



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Представителю
ООО «ОФИС+»

Астахову Ю.В.

19.09.2024

УАиГ-02/6046

№

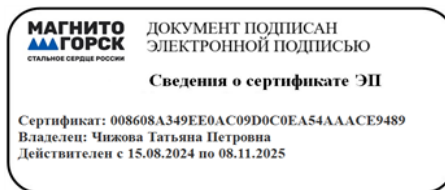
на № УАиГ-01/2776 от 19.08.2024

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Юрий Владимирович!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика одноэтажного автосервиса с антресолью (с площадью застройки проектируемого ОКС – 270,40 м²), планируемого для реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0309001:8347, по адресу: г. Магнитогорск, ш. Западное, уч. 452, ул. 50-летия Магнитки, сообщаем, что представленная Вами проектная документация Г-1264.11.23 «Реконструкция автосервиса по адресу: ш. Западное, ул. 50-летия Магнитки, участок 452, на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0309001:8347», разработанная ООО «Главпроект», в редакции от 03.09.2024, соответствует требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

И.о. начальника управления



Т.П. Чиждва

Амонова Яна Валерьевна, 8(3519)49-84-92*1492

Вр-1908578