



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Представителю
ООО «Канон»

Семашину В.Г.

22.05.2025

№

УАиГ-02/2548

на № УАиГ-01/1238 от 19.05.2025

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика реконструкции одноэтажного нежилого здания под магазин с площадью застройки 227,6 кв. м., на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0306001:5149, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 21В, сообщаем, что представленная Вами проектная документация С-3071.10-22 «Реконструкция нежилого здания - магазин», разработанная ООО «Стройинжиниринг», в редакции от 19.05.2025, соответствует требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

И.о. начальника управления

Амонова Яна Валерьевна
8(3519)49-84-92*1492



Т.П. Чижова

Вр-2126699