



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Директору
ООО «ДЕМЕТРА»

Беляеву А.А.

16.06.2025

№

УАиГ-02/3017

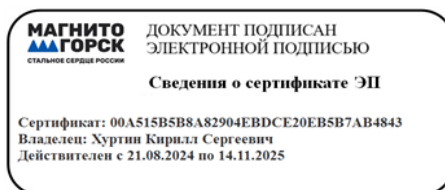
на № УАиГ-01/1450 от 05.06.2025

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Александр Анатольевич!

На ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска о согласовании архитектурно-градостроительного облика двухэтажного здания автомобильной мойки, авторемонтной мастерской с площадью застройки 279,76 кв. м, планируемого для размещения на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0304001:832 с адресным ориентиром: г. Магнитогорск, в районе ул. Труда, д. 12/1, сообщаем, что представленная Вами проектная документация Г-829.04.20 «Автомобильная мойка, авторемонтная мастерская на земельном участке с кадастровым номером № 74:33:0304001:832 по адресу: г. Магнитогорск, ул. Труда, 12/1», разработанной ООО «Главпроект», в редакции от 09.06.2025, соответствует требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Амонова Яна Валерьевна 8(3519)49-84-92*1492

Вр-2142725