



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Представителю
ООО «ПЕРСПЕКТИВА»

Менькову С.А.

01.08.2025

УАиГ-02/4041

№

на № УАиГ-01/1959 от 24.07.2025

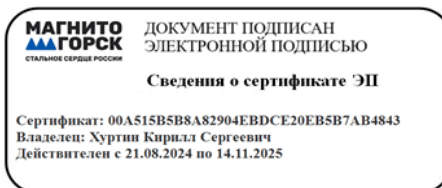
о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Сергей Александрович!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о внесении изменений в архитектурно-градостроительный облик реконструкции двухэтажного объекта незавершенного строительства под административное здание с площадью застройки 365 кв. м., на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0107001:23 и 74:33:0107001:6, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, ул. Цементная, д. 1а, сообщаем что представленные Вами разделы проектной документации ПГ-23-1262 «Реконструкция объекта незавершенного строительства под административное здание», разработанные ООО «Градъ», в редакции от 24.07.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления

Амонова Яна Валерьевна
8(3519)49-84-92*1492



К.С. Хуртин

Вр-2180495