

### «Налоговые каникулы»

Закон Челябинской области от 28.01.2015 № 101-ЗО

«Об установлении налоговой ставки в размере 0 процентов для индивидуальных предпринимателей при применении упрощенной системы налогообложения и патентной системы налогообложения на территории Челябинской области»

| Налоговая льгота | Размер налоговой ставки 0 %<br><i>действует до 1 января 2025 года</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Получатели       | Впервые зарегистрированные после вступления в силу настоящего Закона ИП, применяющие УСН или ПСН, осуществляющие виды деятельности следующих направлений:<br>1) производственная;<br>2) социальная;<br>3) научная;<br>4) бытовые услуги населению;<br>5) услуг по предоставлению мест для временного проживания;<br>6) отдельные виды деятельности, связанные с торговлей. |

### Льготная налоговая ставка при применении упрощенной системы налогообложения

Закон Челябинской области от 25.12.2015 № 277-ЗО

«Об установлении налоговых ставок при применении упрощенной системы налогообложения на территории Челябинской области»

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ЮЛ и ИП с объектом налогообложения<br>«ДОХОДЫ<br>минус РАСХОДЫ» | от 5% до 10% в зависимости от видов деятельности<br><br>Срок действия льготных ставок:<br>5% - 2022-2024 гг. (в зависимости от видов деятельности);<br>Бессрочно (ИТ-сфера, социальное предпринимательство)                                                                                                                                                         |
| ЮЛ и ИП с объектом налогообложения<br>«ДОХОДЫ»                  | от 1% до 6% в зависимости от видов деятельности<br><br>Срок действия льготных ставок<br>1% - 2022-2024 гг. (в зависимости от видов деятельности);<br>Бессрочно (ИТ-сфера, социальное предпринимательство)<br>3% - в течение 2-5 налоговых периодов<br>(в зависимости от видов деятельности);<br>Бессрочно (организации и мастера народных художественных промыслов) |

### Земельный налог

Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов Челябинской области от 28.04.2010 № 73

«Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Магнитогорска»

| Налоговая льгота | Размер налоговой ставки 0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Получатели       | 1) организации в отношении земельных участков, используемых в целях обеспечения их деятельности, занятых объектами инженерной инфраструктуры, контейнерными площадками для бытовых отходов, объектами для утилизации (захоронения) ТБО, трамвайными путями, закрепленными за ними собственником на праве хозяйственного ведения.<br>2) управляющие компании промышленных (промышленных) парков. |
| Налоговая льгота | Сумма налога уменьшается на 50 %<br><i>Предоставляется в течение 3 последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода 2022 года</i>                                                                                                                                                                                                                                               |
| Получатели       | Организации, осуществляющие основную деятельность в сфере телекоммуникаций (ОКВЭД 61) в отношении земельных участков, занятых объектами связи и центрами обработки данных                                                                                                                                                                                                                       |

**Льготная налоговая ставка по НДС**

67-ФЗ «О внесении изменений в ч.1 и 2 НК РФ и ст.2 в часть 2 НК РФ»

|                         |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Налоговая льгота</b> | Размер налоговой ставки 0%<br><i>Предоставляется с 01.07.2022 по 30.06.2027 включительно</i>                                                                               |
| <b>Получатели</b>       | для ЮЛ и ИП, оказывающих услуги по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения, которые являются объектами туристской индустрии |

**Приоритетные и региональные инвестпроекты**

|                                                                                         | <b>Налог на имущество</b>                                                                                           | <b>Налог на прибыль</b>                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Организации, реализующие инвестпроекты, включенные в перечень приоритетных (ПИП)</b> | 0%<br>в течение<br>5 периодов                                                                                       | Снижение до 13,5%<br>(по формуле)<br>в течение 5 периодов,<br>но не позднее 01.01.2024 |
| <b>Организации участники региональных инвестпроектов (РИП)</b>                          | 0%<br>в течение 3 периодов при<br>объеме инвестиций от 50 до 500<br>млн руб.,<br>свыше 500 млн руб. – 5<br>периодов | Снижение до 10%<br>на определяемый период,<br>но не позднее 01.01.2029                 |

**Индустриальные (промышленные) парки и технопарки, участники национального проекта «Производительность труда»**

|                                                                                              | <b>Налог на имущество</b>                                                                                         | <b>Налог на прибыль</b>                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Управляющие компании индустриальных (промышленных) парков</b>                             | 0%                                                                                                                | 13,5%<br>до 01.01.2024                                                                 |
| <b>Организации резиденты индустриальных (промышленных) парков</b>                            | 0%<br>в течение 6 периодов                                                                                        | Снижение до 13,5%<br>(по формуле)<br>в течение 6 периодов,<br>но не позднее 01.01.2024 |
| <b>Управляющие компании и организации резиденты промышленных и инновационных технопарков</b> | 0%                                                                                                                | -                                                                                      |
| <b>Организации участники национального проекта «Производительность труда»</b>                | 0%<br>в отношении вновь вводимых объектов недвижимости на срок действия соглашения (в рамках срока реализации НП) | -                                                                                      |

## Специальный инвестконтракт

|                                                                                                            | <b>Налог на имущество</b>                                                        | <b>Налог на прибыль</b>                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Организации, заключившие с ЧО СПИК 1.0 до 19.01.2019</b>                                                | 0%<br>на срок действия контракта                                                 | 13,5%<br>на срок действия контракта                                            |
| <b>Организации, заключившие с ЧО и РФ СПИК 1.0 до 02.09.2019</b>                                           | 0%<br>на срок действия контракта                                                 | 0% на срок действия контракта                                                  |
| <b>Организации, заключившие СПИК 2.0 в целях внедрения/разработки технологий (1 группа технологий)</b>     | 0%<br>в течение 5 периодов, далее – 1,1%, но не позднее срока действия контракта | 0% в течение 5 периодов, далее – 13,5%, но не позднее срока действия контракта |
| <b>Организации, заключившие СПИК 2.0 в целях внедрения/разработки технологий (2 и 3 группа технологий)</b> | -                                                                                | 13,5%<br>на срок действия контракта                                            |

## ГЧП и концессии

|                                                               | <b>Налог на имущество</b>                                           | <b>Налог на прибыль</b>                                 |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Организации, заключившие соглашение о ГЧП с ЧО</b>         | 0%<br>в течение 5 периодов, но не позднее срока действия соглашения | 13,5%<br>в течение 5 периодов, но не позднее 01.01.2024 |
| <b>Организации, заключившие концессионное соглашение с ЧО</b> | 0%<br>На срок действия соглашения                                   | 13,5%<br>в течение 5 периодов, но не позднее 01.01.2024 |

## Иные категории

|                                                                                                                           | <b>Налог на имущество</b> | <b>Налог на прибыль</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>Гостиницы, имеющие категорию три, четыре и пять звезд</b>                                                              | 0%                        | -                       |
| <b>В отношении объектов, предназначенных для перехода между объектами недвижимости</b>                                    | 0%                        | -                       |
| <b>В отношении имущества, созданного с 01.01.2021 стоимостью свыше 700 млн руб. для проведения спортивных мероприятий</b> | 0%                        | -                       |
| <b>Газораспределительные организации, реализующие</b>                                                                     | 0%                        | -                       |

|                                                                                                                                                                    |                                                                                             |                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>мероприятия по догазификации домовладений</b>                                                                                                                   |                                                                                             |                                                      |
| <b>В отношении имущества, созданного (приобретенного) после 01.01.2017 стоимостью свыше 8 млн руб. и предназначенного для использования в производстве товаров</b> | 0% в течение 1 периода, но не позднее 3 лет с момента постановки на учет                    | -                                                    |
| <b>Сельскохозяйственные организации, которым предоставлены госгарантии</b>                                                                                         | 0% на срок действия гарантий                                                                | -                                                    |
| <b>Организации, осуществляющие деятельность в IT-сфере</b>                                                                                                         | 0% в течение 5 периодов                                                                     | 13,5% в течение 5 периодов, но не позднее 01.01.2024 |
| <b>В отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокую энергоэффективность</b>                                                                                    | 0% в течение 3 лет со дня постановки на учет                                                | -                                                    |
| <b>Организации телекоммуникационной отрасли</b>                                                                                                                    | 50% от суммы налога, подлежащей зачислению в ОБ, в течение 5 периодов, начиная с 01.01.2022 | -                                                    |

#### Инвестиционный налоговый вычет

Закон Челябинской области от 04.09.2019 г. № 940-ЗО «О применении на территории Челябинской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций»

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Налоговая льгота</b> | Ставка региональной части налога на прибыль 8,5%<br><i>Распространяется до 31.12.2027, в зависимости от категории от 50% до 90% расходов</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Получатели</b>       | 1) организации-участники промышленного кластера;<br>2) организации-участники национального проекта «Производительность труда»;<br>3) управляющие компании и резиденты индустриальных (промышленных) парков;<br>4) организации в сфере телекоммуникаций, образования, здравоохранения, туризма, производства текстильных изделий, одежды, кожи и изделий из нее (доходы которых составляют не менее 70% от видов деятельности);<br>5) организации, осуществляющие капитальные вложения в строительство/ реконструкцию объектов обращения с ТКО |

#### Инвестиционный налоговый кредит

Закон Челябинской области от 09.04.2020 г. № 122-ЗО «Об инвестиционном налоговом кредите»

|                         |                                                                                                                                                                |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Налоговая льгота</b> | ½ ставки рефинансирования ЦБ РФ<br><i>Распространяется от 1 до 5 лет</i>                                                                                       |
| <b>Получатели</b>       | 1) научно-исследовательские или опытно-конструкторские работы либо техническое перевооружение собственного производства;<br>2) Внедренческая или инновационная |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | деятельность;<br>3) Выполнение особо важного заказа по социально-Экономическому развитию региона или предоставление особо важных услуг населению;<br>4) Выполнение организацией государственного оборонного заказа;<br>5) Осуществление инвестиций в создание объектов, имеющих наивысший класс энергетической эффективности |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **Льготная налоговая ставка по единому сельскохозяйственному налогу (ЕСХН)**

Закон Челябинской области от 23.06.2021 № 384-ЗО «Об установлении на территории Челябинской области налоговой ставки при применении системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единого сельскохозяйственного налога)»

ст. 346.2 НК РФ

|                         |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Налоговая льгота</b> | Размер налоговой ставки 0%<br><i>Распространяется на правоотношения с 01.01.2021 и действует по 31.12.2024</i>                                                                                                    |
| <b>Получатели</b>       | Налогоплательщики ЕСХН, указанных в ст. 346.2 НК РФ, у которых средняя численность работников в налоговом периоде, за который учитывается ЕСХН, составила не менее 100% средней численности в предыдущем периоде. |
| <b>Налоговая льгота</b> | 3%<br><i>Распространяется на правоотношения с 01.01.2021 и действует по 31.12.2024</i>                                                                                                                            |
| <b>Получатели</b>       | Остальные плательщики ЕСХН                                                                                                                                                                                        |