



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Директору
ООО «СЗ «КОРД»

Лещенкову А.А.

17.10.2025

№

УАиГ-02/5899

на № УАиГ-01/2652 от 06.10.2025

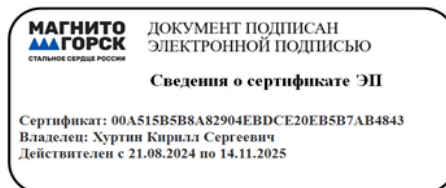
о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Александр Анатольевич!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о внесении изменений в архитектурно-градостроительный облик десятиэтажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0225002:5714, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, на пересечении пр. Ленина со сквером Счастливая аллея, сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации 19-289 «10-этажный 2-секционный жило дом по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Правобережный, пр. Ленина, в районе здания № 122», разработанные ООО «Синай», в редакции от 17.10.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления

Амонова Яна Валерьевна
8(3519)49-84-92*1492



К.С. Хуртин

Вр-2239393