



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кузнецову П.А.

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

03.07.2025

УАиГ-02/3405

№

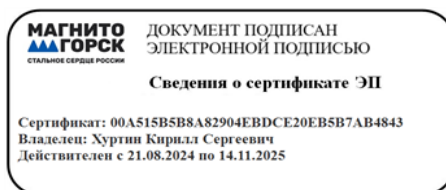
на № УАиГ-01/1710 от 01.07.2025

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Павел Александрович!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика двухэтажного магазина с площадью застройки 262,8 кв. м., планируемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1324001:473, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, в районе ул. Магнитная, сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации ПГ-23-996 «Нежилое здание — магазин», разработанной ООО «Градъ», в редакции от 03.07.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Амонова Яна Валерьевна
8(3519)49-84-92*1492

Вр-2159711