

Налоговые льготы для субъектов предпринимательской деятельности

№ п/п	Система налогообложения (или наименование льготы)	Категория получателей	Виды деятельности (иные основные условия)	Размер льготной налоговой ставки
1	УСН (доход минус расход) (Закон ЧО от 25.12.2015 №277- ЗО)	ИП, организации	Ограничения отсутствуют	10%
2			1) обрабатывающие пр-ва (кроме производства подакцизных товаров); 2) деят-ть издательская; 3) ремонт коммуникационного оборудования; 4) сбор, обработка и утилизация отходов, обработка вторичного сырья; 5) строительство зданий; 6) строительство инженерных сооружений; 7) научные исследования и разработки; 8) растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях; 9) рыболовство и рыбоводство; 10) деят-ть в области здравоохранения и социальных услуг; 11) деят-ть ветеринарная; 12) образование; 13) жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению; 14) деят-ть туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма; 15) деят-ть в области спорта; 16) деят-ть по предоставлению мест для краткосрочного проживания; 17) деят-ть по предоставлению мест для временного проживания в кемпингах, жилых автофургонах и туристических автоприцепах; 18) торговля розничная обувью; 19) торговля розничная изделиями из меха; 20) торговля розничная лекарственными средствами.	7%
3			1) разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги; 2) деят-ть по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.	5%
4			1) деят-ть по зарядке аккумуляторных батарей транспортных средств с электродвигателями; 2) деятельность по предоставлению мест для временного проживания; 3) деят-ть по предоставлению продуктов питания и напитков; 4) деят-ть туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма; 5) деят-ть творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений; 6) деят-ть библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры; 7) деят-ть в области спорта, отдыха и развлечений; 8) обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров); 9) научные исследования и разработки; 10) деятельность в сфере телекоммуникаций.	5% <i>в отношении налоговых периодов 2022-2024 годов</i>
5			Социальное предпринимательство	5%
			Социально ориентированные некоммерческие организации	5%

5	УСН (доход) (Закон ЧО от 25.12.2015 №277-ЗО)		1) растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях (кроме охоты, отлова и отстрела диких животных, включая предоставление услуг в этих областях); 2) рыболовство и рыбоводство; 3) обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров); 4) деятельность издательская; 5) ремонт коммуникационного оборудования; 6) образование дошкольное; 7) деятельность больничных организаций; 8) деятельность по уходу с обеспечением проживания; 9) предоставление социальных услуг без обеспечения проживания; 10) деятельность учреждений культуры и искусства; 11) деятельность библиотек и архивов	3% <i>со дня их государственной регистрации в качестве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей непрерывно в течение двух налоговых периодов</i>
			12) сбор и обработка сточных вод; 13) сбор, обработка и утилизация отходов, обработка вторичного сырья; 14) предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов; 15) деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания; 16) деятельность по предоставлению мест для временного проживания в кемпингах, жилых автофургонах и туристических автоприцепах; 17) научные исследования и разработки.	3% <i>в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором налогоплательщик впервые обратился в налоговый орган за применением указанной налоговой ставки</i>
6			Организации народных художественных промыслов или мастера народных художественных промыслов	3%
8			Сфера социального предпринимательства	1%
			Социально ориентированные некоммерческие организации	1 %
9	10		1) разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги; 2) деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.	1%
			1) деятельность по зарядке аккумуляторных батарей транспортных средств с электродвигателями; 2) деятельность по предоставлению мест для временного проживания; 3) деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков; 4) деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма; 5) деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений; 6) деятельность библиотек, архивов, музеев и прочих объектов культуры; 7) деятельность в области спорта, отдыха и развлечений; 8) обрабатывающие производства (кроме производства подакцизных товаров); 9) научные исследования и разработки; 10) деятельность в сфере телекоммуникаций.	1% <i>в отношении налоговых периодов 2022-2024 годов</i>
11	«Налоговые каникулы» (Закон ЧО от 28.01.2015 № 101-ЗО)	ИП	Впервые зарегистрированные после вступления в силу настоящего Закона ИП, применяющие УСН или ПСН, осуществляющие виды деятельности следующих направлений: 1) производственная; 2) социальная; 3) научная; 4) бытовые услуги населению; 5) услуг по предоставлению мест для временного проживания.	0% <i>в течение двух налоговых периодов</i>
12	Налог на имущество организаций	Организации	Все организации	2,2%
			На объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в РФ через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества	2%

	(Закон ЧО от 25.11.2016 № 449-ЗО)		иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в РФ через постоянные представительства	
			1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) площадью 1500 квадратных метров и более и помещения в них площадью 1500 квадратных метров и более; 2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания площадью 1500 квадратных метров и более.	1,5%
			Резиденты территорий опережающего социально-экономического развития	0% <i>в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором указанное имущество поставлено на учет в качестве объекта основных средств.</i> <i>В течение следующих пяти налоговых периодов налоговая ставка устанавливается в размере 1,1 %</i>
			В отношении принадлежащих им на праве собственности жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и предоставленных гражданам по договорам найма жилых помещений, в наемных домах социального использования и предоставленных гражданам по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) договорам найма жилых помещений	0%
			В отношении недвижимого имущества, созданного (приобретенного) после 1 января 2017 года, первоначальной стоимостью не менее 8 миллионов рублей и предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) (за исключением многоквартирных домов и наружных инженерных коммуникаций к ним, жилых помещений, воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, а также объектов недвижимого имущества, приобретенных у аффилированных или взаимозависимых лиц)	0%
15			Освобождение от налога на имущество сельскохозяйственных организаций, которым предоставлены государственные гарантии ЧО, на срок действия указанных гарантий	0% <i>на срок действия государственных гарантий Челябинской области</i>
16			Освобождение от налога на имущество управляющих компаний промышленных (промышленных) парков	0%
17			В отношении имущества гостиниц при наличии в налоговом периоде, по итогам которого организация обратилась в налоговый орган за применением указанной налоговой ставки, свидетельства о присвоении гостинице в соответствии с законодательством РФ категории "три звезды", "четыре звезды" или "пять звезд".	0%

18		Организации	Для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, созданных после 1 января 2021 года, первоначальной стоимостью не менее 700 миллионов рублей каждый и предназначенных для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий.	0%
19	Льготы по налогу на имущество организаций и налогу на прибыль (Законы ЧО от 25.11.2016 № 449-ЗО; от 28.11.2016 г. № 453-ЗО)	Организации	Снижение ставок для организаций, являющихся резидентами индустриального (промышленного) парка	1. Налог на имущество - 0% <i>в течение 6 последовательных налоговых периодов</i> 2. Налог на прибыль - 13,5%.
20			Снижение ставок для организаций, реализующих инвестиционные проекты с 01.01.2016, включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов ЧО (ПИП) по строительству или в перечень приоритетных инвестиционных проектов ЧО по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств.	1. Налог на имущество - 0% <i>в течение 5 последовательных налоговых периодов</i> 2. Налог на прибыль - 13,5%. <i>в течение 5 последовательных налоговых периодов</i>
21			Снижение ставок для организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий	1. Налог на имущество - 0% <i>в течение 5 последовательных налоговых периодов</i> 2. Налог на прибыль - 13,5%. <i>в течение 5 последовательных налоговых периодов, но не позднее 01.01.2023</i>
22			Снижение ставок для организаций - участников региональных инвестиционных проектов (РИП)	1. Налог на имущество - 0% <i>в течение 3 последовательных налоговых периодов</i> 2. Налог на прибыль – 10%
23			Снижение ставок для организаций - участников специальных инвестиционных контрактов (СПИК)	1. Налог на имущество - 0% 2. Налог на прибыль – 13,5% (для СПИК без участия РФ) 3. Налог на прибыль – 0% (для СПИК с участием РФ)
24			Снижение ставок для организаций - участников соглашений о ГЧП (концессионных соглашений), доля доходов которых от осуществления деятельности, предусмотренной соглашением о ГЧП, по итогам налогового периода составляет не менее 90 % от всех доходов организации.	1. Налог на имущество - 0% <i>в течение 5 последовательных налоговых периодов</i> 2. Налог на прибыль - 13,5%. <i>в течение 5 последовательных налоговых периодов, но не позднее 01.01.2023</i>
25	Земельный налог (Решение МГСД от 28.04.2010 № 73)	Организации	1. Организации в отношении земельных участков, используемых в целях обеспечения их деятельности, занятых объектами инженерной инфраструктуры, контейнерными площадками для бытовых отходов, объектами для утилизации (захоронения) ТБО, трамвайными путями, закрепленными за ними собственником на праве хозяйственного ведения. 2. Управляющие компании индустриальных (промышленных) парков. 3. Организации, реализующие на территории города Магнитогорска инвестиционные проекты по созданию новых объектов строительства (кроме жилой застройки), инфраструктуры, благоустройства, предусматривающие осуществление капитальных вложений в объеме не менее 250 миллионов рублей, в отношении земельных участков, относящихся к землям населенных пунктов и расположенных в границах территориальной зоны Р-4 "Зона рекреационного назначения с объектами отдыха и социальной инфраструктуры", в пределах которых реализуются данные инвестиционные проекты.	0%