



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Генеральному директору
ООО «БУРАН-М»

Бурантаеву Н.Ш.

08.09.2025

№

УАиГ-02/4858

на № УАиГ-01/2333 от 04.09.2025

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Нурлыбек Шайкабекович!

На Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика магазина с переменной этажностью (1-2 этажа) площадью застройки 880,68 м. кв., планируемого для строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1333001:1264, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, тракт Челябинский, 5/2, сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации Г-1389.10.24 «Магазин на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1333001:1264», разработанные ООО «Главпроект», в редакции от 04.09.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления

Амонова Яна Валерьевна
8(3519)49-84-92*1492



К.С. Хуртин

Вр-2209043