



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Директору
ООО СЗ «ТРЕСТМ-31»

Лакницкому С. В.

19.08.2025

№

УАиГ-02/4427

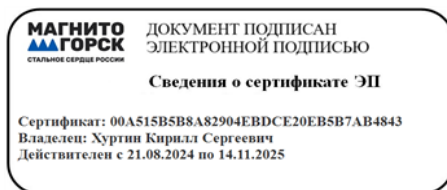
на № УАиГ-01/2036 от 04.08.2025

О согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Сергей Владимирович!

На Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика реконструкции объекта незавершенного строительства под четырнадцатизэтажный многоквартирный жилой дом с площадью застройки 672 м. кв., на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0311002:3048, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, д. 29, сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации 1228/22 «Реконструкция объекта незавершенного строительства с перепрофилированием под многоквартирный жилой дом по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки, 29», разработанной ООО «Гамма Проект», в редакции от 19.08.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Амонова Яна Валерьевна, 8(3519)49-84-92*1492

Вр-2187876