



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Управление архитектуры и
градостроительства

просп. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

19.12.2024

УАиГ-02/8078

№

на № УАиГ-01/4147 от 18.12.2024

о согласовании архитектурно-
градостроительного облика

Уважаемый Кирилл Евгеньевич!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика реконструируемого четырехэтажного нежилого здания в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (кадастровый номер здания 74:33:0129008:349) с площадью застройки 1 682 кв. м., расположенному на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0000000:13067, по адресу: г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, д. 27, сообщаем, что представленная Вами проектная документация 07-03-2024 «Реконструкция нежилого здания в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д. 27», разработанная ООО ПСК «РегионПроект», в редакции от 18.12.2024, соответствует требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-1, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Амонова Яна Валерьевна,
8(3519)49-84-92*1492

Вр-2007846