



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Директору
ООО «ОРИОН»

Никулину А.В.

16.09.2025

№

УАиГ-02/5031

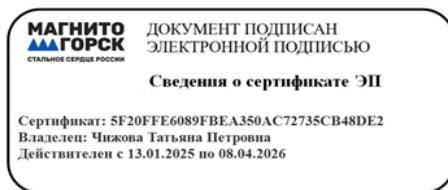
на № УАиГ-01/2284 от 01.09.2025

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Андрей Валерьевич!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика реконструкции двухэтажного детского кафе на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0130001:43, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, ул. Набережная, д. 1/5 сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации ПГ-25-1850 «Детское кафе», разработанные ООО «Градъ», в редакции от 16.09.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-1, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

И.о.начальника управления



Т.П.Чижова

Амонова Яна Валерьевна
8(3519)49-84-92*1492

Вр-2211611