

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации города
«О внесении изменений в постановление администрации города Магнитогорска
от 17.11.2022 № 12262-П»

Проект постановления администрации города Магнитогорска разработан на основании следующих документов:

- 1) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 2) Гражданский кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 5) Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»;
- 6) Постановления Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2024 годах»;
- 7) Приказ Росреестра от 02.09.2020 г. № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»;
- 8) Устав города Магнитогорска.

Подготовка проекта нормативного правового акта обусловлена приведением административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствие с действующим законодательством.

Орган администрации города, ответственный за предоставления муниципальной услуги – управление архитектуры и градостроительства администрации города.