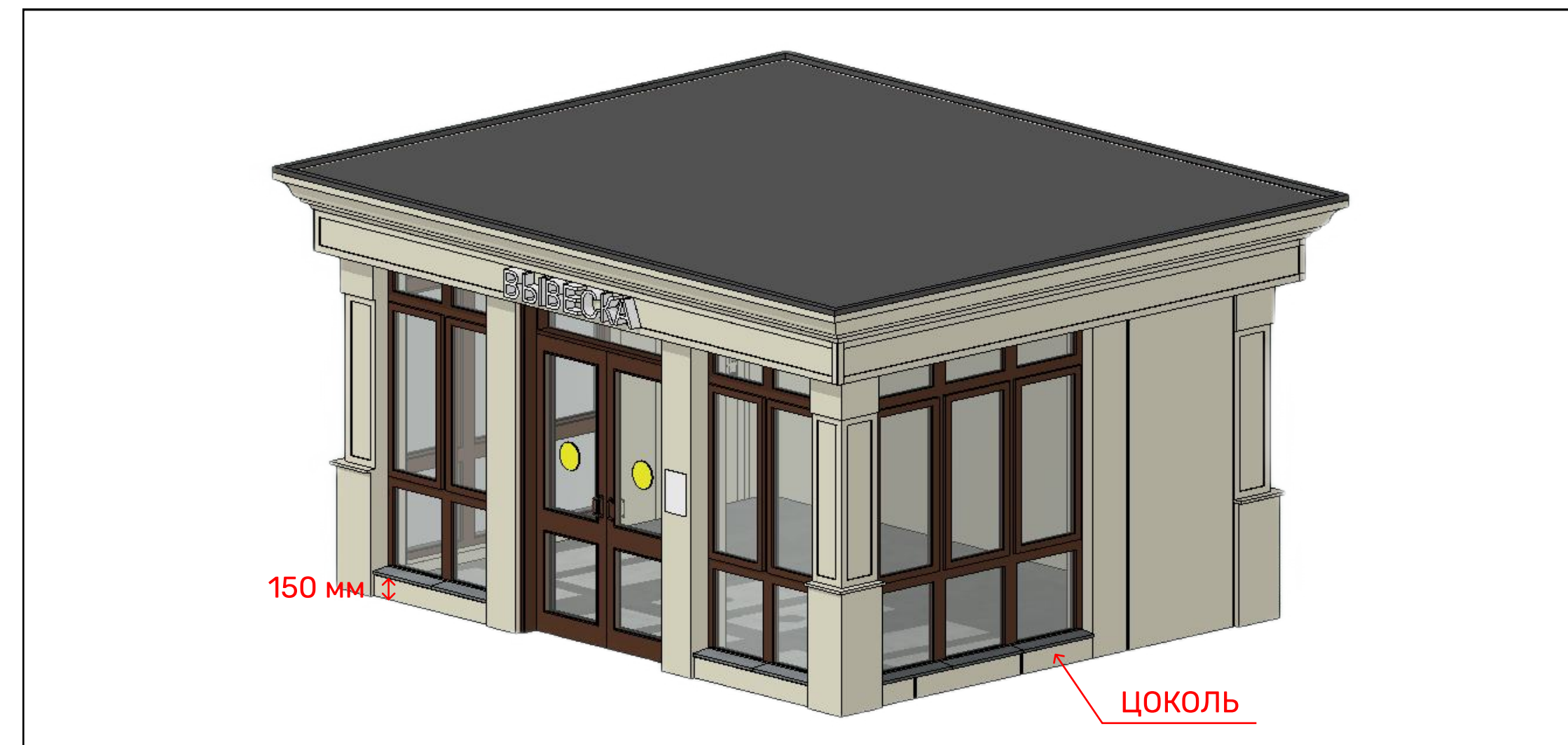
Швы панелей должны совпадать с установленной размерной сеткой шага 600 и 300 мм.

Допускается только скрытый способ крепления панелей.

Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии.

Максимальная ширина шва между панелями 15 мм.

Цветовое решение панелей – RAL 7016, 7024, 7026, 7043.



Проект НТО №2:

Оptionальный элемент, может быть заменен остеклением от пола или глухой стеной.

Высота цоколя 150 мм.

Допустимая ширина панели 900 мм, 1200 мм, 1800 мм.

Швы панелей должны совпадать с установленной размерной сеткой шага 600 и 300 мм.

Допускается только скрытый способ крепления панелей.

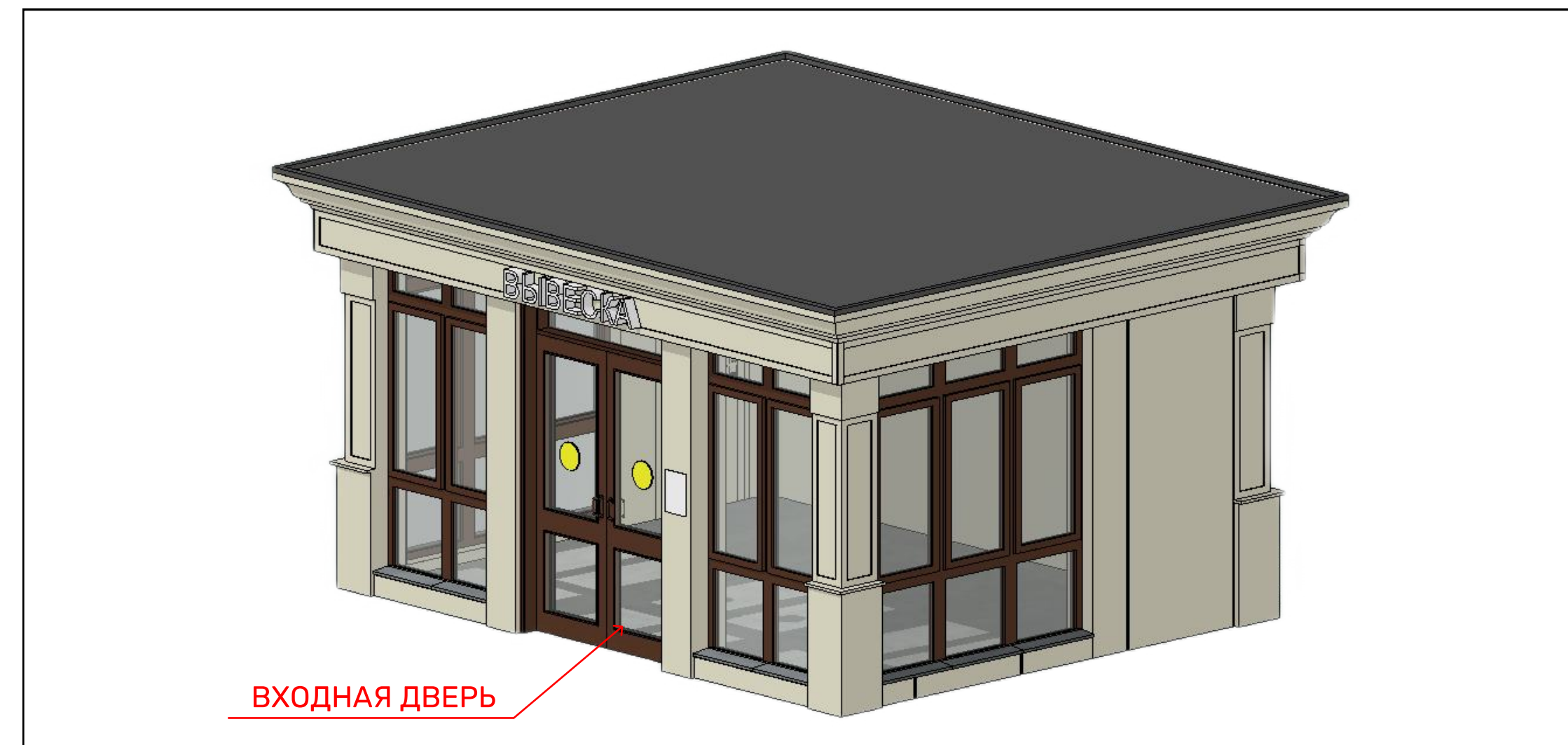
Запрещено использование уголков для оформления стыков смежных плоскостей, а также использование панелей с дефектами или нарушениями в геометрии.

Максимальная ширина шва между панелями 15 мм.

Цветовое решение панелей – RAL 1013, 1014, 1015.

НТО

Основные элементы: входная дверь



Проект НТО №1:

Минимальная ширина 900 мм
Минимальная высота 2100 мм.
Ширина рабочей створки должна быть не менее 900 мм.

Допускается только остекленная дверь.

На остеклении обязательна контрастная маркировка для слабовидящих.

Входная дверь выполняется из алюминиевого профиля или ПВХ профиля.
Допустимый материал ручки – матовый алюминий или порошковое окрашивание в цвет импостов.

Цветовое решение профиля – RAL 7016, 7024, 7026, 7043.

Проект НТО №2:

Минимальная ширина 900 мм
Минимальная высота 2100 мм.
Ширина рабочей створки должна быть не менее 900 мм.

Допускается только остекленная дверь.

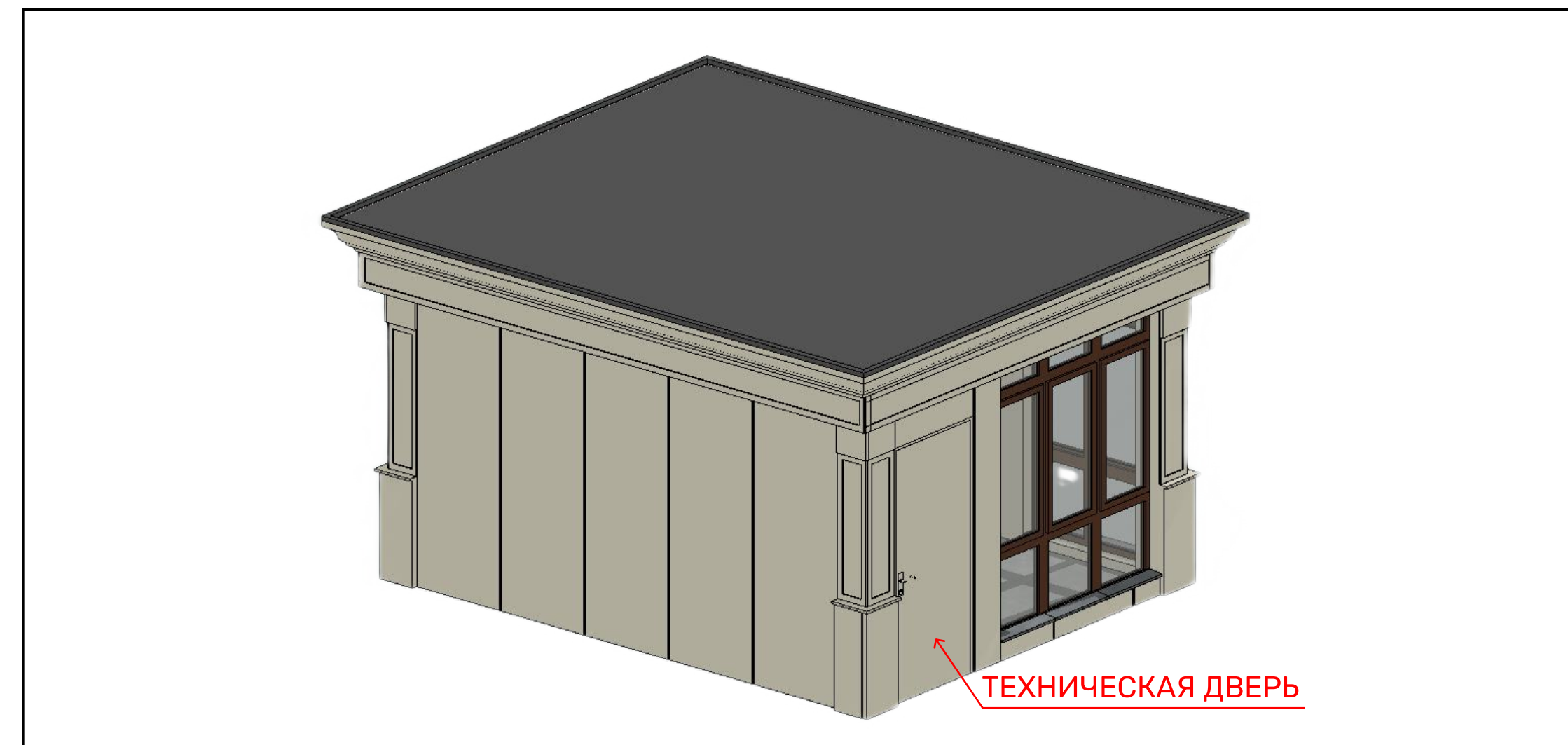
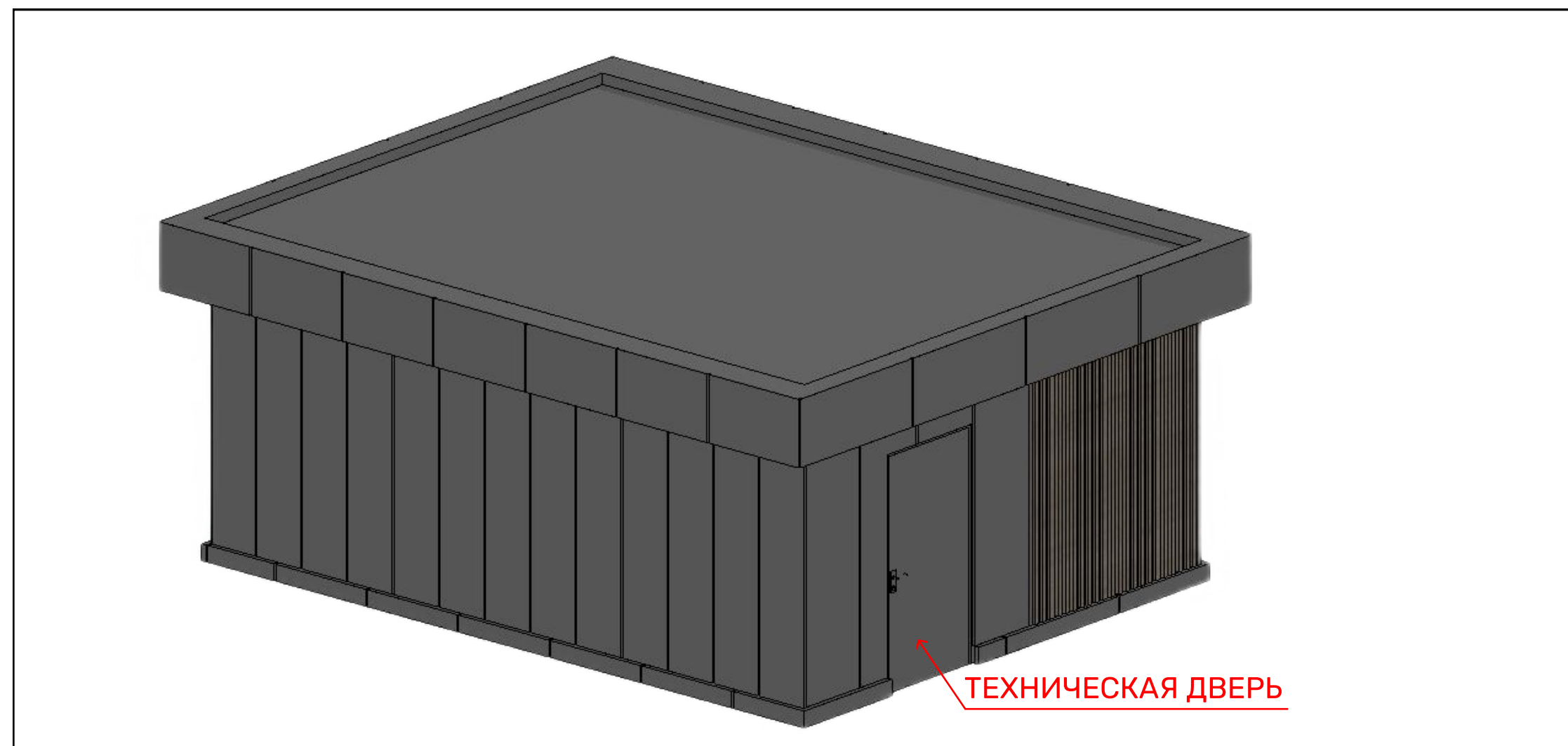
Входная дверь размещается по центру вертикальной оси НТО.

На остеклении обязательна контрастная маркировка для слабовидящих.
Входная дверь выполняется из алюминиевого профиля или ПВХ профиля.
Допустимый материал ручки – матовый алюминий или порошковое окрашивание в цвет импостов.

Цветовое решение профиля – RAL 8011, 8014, 8028.

НТО

Основные элементы: техническая дверь



Проект НТО №1:

Минимальная ширина двери 900 мм.
Минимальная высота 2100 мм.

Допускается остекленная или глухая стальная дверь.
Допускается расположение с отступом от края минимум 300 мм.

Для стальной двери обязательно порошковое окрашивание в цвет фасада.
Ручка – порошковое окрашивание в цвет двери.
Допускается только плоское полотно, без рисунка и рельефа.

Размещение двери возможно либо на заднем фасаде, либо боковом фасаде без остекления.

Проект НТО №2:

Минимальная ширина двери 900 мм.
Минимальная высота 2100 мм.

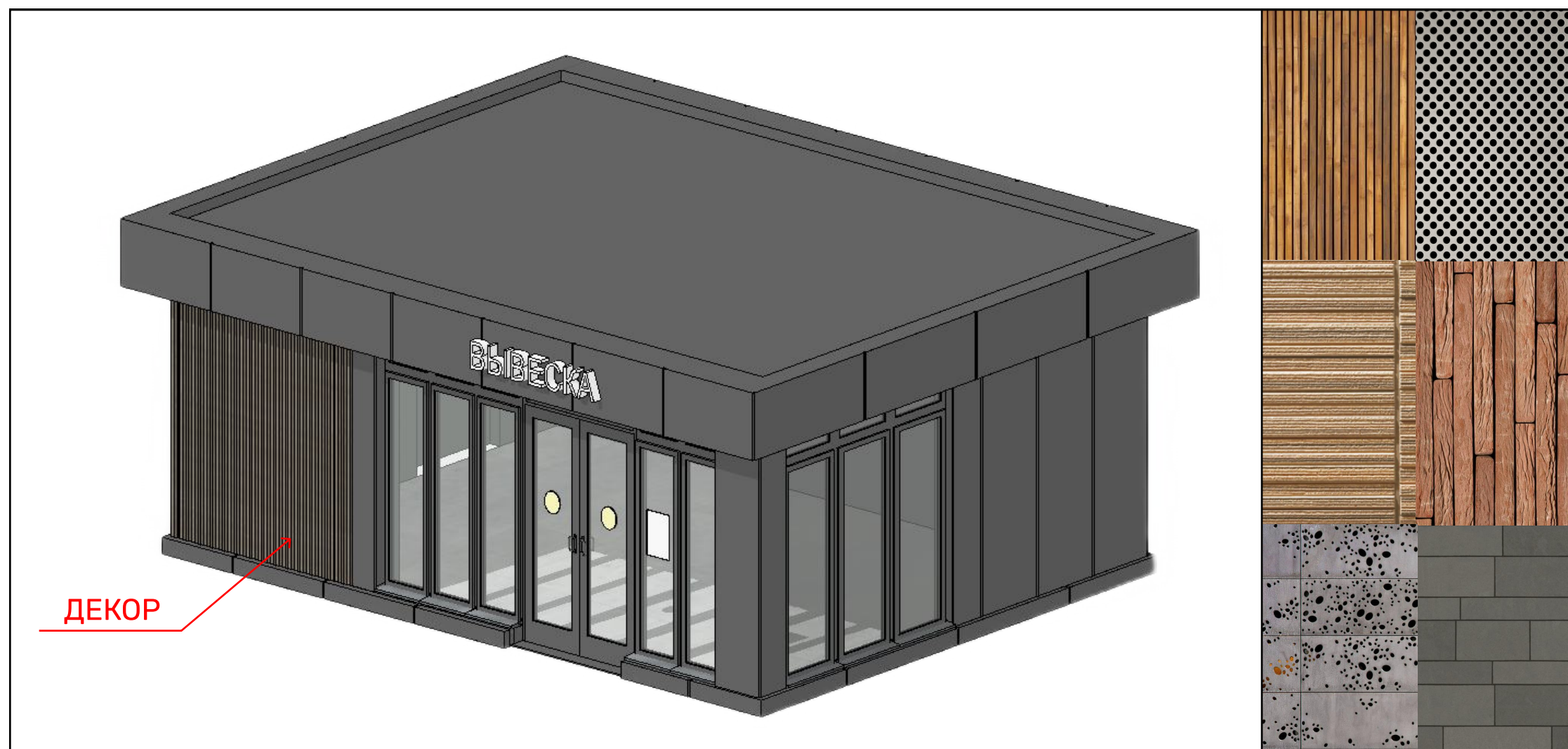
Допускается остекленная или глухая стальная дверь.
Допускается расположение с отступом от края минимум 300 мм.

Для стальной двери обязательно порошковое окрашивание в цвет фасада.
Ручка – порошковое окрашивание в цвет двери.
Допускается только плоское полотно, без рисунка и рельефа.

Размещение двери возможно либо на заднем фасаде, либо боковом фасаде.

НТО

Основные элементы: декор



Проект НТО №1:

Оptionальный элемент, может быть заменен остеклением.

Минимальная площадь декоративного элемента на боковом фасаде 40%, главном фасаде – 30%.

При размещении на краю обязательно завести элемент на смежный фасад минимум на 300 мм.
Декор должен быть равным по высоте элементу остекления и располагаться с ним в одних высотных отметках на фасадах.

Допустимые материалы: деревянные ламели (сухая строганная шлифованная древесина с правильной геометрией и без видимых дефектов или полимерного прямоугольника, натуральный цвет дерева), перфорированный металл, клинкерная плитка, фиброцементная панель.

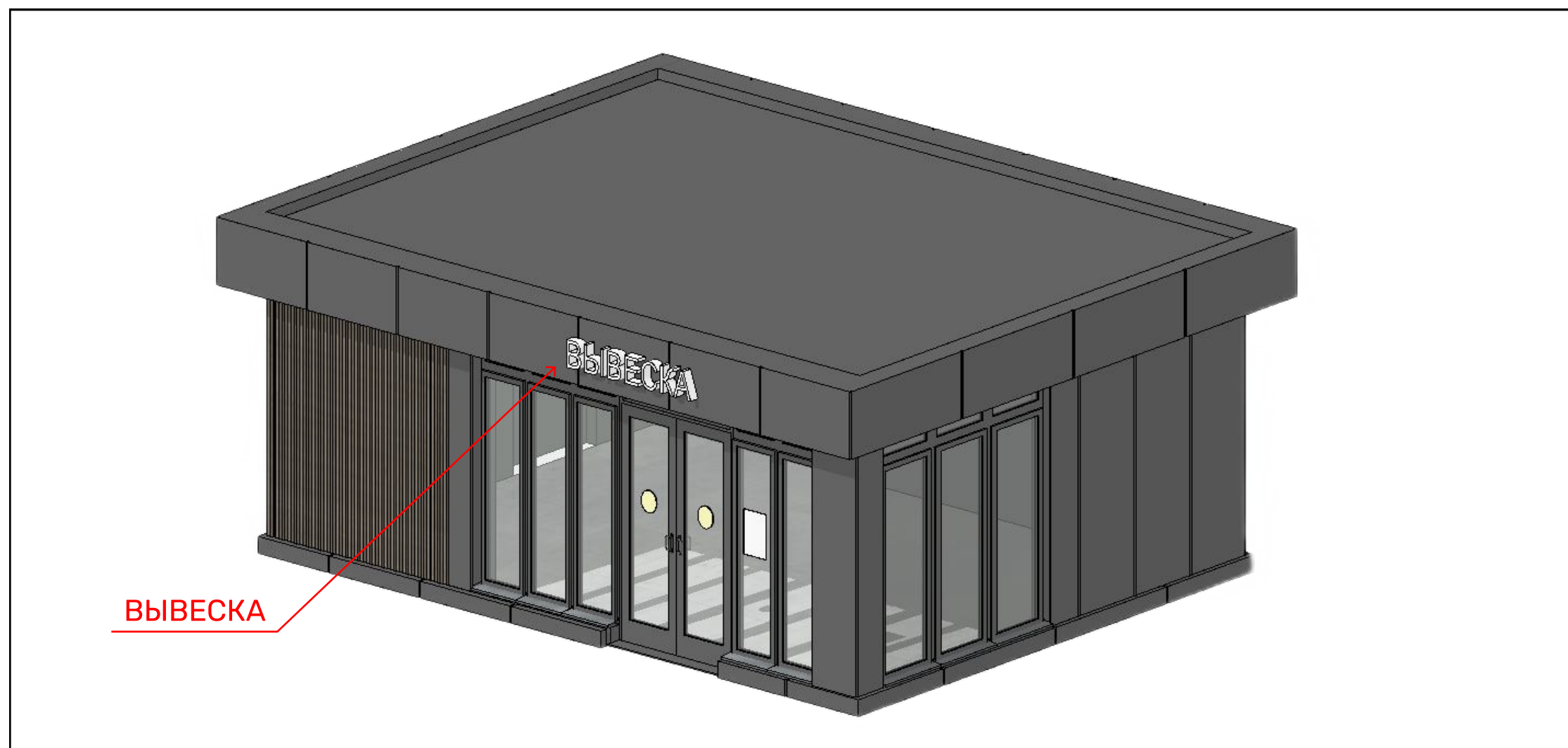
Проект НТО №2:

Обязательный элемент

Выполняется в виде навесных элементов в виде колонн или руст на четырех торцах НТО.

НТО

Основные элементы: вывеска



Проект НТО №1:

Конструкция из отдельно стоящих объемных букв без подложки.

Размещается на главном фасаде НТО.

Высота не более 300 мм.
Толщина не более 100 мм.

Вывеска размещается по центру вертикальной оси входной двери с соблюдением отступа от края фриза минимум 300 мм.



Проект НТО №2:

Конструкция из отдельно стоящих объемных букв без подложки.

Размещается на главном фасаде НТО.

Высота не более 300 мм.
Толщина не более 100 мм.

Вывеска размещается по центру вертикальной оси входной двери с соблюдением отступа от края фриза минимум 300 мм.

НТО

Основные элементы: табличка режима работы

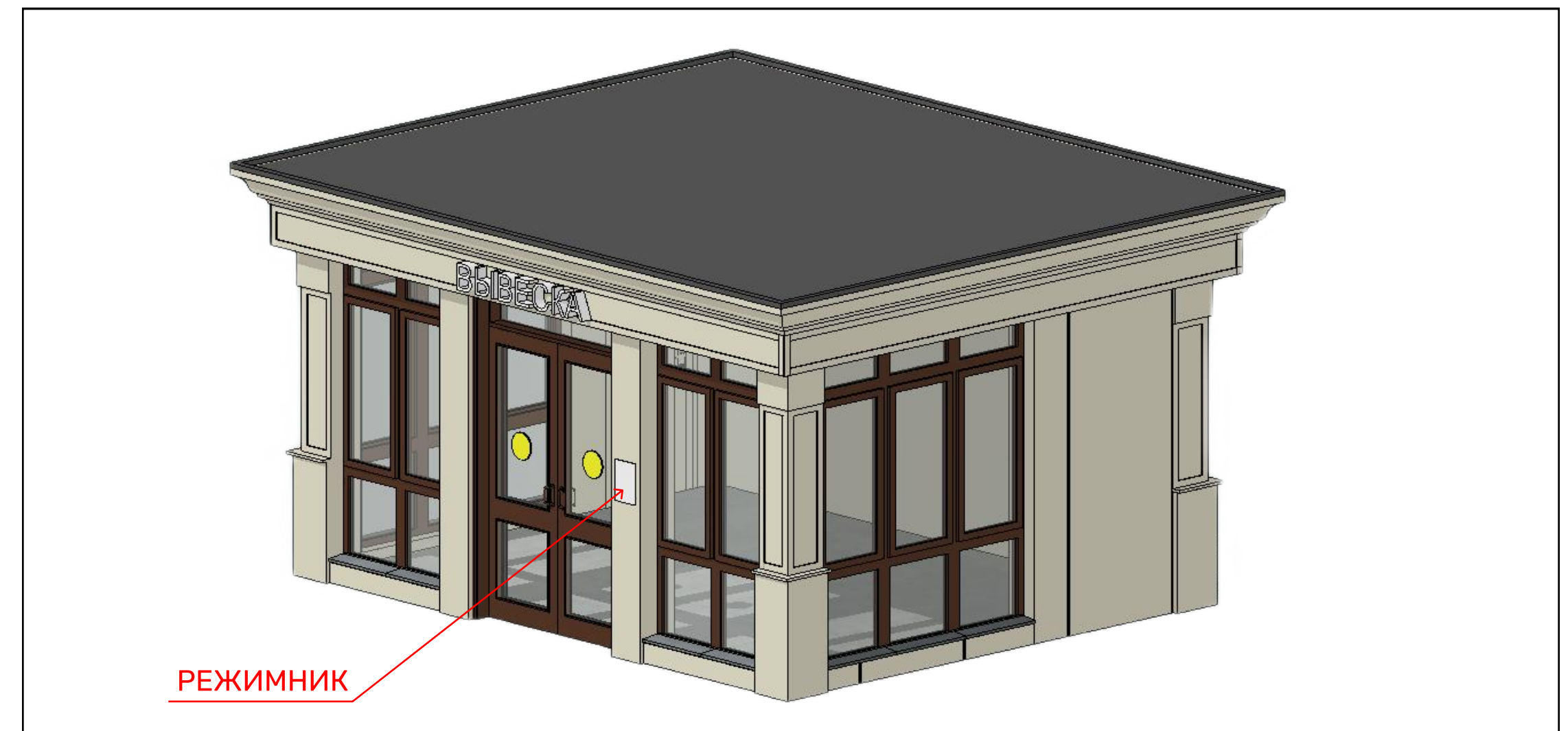


Проект НТО №1:

Информационная табличка с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы на прозрачном фоне.

Располагается на витраже рядом с входной дверью.

Размеры не более 400x300 мм.



Проект НТО №2:

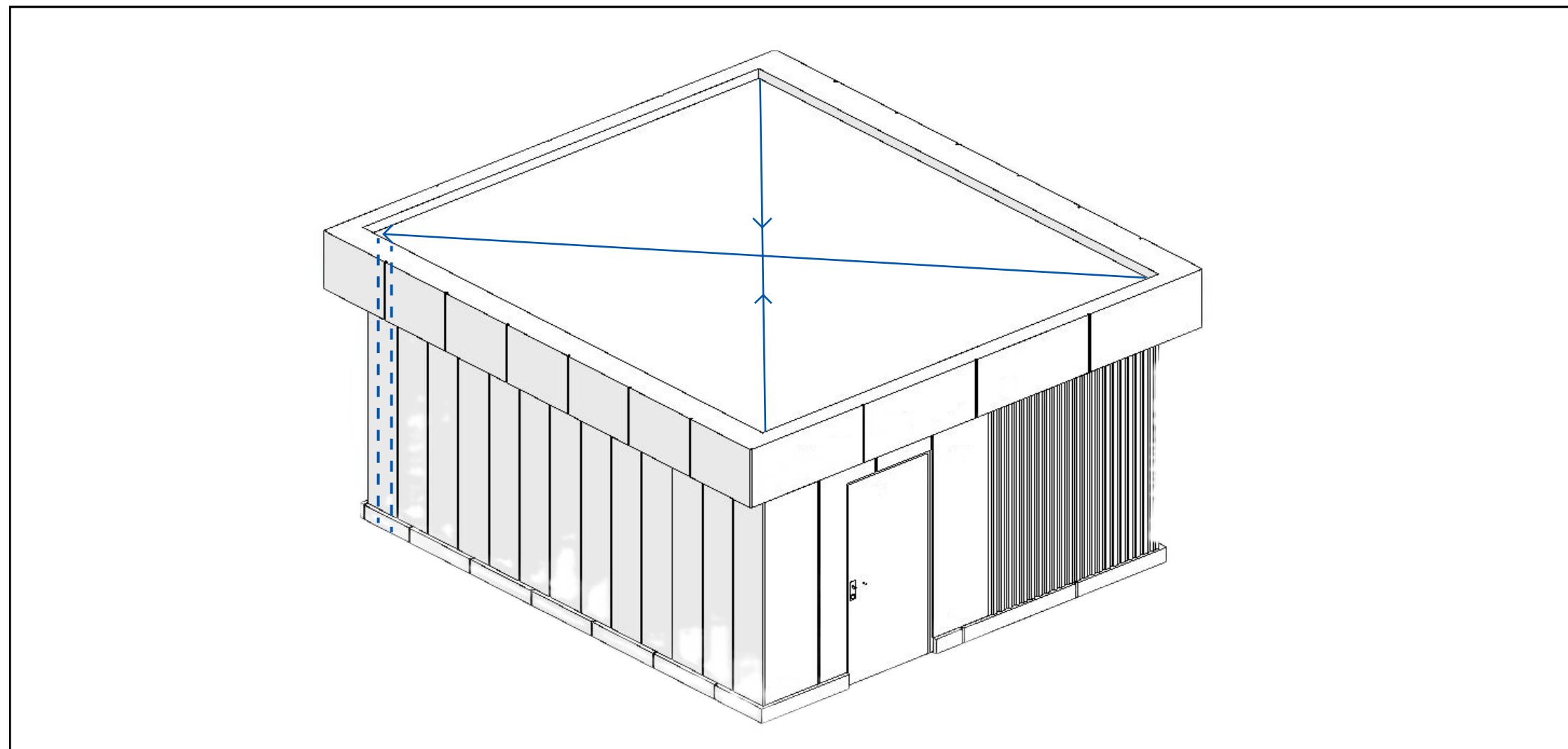
Информационная табличка с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы на прозрачном фоне.

Располагается на витраже рядом с входной дверью.

Размеры не более 400x300 мм.

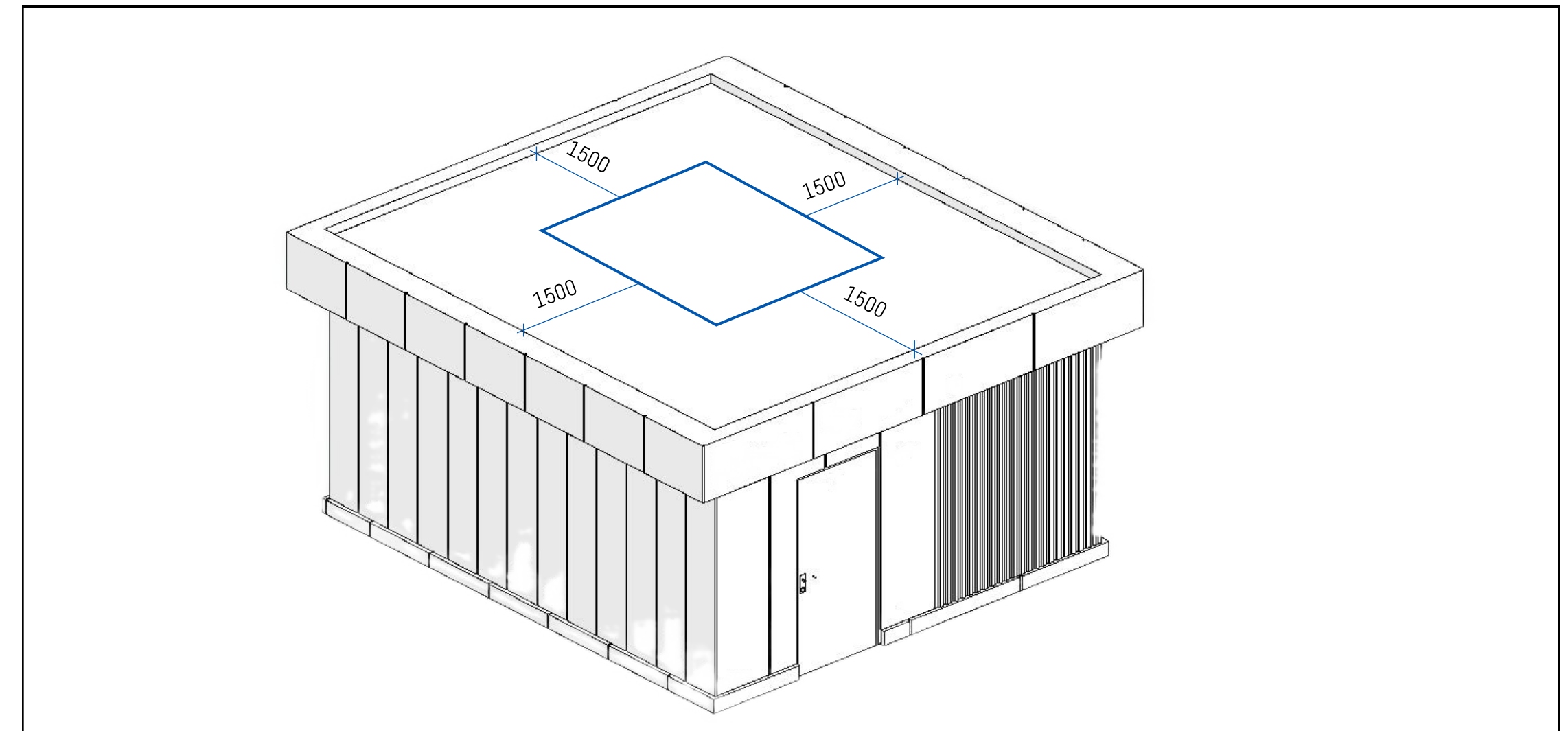
НТО

Кровля, дополнительное техническое оборудование



Кровля

Допускается использование мембранной кровли с внутренним водостоком за обшивкой стены или скатной металлической кровли с наружным водостоком.
Вынос кровли относительно габаритов фриза запрещен.
Сбор воды с кровли осуществляется со стороны заднего фасада.



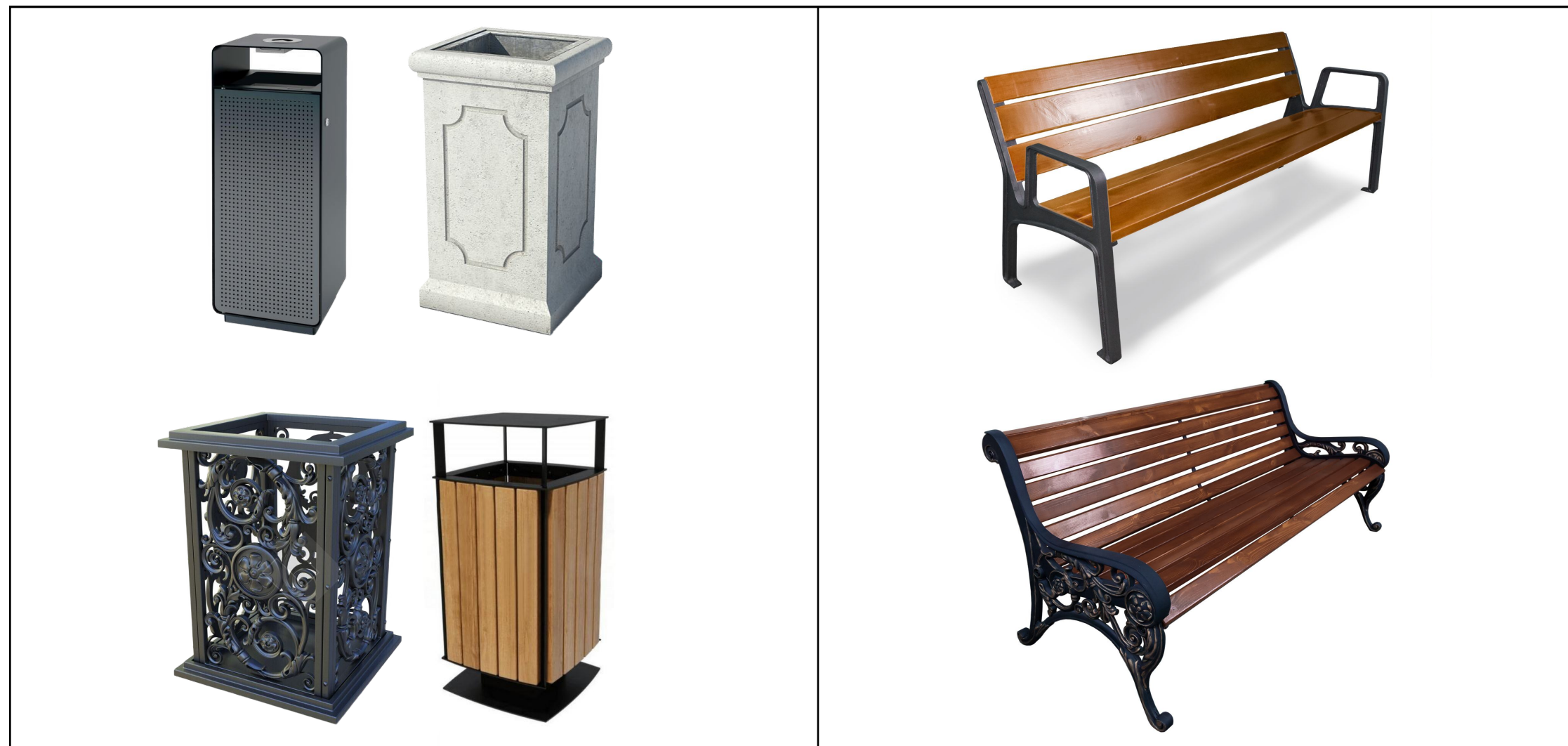
Дополнительное техническое оборудование

Размещение дополнительного оборудования допускается только на крыше НТО с отступом от края НТО не менее 1500 мм.

Запрещается подключать НТО к электрическим сетям наружным способом. Допускается только подземная прокладка кабеля электросети.

НТО

Элементы благоустройства: урны, скамейки, озеленение



Урны (обязательно)

Должна быть выполнена в соответствии с внешним обликом НТО.
Материал отделки — металл, деревянные рейки.
Не допускаются открытые закладные крепления.

Скамейки (опционально)

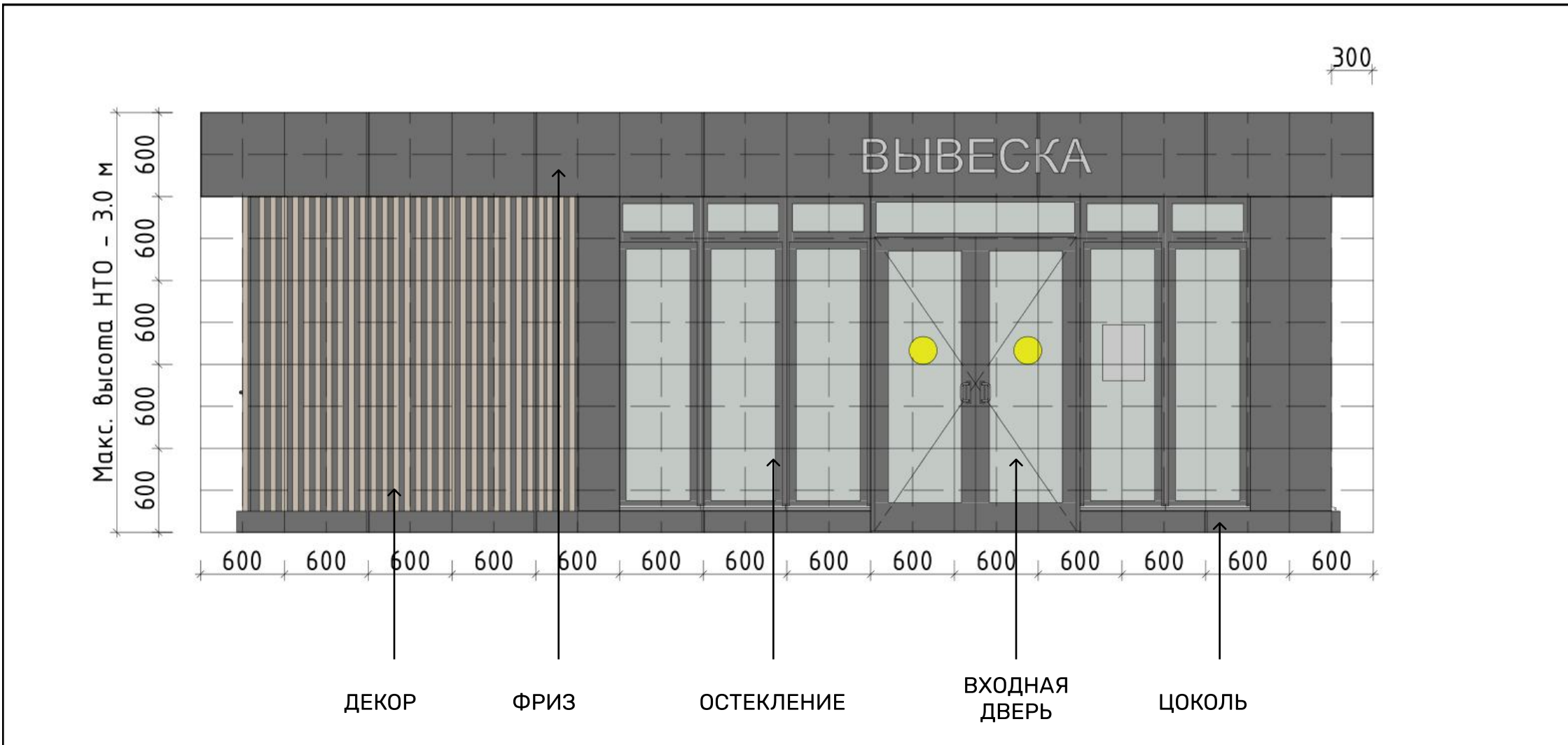
Должны быть выполнены в соответствии с внешним обликом НТО. Материал отделки — металл, деревянные рейки.

Сезонное озеленение (опционально)

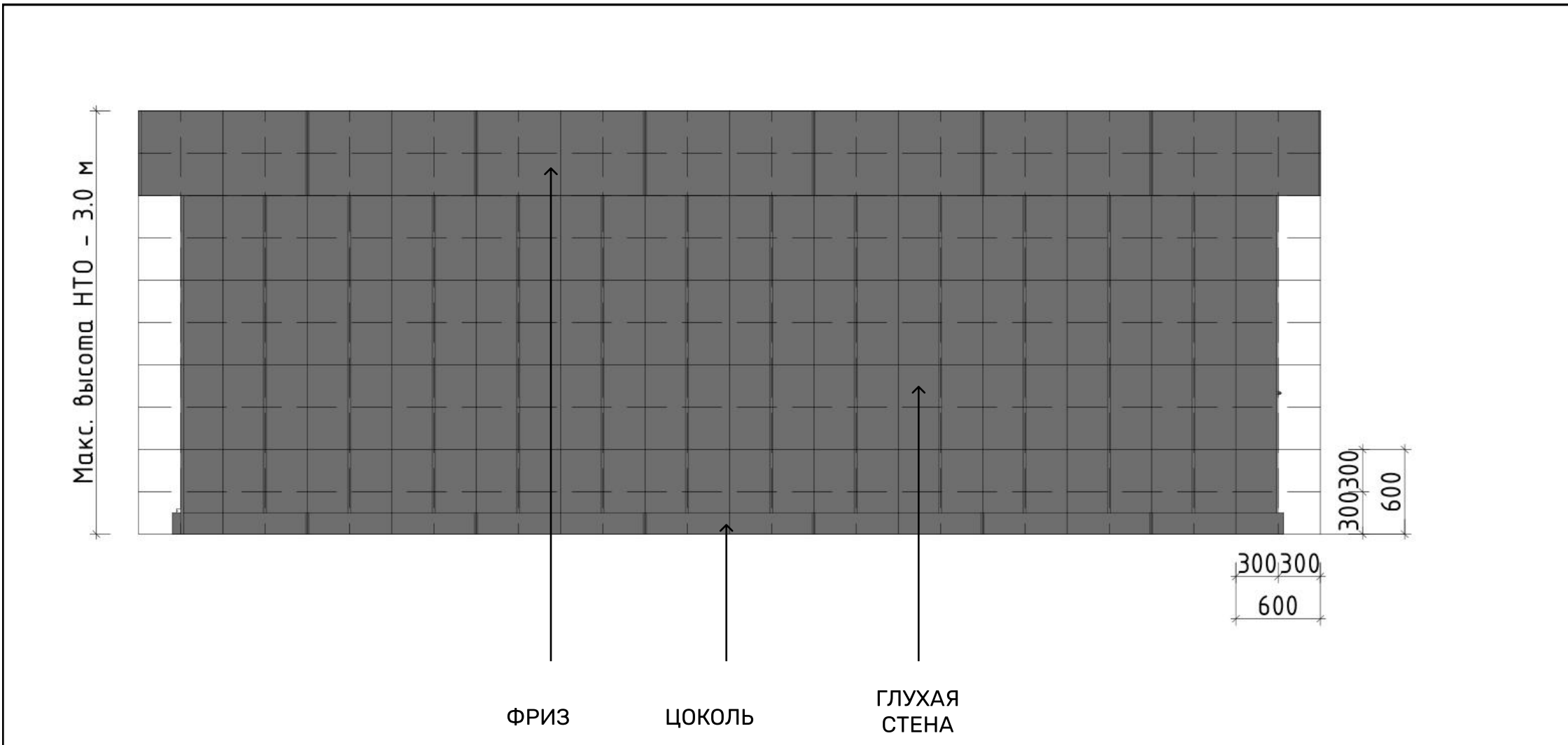
Наземные, настенные, подвесные устройства вазонов, вертикального озеленения, устройство клумб, контейнерное озеленение с многолетними кустарниками.
Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оформления.

НТО №1

Схемы фасадов



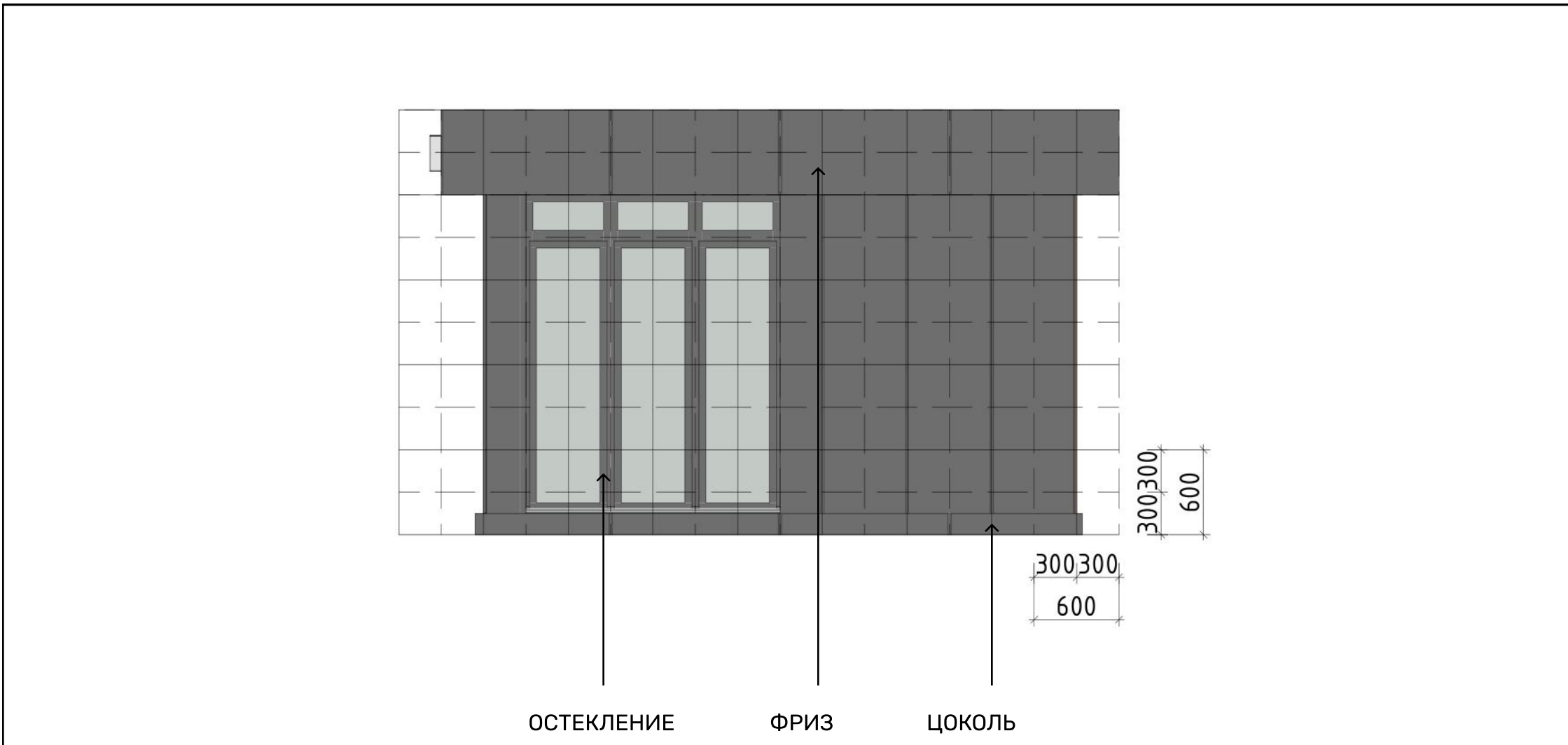
Главный фасад



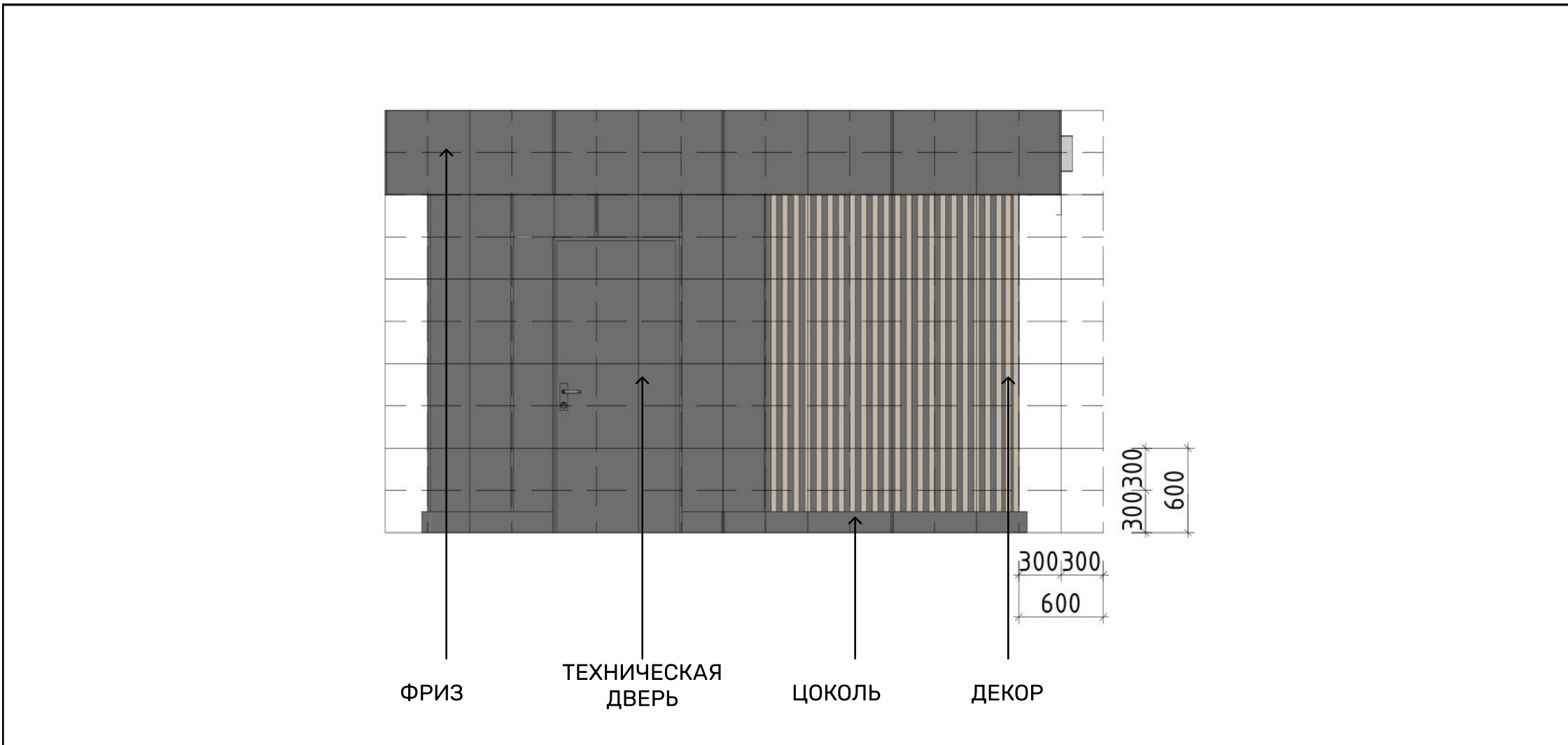
Задний фасад

НТО №1

Схемы фасадов



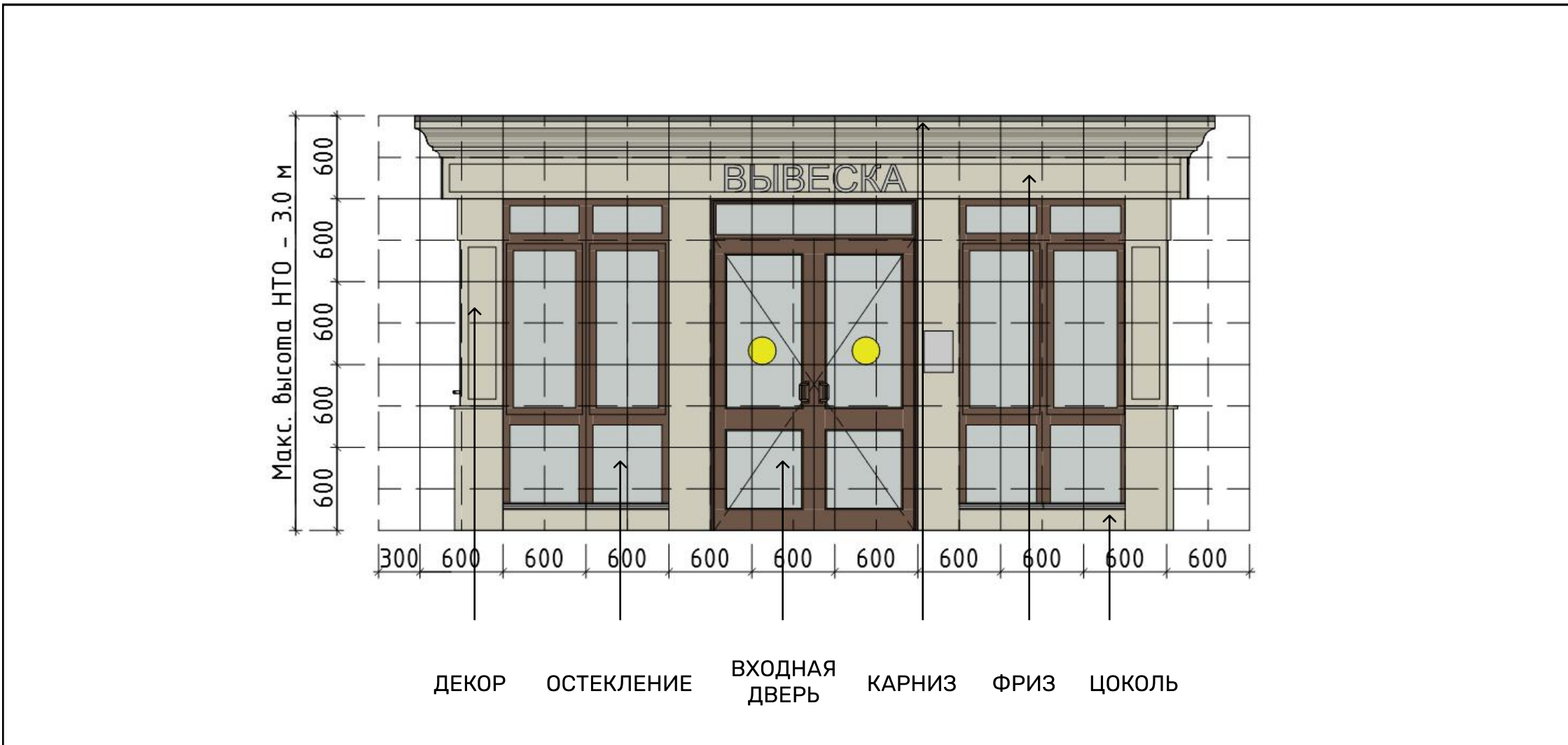
Боковой фасад



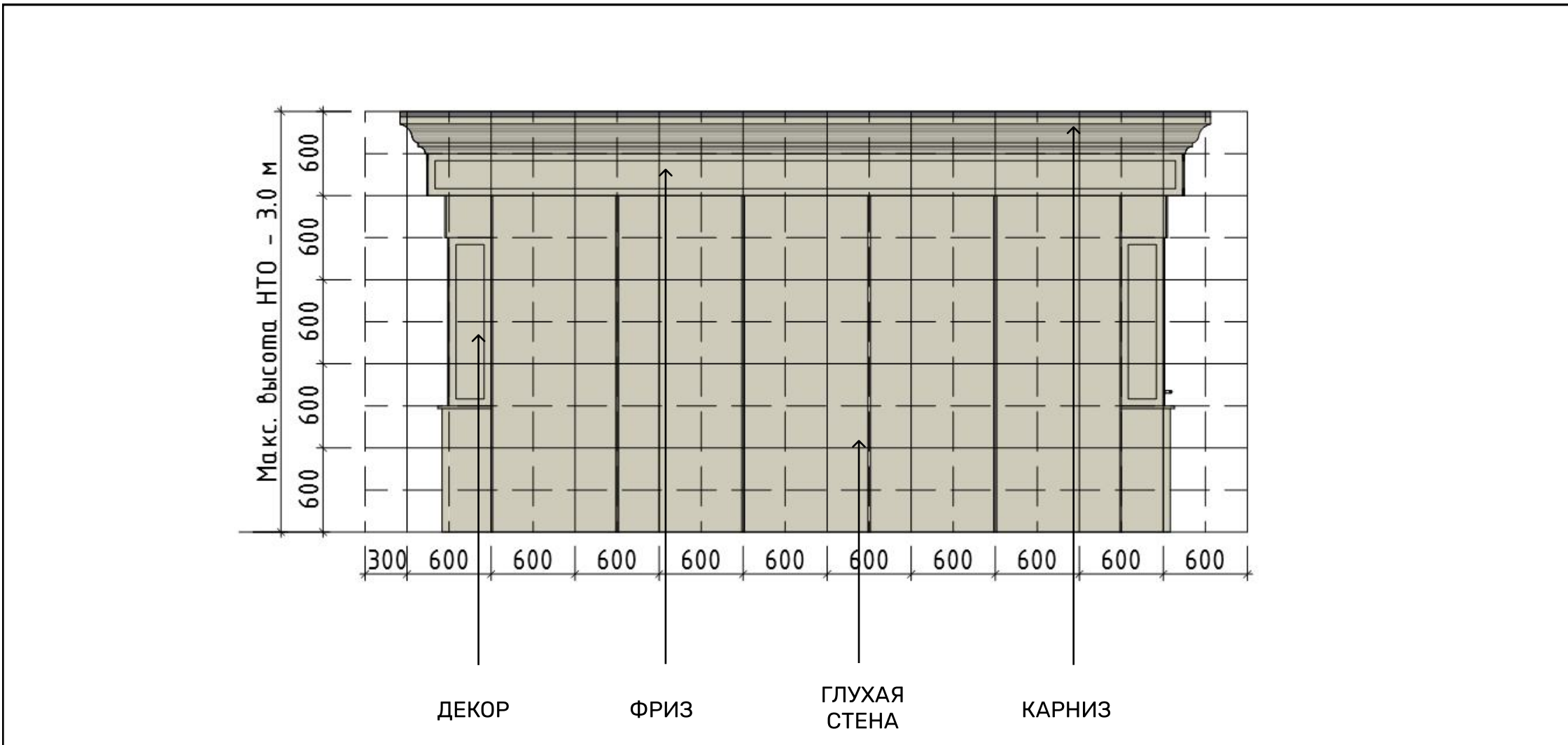
Боковой фасад

НТО №2

Схемы фасадов



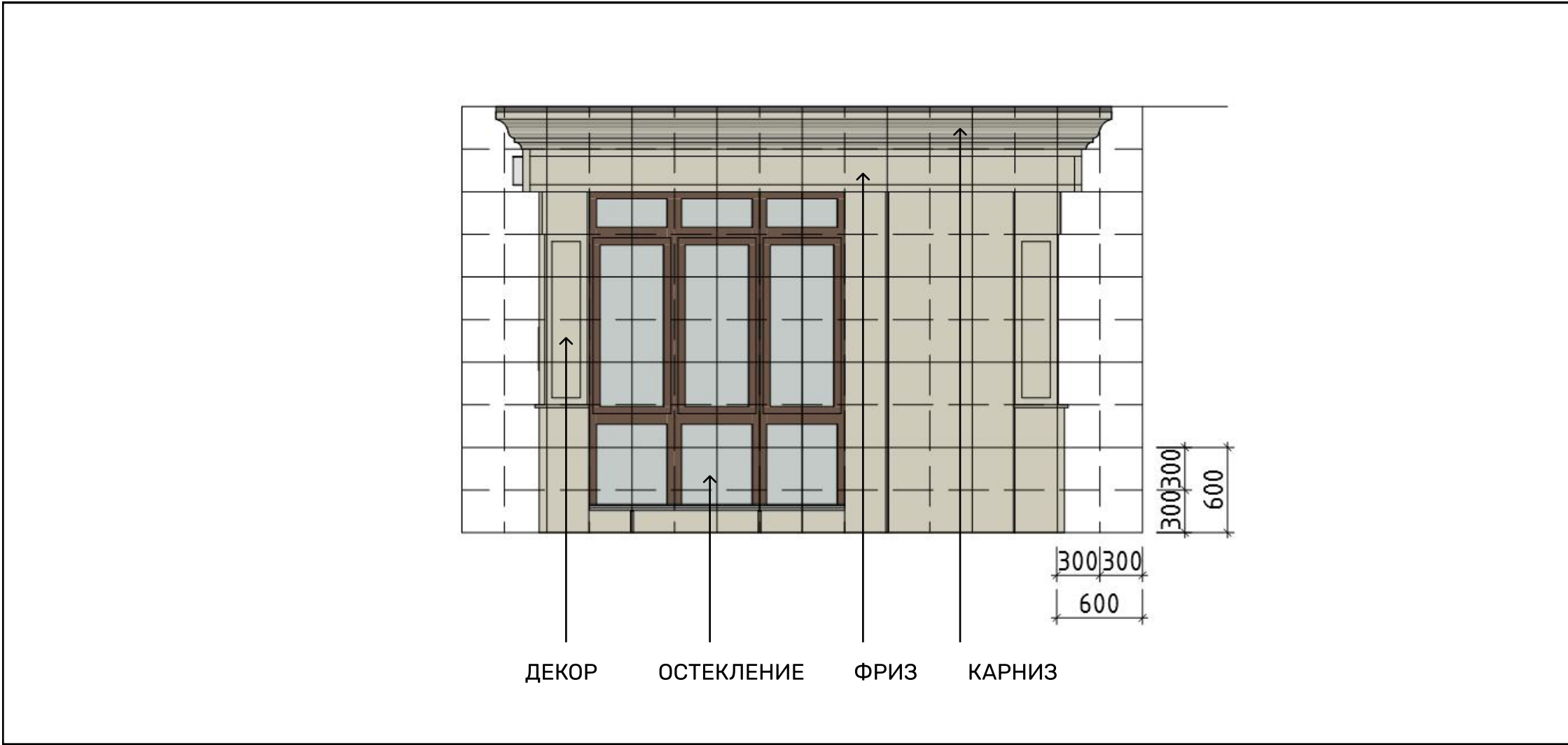
Главный фасад



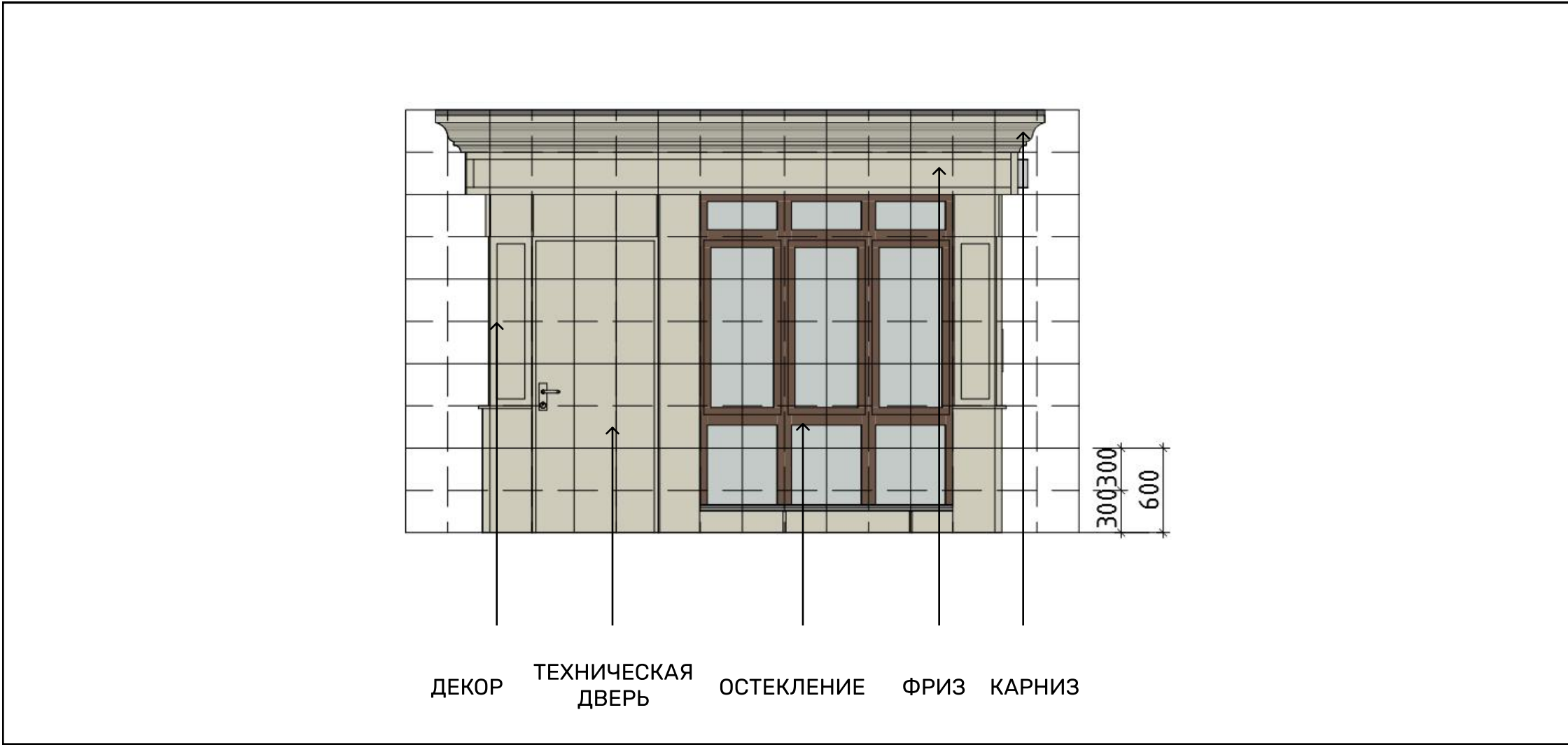
Задний фасад

НТО №2

Схемы фасадов



Боковой фасад



Боковой фасад